

---

Ruj. Kami :PVJV/M&E/TM/001  
Ruj. Tuan :  
Tarikh : 3/7/2024

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD  
B-G-11, Greentown Suria,  
Jalan Dato Seri Ahmad Said,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan

**U/P : Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,  
PER: Pongorekkan Jalan Untuk kerja-Kerja Infra Telekom Untuk Projek Rehab Perkeso Ipoh  
**- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

---

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-
  - i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
  - ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
  - iii. Peta Penandaan Lokasi
  - iv. Gambar Lokasi
3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.
4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami **Muhammad Hariz** di talian **018-3732823** dan pada emel **hariz.noblecom@gmail.com** untuk keterangan lanjut.
5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,



-----  
SARIFUNNIZAM SAHLAM  
Pengurus Projek



### SURAT PENGESAHAN KELULUSAN PELAN

Ruj. Kami : MSB2104323/IP  
Ruj. Tuan : 0386.01/A/TMB/0415  
Tarikh : 10 APRIL, 2023

#### JURUTERA PERUNDING MEINHARDT SDN BHD

SUITE 9.01 - 9.07,  
LEVEL 9, AMODA  
22, JALAN IMBI,  
55100, KUALA LUMPUR

Tuan/Puan,

#### PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG

**PROJEK** : CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI NEURO- ROBOTIK DAN CYBERNICS KEBANGSAAN PARKESO (FASA 1)  
**HARTANAH/TAPAK PROJEK** : DI ATAS LOT 530704, 530714, PT 267639, PT 278365 DAN TANAH REZAB KERAJAAN DI BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN  
**PEMILIK/PEMAJU** : UNTUK TETUAN PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL (PERKESO).

Per: Pengesahan Kelulusan Pelan Telekomunikasi

Dengan segala hormatnya saya merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa pelan cadangan yang dikemukakan oleh pihak tuan kepada kami pada **21 FEB 2022** telah disemak dan diluluskan tertakluk kepada terma-terma dan syarat-syarat yang dinyatakan di dalam surat kami bertarikh **22 NOV 2021** seperti yang dilampirkan di sini untuk rujukan pihak tuan.
3. Kelulusan pelan ini hanya diperakui untuk jangkamasa 2 (dua) tahun dari tarikh surat ini. Pelan-pelan perlu dikemukakan semula untuk kelulusan selepas tamat tempoh. Disertakan bersama surat ini pelan-pelan yang telah diluluskan.
4. **Sila ambil maklum** bahawa sekiranya pihak tuan memerlukan khidmat TM bagi melaksanakan Kerja-kerja Ujian Penerimaan bagi tujuan pengeluaran 'Certificate of Acceptance' (COA) dan Pengesahan Kelulusan Siap Infrastruktur Telekomunikasi, sila kemukakan
  - i **Lampiran 1** : Borang permohonan Ujian Penerimaan (Perlu di kemukakan kepada kami setelah infrastruktur telekomunikasi tersebut siap dibina) Para 2(h) surat kami bertarikh **22 NOV 2021** adalah dirujuk
  - ii **Lampiran 2** : Senarai semak dokumen yang perlu dihantar bersama Borang Permohonan Ujian Penerimaan
5. **Sila ambil maklum** bahawa fi pemprosesan bagi Kerja-kerja Ujian Penerimaan bagi tujuan pengeluaran 'Certificate of Acceptance' (COA) dan Pengesahan Kelulusan Siap Infrastruktur Telekomunikasi adalah seperti berikut :

No.	Type of Property	Stage 2 – Acceptance Test & COA Processing Fee (RM)
1	Landed: <=5 floors – Single Unit/Bungalow	810
2	<b>Landed: &lt;=5 floors – Multi Unit</b>	<b>2,040</b>
3	High Rise: >5 to =<10 floors	3,240
4	High Rise: >10 to =<30 floors	3,420
5	High Rise: >30 floors	3,780

Nota: Fi pemprosesan di atas tertakluk kepada cukai kerajaan sebanyak 6%, dan dikecualikan bagi Zon Bebas Cukai (Langkawi, Labuan and Tioman)

6. Pihak Tuan perlu memastikan kerja – kerja penurapan jalan "**Premix Work Completeness**" perlu dilakukan sebelum Pelaksanaan Ujian Penerimaan bagi mengurangkan risiko berlaku kerosakkan pada kabel TM.
7. **Sila ambil maklum** bahawa pihak kami tidak akan memberi kelulusan kepada mana-mana infrastruktur telekomunikasi yang dibina di tapak projek sekiranya tidak mematuhi pelan yang diluluskan dan spesifikasi teknikal yang dicadangkan. Segala kos pembaikan bagi infrastruktur telekomunikasi yang tidak mematuhi syarat-syarat ini adalah menjadi tanggungjawab pihak tuan sepenuhnya.
8. Sukacita diingatkan bahawa keputusan muktamad penerimaan (kelulusan) infrastruktur telekomunikasi projek tersebut adalah tertakluk kepada pemeriksaan TM di tapak projek (site inspection).
9. Pihak tuan juga perlu memaklumkan kepada TM tarikh jangka mula dan jangka siap kerja-kerja pembinaan di tapak.
10. Sekiranya pihak Tuan ingin menyediakan kemudahan telekomunikasi seperti Telefon, Fax, Data, Streamyx/UNIFI kepada pelanggan pihak Tuan, sila berhubung terus dengan pihak pemasaran TM iaitu **Puan Norazurah Binti Nasir** di talian **012-5713762**
11. Sekiranya pihak tuan memerlukan sebarang penjelasan berkaitan dengan perkara tersebut di atas, sila hubungi **PUAN KAMISAH** di talian **013 - 5263713**

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

  
**Shazwany Binti Abdul**  
 Assistant Manager  
 Integrated Planning 1 Perak  
 Access Network Delivery Perak  
 Telekom Malaysia Berhad  
 Aras 4, Bangunan TM,  
 Jalan Jelapang,  
 30020 IPOH

**PERMOHONAN PELAKSANAAN UJIAN PENERIMAAN**

(bagi tujuan pengeluaran 'Certificate of Acceptance' (COA) dan Pengesahan Kelulusan Siap Infrastruktur Telekomunikasi)

Ruj. Kami : MSB2104323/IP  
Ruj. Tuan : 0386.01/A/TMB/0415

**PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG**

**PROJEK** : CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI NEURO- ROBOTIK DAN CYBERNICS KEBANGSAAN PARKESO (FASA 1)  
**HARTANAH/TAPAK PROJEK** : DI ATAS LOT 530704, 530714, PT 267639, PT 278365 DAN TANAH REZAB KERAJAAN DI BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN  
**PEMILIK/PEMAJU** : UNTUK TETUAN PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL (PERKESO).

