

建 成 电 器 公 司
PERNIAGAAN ELEKTRIK SRI BERJAYA

(IP 0233872-P)

(GST NO : 000841990144)

No. 12, Jalan Medan Ipoh 1F,
Medan Ipoh Bistari, 31400 Ipoh, Perak

Tel : 05-5488569 / H/P Office : 012-7698269/ H/P : 012-5288269

Email : sriberjaya@hotmail.com

Rujukan Kami : PESB26022

Rujukan Tuan

Tarikh : 03/09/2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK
(u.p.: Pengurus Koridor Negeri)

Tuan/Puan,

PER : BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 9 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT DI ATAS
PT 96354 - PT 96359 (LOT 397585 - LOT 397590) DAN PT 255127 - PT 255129 (LOT 399763 -
LOT 399765) BERHADAPAN SMK METHODIST (ACS JALAN LAHAT) BANDAR IPOH (S) DAERAH
KINTA PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YAKIN JAYAMAS SDN BHD.

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu.

Dengan hormatnya perkara di atas dirujuk.

2. Bersama surat ini disertakan dokumen-dokumen / lampiran berikut untuk rujukan dan semakan pihak tuan/puan:

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Adalah dipohon jasa baik pihak tuan/puan membantu mengaturkan satu tarikh bagi lawatan tapak untuk menentu serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan.

4. Sebarang pertanyaan berhubung perkara ini, pihak tuan/puan boleh menghubungi pegawai kami iaitu Encik Tang Tuck Sin di talian 012-5288269 atau melalui email ke alamat sriberjaya@hotmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian dan kerjasama pihak tuan/puan mengenai perkara ini amat dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

Yang benar,



PERNIAGAAN ELEKTRIK SRI BERJAYA

(NO. SYARIKAT: IP0233872-P)

No. 12, Jalan Medan Ipoh 1F,

Medan Ipoh Bistari, 31400 Ipoh, Perak.

Tel: 05-5488569, Fax: 05-5478569

H/P: 012-5288269

Tang Tuck Sin
Pengurus

ENGR-5110-PSI

Tarikh : 26hb Februari 2026
Rujukan Tuan : LEO/MCA/24/33
Rujukan Kami : TNB/DN/HOZAN2/APP11KV(IPOH)/20/2/114/ KUDR(SN:11000996802)

Kepada : Mokhtar Consult & Associates
No. 9A-11A Jalan Chung Thye Phin,
30250 Ipoh,
Perak

Email : mokhtarconsult@gmail.com

Tuan/Puan,

BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 9 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT DI ATAS PT 96354 – PT 96359 (LOT 397585 – LOT 397590) DAN PT 255127 – PT 255129 (LOT 399763 – LOT 399765) BERHADAPAN SMK METHODIST (ACS JALAN LAHAT) BANDAR IPOH (S) DAERAH KINTA PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YAKIN JAYAMAS SDN BHD.

-Pemakluman Izinlalu

Dengan segala hormatnya, perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak TNB sedang merancang untuk melaksanakan permohonan bekalan elektrik di kawasan alamat seperti diatas. Untuk makluman pihak tuan, kerja-kerja tersebut didapati perlu mendapatkan izinlalu dari **Majlis Bandaraya Ipoh (MBI)**.
3. Pihak tuan perlu membuat permohonan izinlalu dan permit melalui **Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) melalui sistem KUDRAT di lawan sesawang** <https://app.kudr.my/>
4. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan. Dimajukan surat pemakluman izin lalu TNB kepada PBT untuk tindakan lanjut pihak tuan semasa membuat permohonan izin lalu bagi projek ini. Mohon pihak tuan melampirkan surat pemakluman izin lalu ini bersama surat permohonan izin lalu pihak tuan dan pelan cadangan laluan kabel untuk kelulusan lanjut pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan dan Gas Malaysia yang berkaitan.
5. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi Encik Mohamad Tahrir Bin Mat Arop melalui talian 012-2692040 atau email tahrir.arop@tnb.com.my.

Sekian, terima kasih.

“BETTER. BRIGHTER.”



MUHAMMAD IKRAM BIN ZAINAL
Jurutera (Asset Planning LV)
Unit Zone Asset N2 – Perak
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB

Sk : Yakin Jayamas Sdn. Bhd.