



next to nature®

Ruj. Kami : GLDSB/KUDR/PKIL-T/53DSTH/20250505
Ruj. Tuan :
Tarikh : 5 Mei 2025

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan

U/P : Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

CADANGAN MEMBINA 34 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (JENIS A) DI ATAS PLOT 324 – PLOT 357 (PT 250244 – PT 250277) DAN 53 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (JENIS B) DI ATAS PLOT 248 – PLOT 300 (PT 250168 – PT 250220), SEBAHAGIAN LOT 9474N, DESA LANG INDAH, IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK GUNUNG LANG DEVELOPMENT SDN BHD.

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu Bagi Kerja Pemasangan Kabel Telekom

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- ii. Peta Penandaan Lokasi
- iii. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Encik Muhamad Asyraf Hakimy Bin Mustafa di talian 019-5771473 dan pada gununglang@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,

ASYRAF HAKIMY

Penolong Pengurus Projek
Gunung Lang Development Sdn Bhd

GUNUNG LANG Development Sdn Bhd (587810-W) 200201020147

Bangunan LANG VALLEY, Plot 17, Desa Lang Indah,
Jalan Lang Indah A/1, Off Jalan Kuala Kangsar, 30010 Ipoh, Perak.
T: 1300 221 888 F: 05 506 2149 E: info@gununglang.com.my www.gununglang.com.my



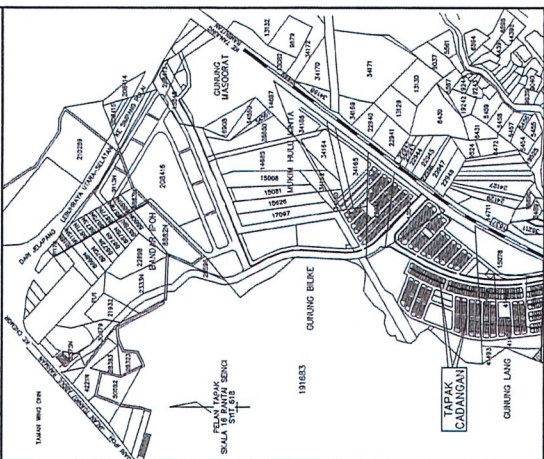
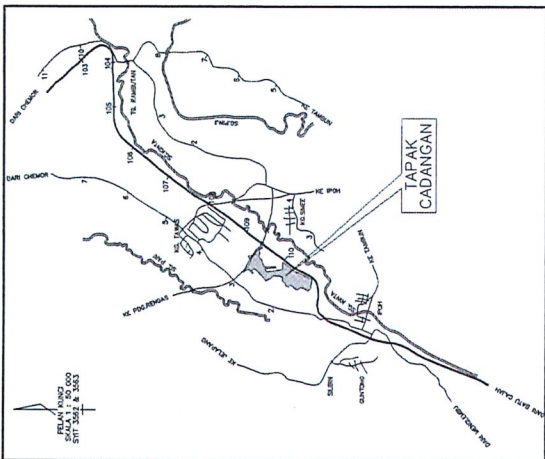
Kawasan yang terlibat bagi pengorekkan jalan



Kawasan kerja melibatkan kerja-kerja pengorekkan bagi pemasangan kabel Telekom

LEGEND

- EXST. TEL. MANHOLE
- EXST. TELEPHONE JOINTING PIT 4B30
- EXISTING 2W PVC DUCTS ROUTE
- PROPOSED 30"x18"x30" TEL. JOINTING PIT 4B30 C/W HEAVY DUTY COVER
- PROPOSED 2 NOS. 100mm² PVC UNDERGROUND DUCTS ROUTE



TITLE

KEY LOCATION AND SITE PLAN
-EXTERNAL TELEPHONE LAYOUT

PROJECT

CADANGAN MEMBINA 34 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (JENIS A) DI ATAS PLOT 324 - PLOT 357 (PT 250244 - PT 250277) DAN 53 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (JENIS B) DI ATAS PLOT 248 - PLOT 300 (PT 250168 - PT 250220), SEBAHAGIAN LOT 9474N, DESA LANG INDAH, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN.

UNTUK TETUAN :
GUNUNG LANG DEVELOPMENT SDN BHD

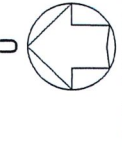
JURUTERA PERUNDING :

KYS PERUNDING KYS SDN. BHD.
(MECHANICAL ELECTRICAL CONSULTING ENGINEERS)
UNIT NO. A-3-1 (3RD FLOOR),
JALAN MEDAN IPOH 2,
BANDAR BARU MEDAN IPOH,
TAMPUBON, PERAK DARUL RIDZUAN.
TEL : 05-548332 & 05-548339
FAX : 05-5499220
E-MAIL ADDRESS : perundingkys@gmail.com

APPROVED

CHECKED : MR. GOH
SCALE : AS SHOWN
DRAWING NO. GL/21-19/11(A)
DRAWN : ZULAKHA
DATE : FEB. 2021

Kawasan yang terlibat bagi kerja pengorekkan jalan



PELAN TAPAK
SCALE = 1 : 750