---

Kami,..... memohon pihak Telekom Malaysia Berhad ("TM") untuk melaksanakan kerja-kerja ujian penerimaan bagi tujuan pengeluaran 'Certificate of Acceptance' ("COA") dan membuat pengesahan kelulusan siap infrastruktur telekomunikasi bagi pembangunan tersebut.

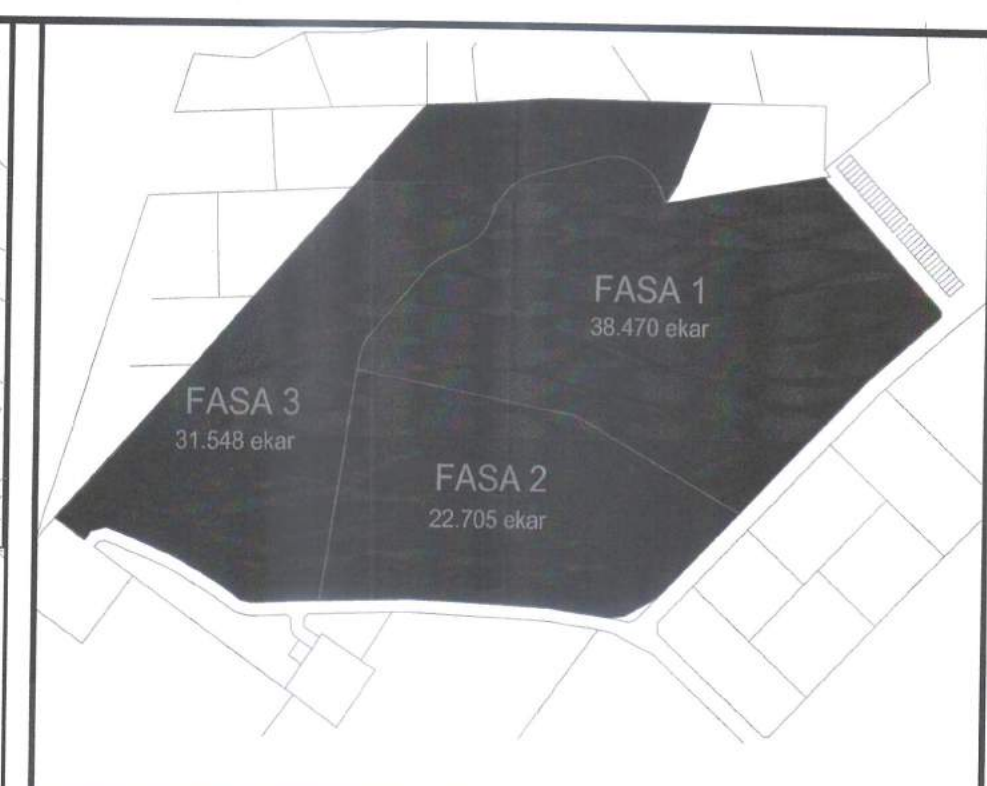
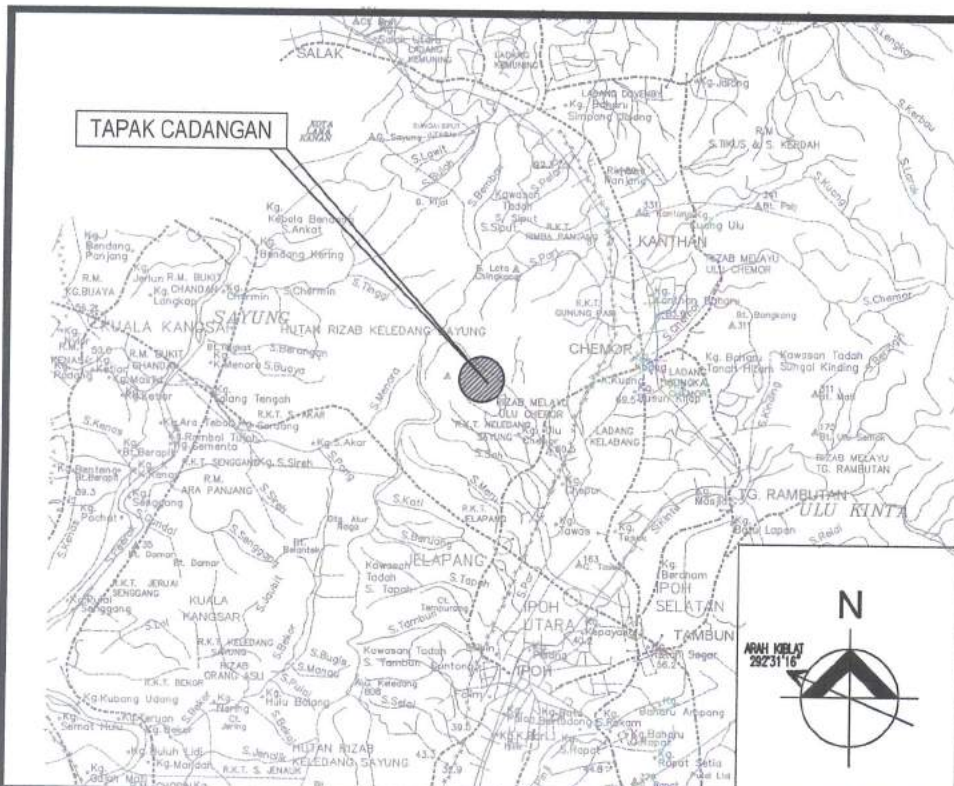
Pihak kami telah membaca, memahami, dan bersetuju/tidak bersetuju (potong yang tidak berkenaan) dengan jadual harga, terma-terma dan syarat-syarat yang dinyatakan di dalam Surat Sokongan Merancang Pembangunan dan Surat Pengesahan Kelulusan Pelan yang dikemukakan oleh pihak TM.

