

TARIKH 23/02/2026
NO. SEBUT HARGA QT-02-0060/26
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

BIL. KEPADA:

ZAMAN TELADAN SDN BHD
NO. 39 & 41, LALUAN MERU PERDANA 11,
MERU PERDANA 2,
31200 CHEMOR,
PERAK.
ramdzafian@yahoo.com

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/02/26/0060
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/02/26/0060

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR DI ATAS LOT PT 49262, PT 49263 DAN PT 57408 SELUAS 50 EKAR MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, NEGERI PERAK. UNTUK TETUAN ZAMAN TELADAN SDN BHD. (FASA 2 - 48 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (20' X 65') DI ATAS PLOT NO. 157 - PLOT NO. 204)

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	13	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :


Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :


Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:

NORIDA ABU KASSIM
Pengurus Besar Kanan - Wilayah Utara

