



MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES (IP0006827-P)

Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer

9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.

Tel : 05-2544198, 2535175

Fax : 05-2544270

e-mail : mctanet@gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

Partners:

Ir. Cheng Kok Jor

BE. (Hons), PE., MIEM.

Ir. Tan Eng Tong

BE.(Hons), PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E

Ir. Lee Ah

BE.(Hons), PE., MIEM.

Ruj. Kami : KAM 1918
Ruj. Tuan :
Tarikh : 11hb May 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

Tuan,

CADANGAN BEKALAN ELEKTRIK BARU VR 600A UNTUK PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 21(1) AKTA 172, BAGI TUJUAN TUKAR SYARAT NYATA TANAH DARIPADA 'TANAMAN KOMERSIL-GETAH' KEPADA

- 1) 4 BLOK BANGUNAN REBAN TERTUTUP 2 TINGKAT
- 2) 1 UNIT PEJABAT
- 3) 1 UNIT RUMAH REHAT PEKERJA
- 4) 4 UNIT STOR
- 5) 1 UNIT BILIK BIO-SEKURITI
- 6) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT
- 7) 1 UNIT BILIK GENSET

DI ATAS LOT 3383(NO. HAKMILIK GM 2469) & LOT 3384(NO. HAKMILIK GM2473), SELUAS 5.968 EKAR(2.415 HEKTAR), MUKIM PASIR PANJANG HULU, DAERAH PERAK TENGAH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CRESCENT AGRO FARM SDN. BHD.

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Leong Chun Kit di talian 016-5363268 dan pada emel mctanet@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.



MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES (IP0006827-P)

Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer

9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.

Tel : 05-2544198, 2535175

Fax : 05-2544270

e-mail : mctanet@ gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

Partners:

Ir. Cheng Kok Jor

BE. (Hons), PE., MIEM.

Ir. Tan Eng Tong

BE.(Hons), PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E

Ir. Lee Ah

BE.(Hons), PE., MIEM.

Yang Benar,

MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES



Ir. CHENG KOK JOR 59

Rujukan Kami : TNB(B)DN/HOZAN2/APPSUP11KV/KAM/6211/DL KAM 1918
Rujukan Tuan : LEO/MCA/KK/24/15/E-1
Tarikh : 10hb November 2025

MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES
9A & 11A, Jalan Chung Thye Phin,
30250 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.
Tel : 05-25442198, Fax : 05-2544270
mctanet@gmail.com

CADANGAN BEKALAN ELEKTRIK BARU VR 600A UNTUK PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 21(1) AKTA 172, BAGI TUJUAN TUKAR SYARAT NYATA TANAH DARIPADA 'TANAMAN KOMERSIL- GETAH' KEPADA

- 1) 4 BLOK BANGUNAN REBAN TERTUTUP 2 TINGKAT
- 2) 1 UNIT PEJABAT
- 3) 1 UNIT RUMAR REHAT PEKERJA
- 4) 4 UNIT STOR
- 5) 1 UNIT BILIK BIO-SEKURITI
- 6) 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK PADAT
- 7) 1 UNIT BILIK GENSET

DI ATAS LOT 3383 (NO. HAKMILIK GM2469) & LOT 3384 (NO. HAKMILIK GM2473), SELUAS 5.968 EKAR (2.415 HEKTAR), MUKIM PASIR PANJANG HULU, DAERAH PERAK TENGAH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CRESCENT AGRO FARM SDN. BHD.

Per: Cadangan Bekalan Elektrik Baru VR 600A serta Rayuan untuk Pencawang Cast In-Situ Kerana Jalan Masuk Utama adalah Lorong kelapa Sawit.

-PERMOHONAN IZINLALU -

Dengan segala hormatnya, perkara di atas adalah dirujuk.


2. Pihak TNB akan melaksanakan kerja-kerja projek seperti di atas, Untuk makluman tuan, kerja memberi bekalan premis seperti diatas didapati keperluan izinlalu dari **JKR Perak Tengah, Pejabat Daerah & Tanah Perak Tengah & Tanah Persendirian**. Pihak tuan perlu membuat permohonan izinlalu & permit melalui Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) melalui sistem KUDRAT di lawan sesawang <https://app.kudr.my/>

3. Lokasi izinlalu yang terlibat adalah di kawasan Tiang MX3 BA 32 & Tiang MX35 (potong dan sambung sehingga ke tapak rancangusaha KAM 1918 . Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan.

4. Sehubungan itu, pihak tuan perlu mendapatkan kebenaran izinlalu dan permit korekan kepada pihak TNB untuk melaksanakan kerja-kerja ditapak. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami Saiful Bahri Bin Muerkan dan beliau boleh dihubungi di talian 0194637872.

Sekian, terima kasih.

“BETTER. BRIGHTER.”



PRAVINJIT SINGH A/L MOHAN SINGH
Jurutera
(Supply Planning 11kV Ipoh - Kampar)
DN/Asset Zone N2,- Perak
Operation
Distribution Network Division.