Untuk dan Bagi pihak (Pemilik/Pemaju)

.....  
Nama :  
Jawatan :  
Tarikh :

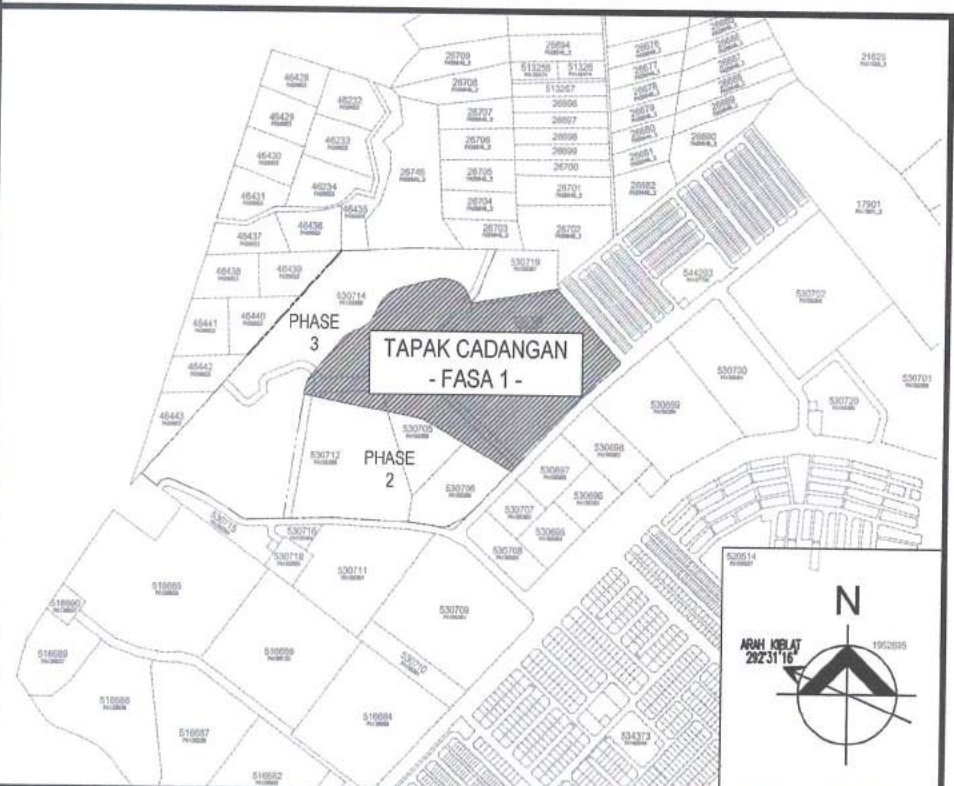
Tandatangan Saksi, (Pemilik/Pemaju)

.....  
Nama :  
Jawatan :  
Tarikh :



PELAN LOKASI  
TIDAK BERSKALA  
A2

PELAN FASA PEMBANGUNAN  
TIDAK BERSKALA  
A3



PELAN KUNCI  
TIDAK BERSKALA  
A1

LEGEND :

SYMBOL	DESCRIPTION	QTY.
	JCS MANHOLE LAID UNDERGROUND APPROX SIZE : 2300mm(L) x 1350mm(W) x 1570mm(D)	6
	8 WAYS 100mm Ø PVC CLASS 'B' PIPE LAID UNDERGROUND CONCRETE ENCASED	
	4 WAYS 100mm Ø PVC CLASS 'B' PIPE LAID UNDERGROUND CONCRETE ENCASED	
	600mm WIDE PERFORATED CABLE TRAY RUNS AT HIGH LEVEL OF BASEMENT FLOOR	
	ROAD CROSSING PIPE ENCASED IN GRADE 20 CONCRETE	

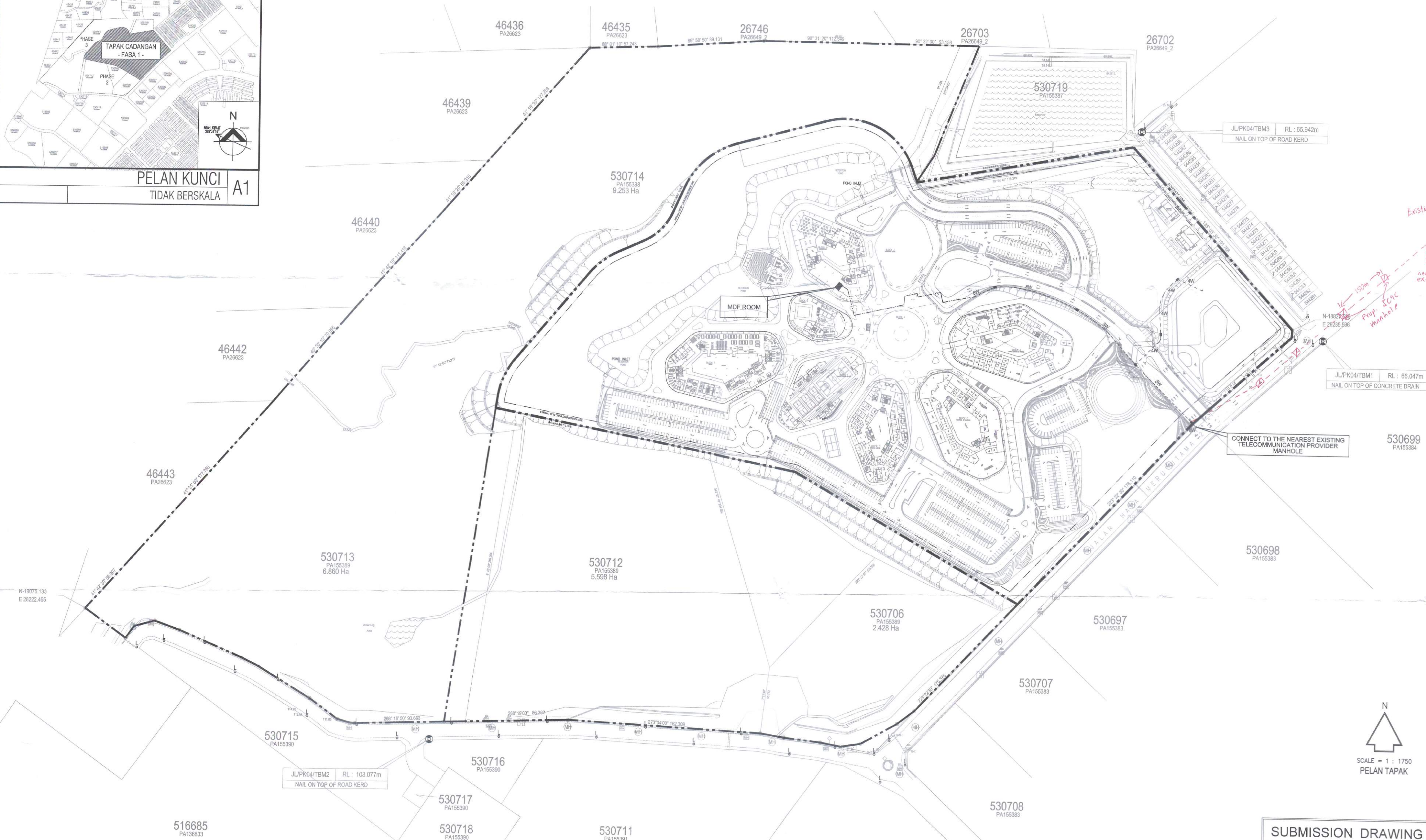
SCALE : N . T . S

PELAN LUARAN TELAH DISEMAK DAN DILULUSKAN  
TM TECHNOLOGY SERVICES SB

DISEMAK OLEH:  
Pegawai Teknik  
Integrated Planning Perak  
Access Network Delivery Perak  
Network Perak  
Aras 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30020 IPOH

DILULUSKAN OLEH:  
SHAZLI BINTI ABDUL  
Assistant Manager  
Integrated Planning Perak  
Access Network Delivery Perak  
Network Perak  
Aras 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30020 IPOH

RUMAH:  
MAMPAK NPTM MS62104323/1P  
TARIKH: 4/4/23



REV	DATE	DRAWN	SUBJECT	CHKD
AMENDMENTS				

THIS DRAWING IS COPYRIGHT  
TITLE  
**PELAN BANGUNAN**

TAJUK CADANGAN :  
CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI ROBOTIK DAN SIBERNIK  
NASIONAL PERKESO ( FASA 1 ) SELUAS 38.470 EKAR YANG MENDUNGGI :

BLOK A - 2 TINGKAT PUSAT GALERI REHABILITASI  
BLOK B - 3 TINGKAT PUSAT REHABILITASI NEURO ROBOTIK,  
SIBERNIK DAN FIZIKAL  
BLOK C - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI VOKASIONAL  
BLOK D - 3 TINGKAT PUSAT RAWATAN DAN WAD PEMULIHAN REHABILITASI  
BLOK E - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI REKREASI  
BLOK F - 4 TINGKAT ASRAMA REHABILITASI  
BLOK G - 1 TINGKAT PUSAT REHABILITASI AKUIATIK  
BLOK H - 3 TINGKAT PUSAT PENTADBIRAN REHABILITASI DAN  
PUSAT ACAREDEWAN  
BLOK J - 2 TINGKAT DEWAN GRADUASI REHABILITASI  
BLOK K - 1 TINGKAT SURAU  
BLOK L - 1 TINGKAT 13 UNIT RUANG KOMERSIAL  
1 UNIT - PONDOK PENGAWAL  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK 33KV TNB SSU DAN KONSUMER  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK JENIS PADAT  
1 UNIT - BANGUNAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 UNIT - BANGUNAN CHILLER PLANTROOM  
1 UNIT - BANGUNAN STOR, MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 TINGKAT BESMEN MENDUNGGI BILIK KEMUDAHAN DAN SOKONGAN

DI ATAS LOT 530704 SEBAGIAN LOT 530714, SEBAGIAN PT 267639,  
SEBAGIAN PT 278356 DAN SEBAGIAN REZAB TANAH KERAJAAN DI  
BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,  
PERAK DARUL RIDZUAN

LUNTAJ TUTUAN  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL ( PERKESO )

OWNER

PERKESO

DATO' SRI DR. MOHAMMED AZMAN  
BIN DATO' AZIZ MOHAMMED  
KP : 070809-06-5043  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL,  
8888 KUALA LUMPUR,  
MILYAH PERSEKUTUAN, KUALA LUMPUR.

M & E CONSULTANT

MEINHARDT  
Consulting Engineers, Planners, Managers

JURUTERA PERUNDING MEINHARDT SDN. BHD.  
SUITE 9.01-9.07, LEVEL 9  
AMODA, 22 JALAN IBSI  
65100 KUALA LUMPUR,  
MALAYSIA.  
TEL : 03-27106488 FAX : 03-27109489

TANDATANGAN JURUTERA  
CHOP

JURUTERA PROFESIONAL  
DARIPADA PERAKLIAN MALAYSIA  
ELEKTRIK  
IR. LEE YAN WUU  
C115710  
MALAYSIA

DECLARATION  
I hereby certify that these works have  
been designed by me in accordance with  
sound engineering practice and that I take  
full responsibility for the design, and  
proper performance of the same.

Signature

DRAWING DESCRIPTION  
**ELECTRICAL SERVICES  
TELECOMMUNICATION MDF ROOM**

KEY PLAN, LOCATION PLAN AND SITE PLAN  
WITH COORDINATE

SCALE : AS SHOWN

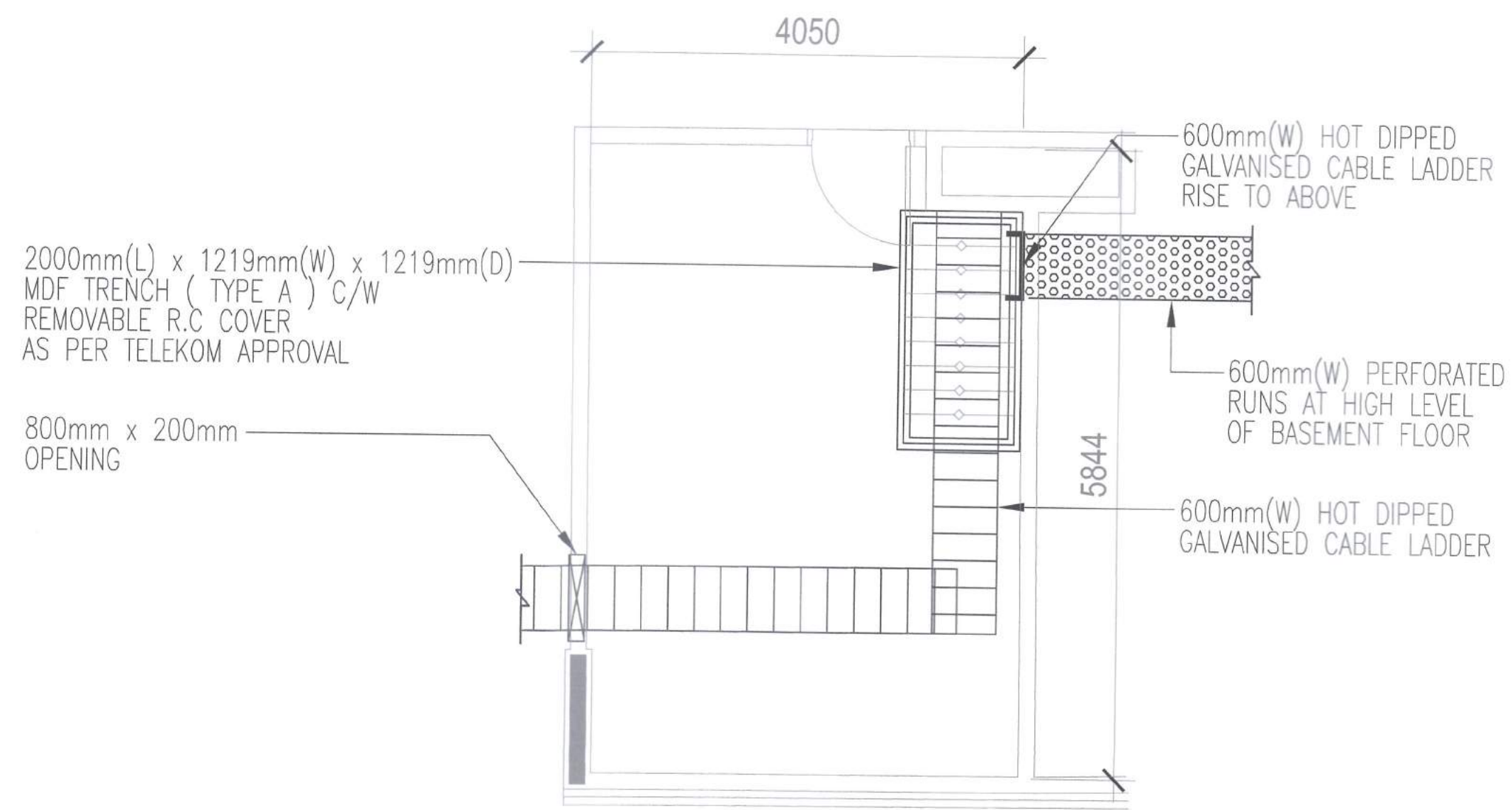
DRAWN	BY	DATE
MJ		FEBRUARY 2023
DESIGNED	IR. ROSLI	FEBRUARY 2023
CHECKED	IR. LYW	FEBRUARY 2023
APPROVED	IR. LYW	FEBRUARY 2023

JOB NO.	DISCIPLINE	STATUS	DRAWING NO.	REVISION
0386.01	E	SD	TMB - 01	01

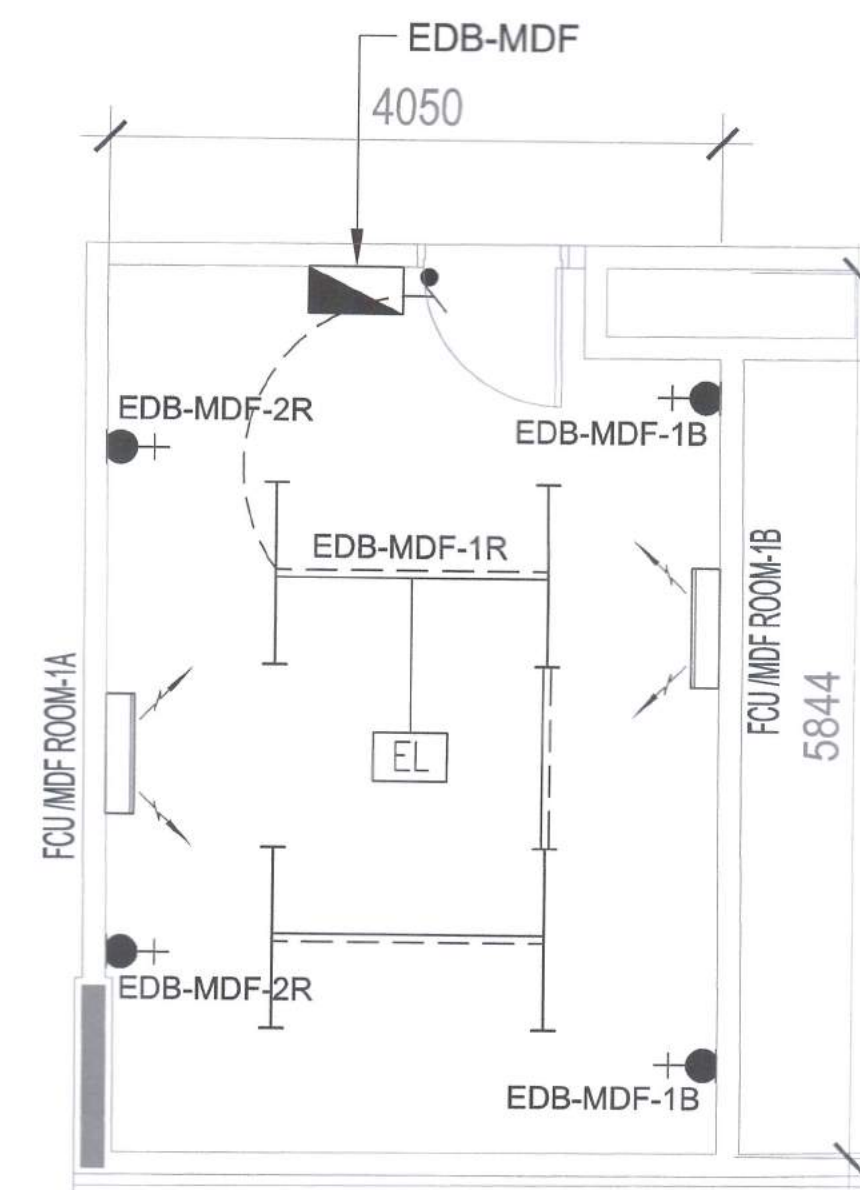
**SUBMISSION DRAWING**  
DATE ISSUED : FEBRUARY 2023

SCALE = 1 : 1750  
PELAN TAPAK

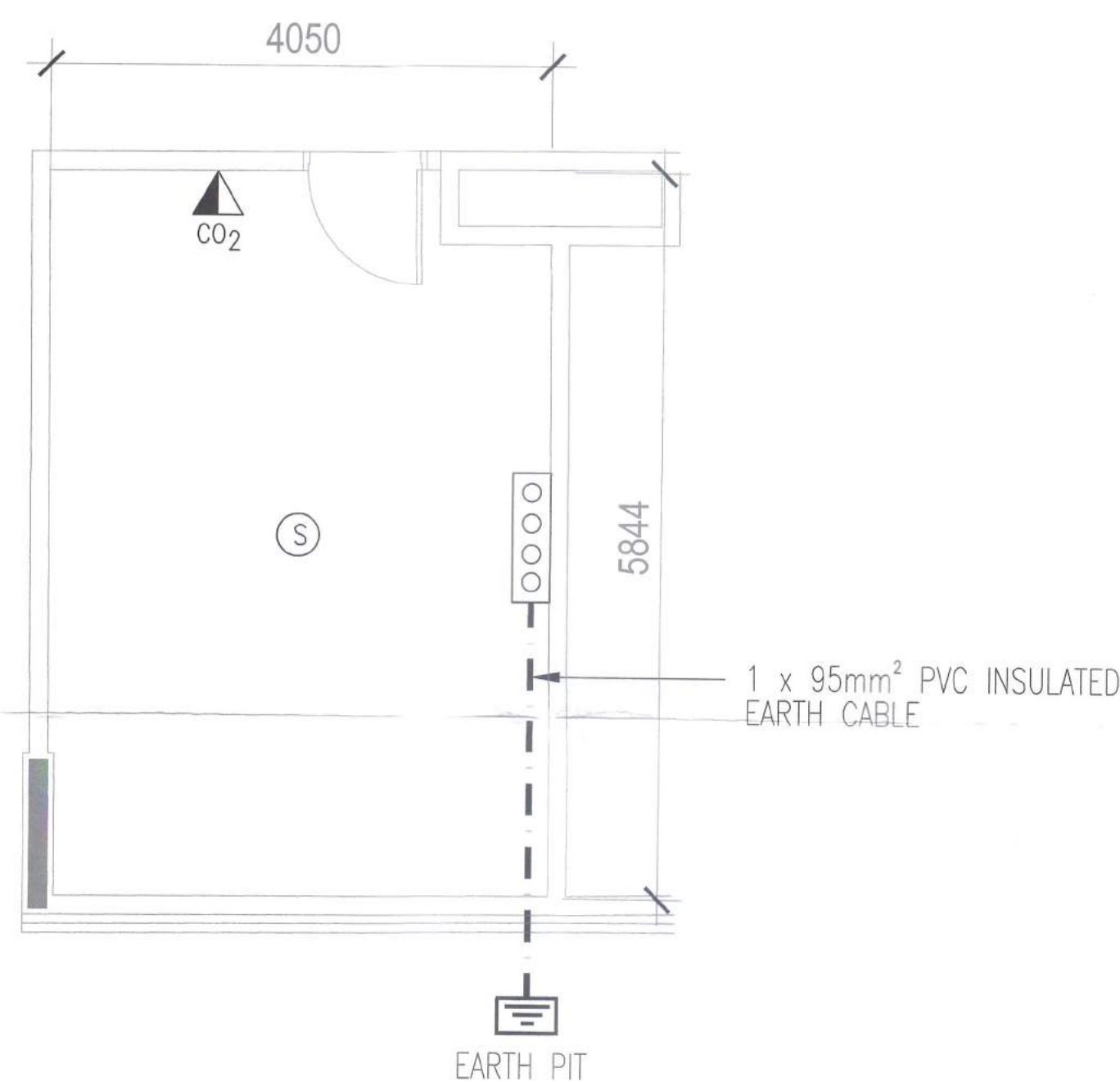




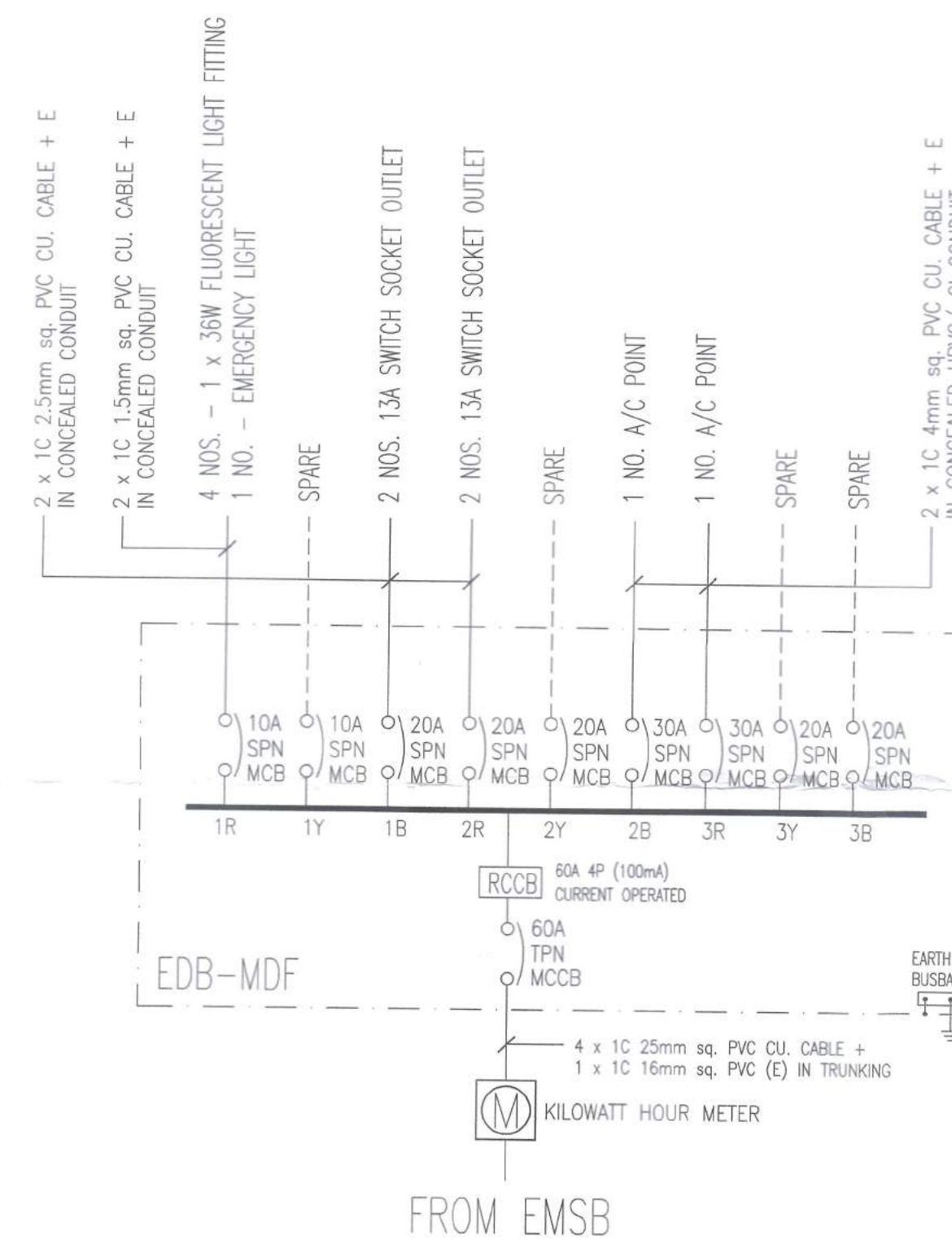
**MDF ROOM  
CABLE LADDER LAYOUT**  
SCALE 1 : 50



**MDF ROOM  
LIGHTING, POWER & A/C LAYOUT**  
SCALE 1 : 50



**MDF ROOM  
EARTHING & FIRE PROTECTION SYSTEM LAYOUT**  
SCALE 1 : 50



- LEGEND**
- 1X36W FLUORESCENT LIGHT POINT
  - EL 1X36W FLUORESCENT TUBE SELF-CONTAINED EMERGENCY LIGHT - BOMBA APPROVED TYPE.
  - ⊕ 10A METALCLAD LIGHTING SWITCH AT 1500mm AFFL.
  - ⊕ 13A METALCLAD SWITCH SOCKET OUTLET MOUNTED AT 1500mm AFFL.
  - FOUR HOLE TEST POINT C/W SIX WAY MAIN GROUND BAR
  - - - - 1 x 95mm² PVC INSULATED EARTH CABLE
  - ⊕ EARTH PIT
- NOTE :**
1. EARTHING BAR MOUNTED AT 300mm AFFL.
  2. EARTHING SYSTEM TO BE LESS THAN ONE(1) Ohm.
- ▽ 1 NO. 4.5KG CO PORTABLE TYPE FIRE EXTINGUISHER
- ⊕ SMOKE DETECTOR

- NOTE :**
- BY DEVELOPER  
KEPERLUAN DALAM BILIK M.D.F / S.D.F.
- 1) AIRCOND 2HP 2 NOS (12 HRS)
  - 2) DOOR KERB 4" - 6"
  - 3) 2 POINT 40W FLUORESCENT LAMP
  - 4) 3 POINT 13 AMP POWER SOCKET
  - 5) SCHEMATIC TELEKOM WIRING DIAGRAM
  - 6) STENCIL DOOR BILIK SDF TELEKOM MALAYSIA
  - 7) 1 ELECTRICAL D.B 3 PHASE 60AMPS + METER WIRING (OUTSIDE DOOR)
  - 8) DUCT SEAL IN ENTRY
  - 9) TRENCH WOOD 2" X 6"
  - 10) SDF ROOM MIN: 3M X 3M X 3 METER
  - 11) FLOOR STANDING FRAME (KRONE)
  - 12) LADDER RABE HORIZONTAL/VERTICAL (450mm)
  - 13) EARTH COPPER STRIPE < 1 Ohms C/W MGB
  - 14) ANTI ELECTROSTATIC FLOOR
- RISER ROOM**
- 1) DOOR KERB 4" - 6" EVERY FLOOR
  - 2) 1 POINT 40W FLUORESCENT LAMP EVERY FLOOR
  - 3) STENCIL TELEKOM RISER ON EVERY DOOR

PELAN DALAMAN TELAH DISEMAK OLEH TM TECHNOLOGY SERVICES SB

DISEMAK OLEH:

Pegawai Teknik  
Integrated Planning & Design  
Access Network, Design & Perak  
Network Perak  
Ara 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30020 IPOH.

RUJUKAN:  
( ) TM AFP/PKN/PTM... MS-310 (323) / P

TARIKH: 4/4/23

REV	DATE	DRAWN	SUBJECT	CHK'D
AMENDMENTS				

THIS DRAWING IS COPYRIGHT

TITLE

**PELAN BANGUNAN**

TAJUK CADANGAN:  
CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI ROBOTIK DAN SIBERNIK NASIONAL PERKESO ( FASA 1 ) SELUAS 38.470 EKAR YANG MENGANUNGI:

BLOK A - 2 TINGKAT PUSAT GALERI REHABILITASI  
BLOK B - 3 TINGKAT PUSAT REHABILITASI NEURO ROBOTIK, SIBERNIK DAN FIZIKAL  
BLOK C - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI VOKASIONAL  
BLOK D - 3 TINGKAT PUSAT RAWATAN DAN WAD PEMULIHAN REHABILITASI  
BLOK E - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI REKREASI  
BLOK F - 4 TINGKAT ASRAMA REHABILITASI  
BLOK G - 1 TINGKAT PUSAT REHABILITASI AKUATIK  
BLOK H - 3 TINGKAT PUSAT PENTADBIRAN REHABILITASI DAN PUSAT 'ACADEMY'  
BLOK J - 2 TINGKAT DEWAN GRADUASI REHABILITASI  
BLOK K - 1 TINGKAT SURAU  
BLOK L - 1 TINGKAT 13 UNIT RUANG KOMERSIAL

1 UNIT - PONDOK PENJAJAL  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK 33KV TMB SSU DAN KONSUMER  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK JENIS PADAT  
1 UNIT - BANGUNAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 UNIT - BANGUNAN CHILLER PLANTROOM  
1 UNIT - BANGUNAN STOR, MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 TINGKAT BESMEN MENGANUNGI BILIK KEMUDAHAN DAN SOKONGAN

DI ATAS LOT 530704, SEBAHAGIAN LOT 530714, SEBAHAGIAN PT 267639, SEBAHAGIAN PT 278365 DAN SEBAHAGIAN REZAB TANAH KERAJAAN DI BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN

UNTUK TETUAN  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL ( PERKESO )

OWNER

**PERKESO**

DATO' SRI DR. MOHAMMED AZMAN  
BIN DATO' AZIZ MOHAMMED  
KP - 870609-08-5043  
KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF,  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL,  
88050 KUALA LUMPUR,  
WILAYAH PERSEKUTUAN, KUALA LUMPUR.

M & E CONSULTANT

**MEINHARDT**  
Consulting Engineers, Planners, Managers

JURUTERA PERUNDING MEINHARDT SDN. BHD.  
SUITE 9 01-07, LEVEL 9  
AMCOA, 22, JALAN IMBI  
55100 KUALA LUMPUR  
MALAYSIA  
TEL : 03-27106488 FAX : 03-27106489

TANDATANGAN JURUTERA

CHOP

JURUTERA PROFESIONAL  
DOKUMEN PERAKUAN MALAYSIAN  
ELEKTRIK  
IR LEE YAN WUJ  
C115710  
MALAYSIA

DECLARATION  
I hereby certify that these works have been designed by me in accordance with sound engineering practice and that I take full responsibility for the design, and proper performance of the same.

Signature

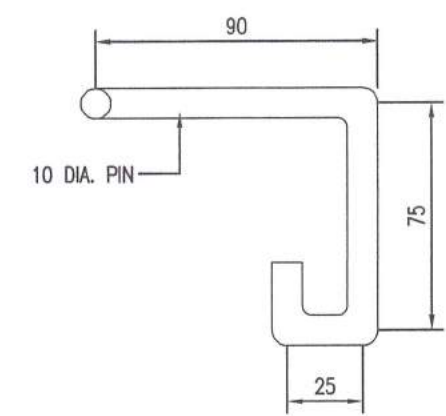
DRAWING DESCRIPTION  
**ELECTRICAL SERVICES  
MDF ROOM DETAILS**

SCALE: N.T.S

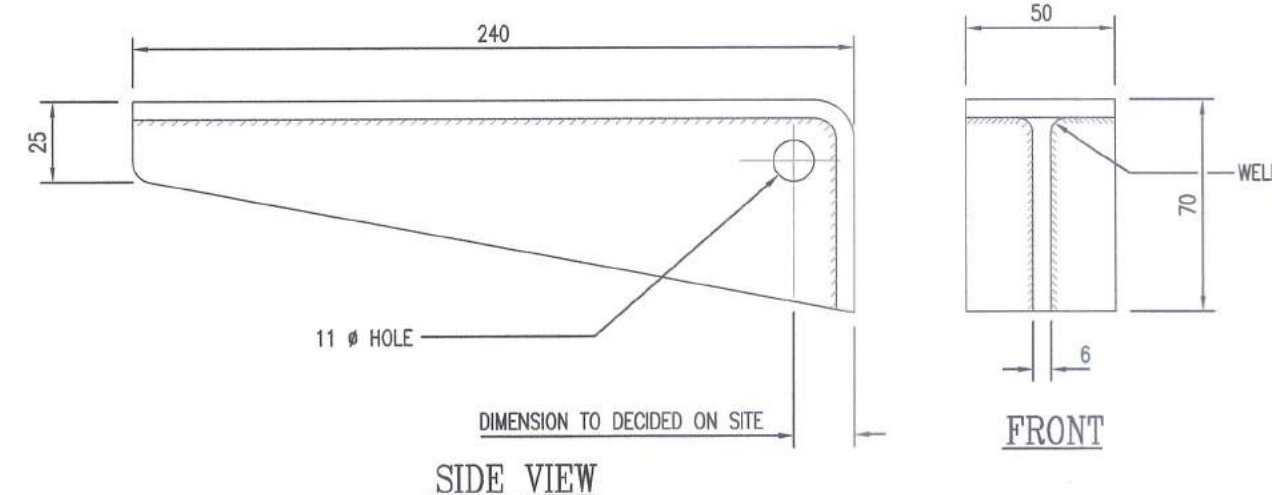
BY	DATE
DRAWN MJ	FEBRUARY 2023
DESIGNED IR.ROSLI	FEBRUARY 2023
CHECKED IRLYW	FEBRUARY 2023
APPROVED IRLYW	FEBRUARY 2023

JOB NO.	DISCIPLINE	STATUS	DRAWING NO.	REVISION
0386.01	E	SD	TMB-03	01

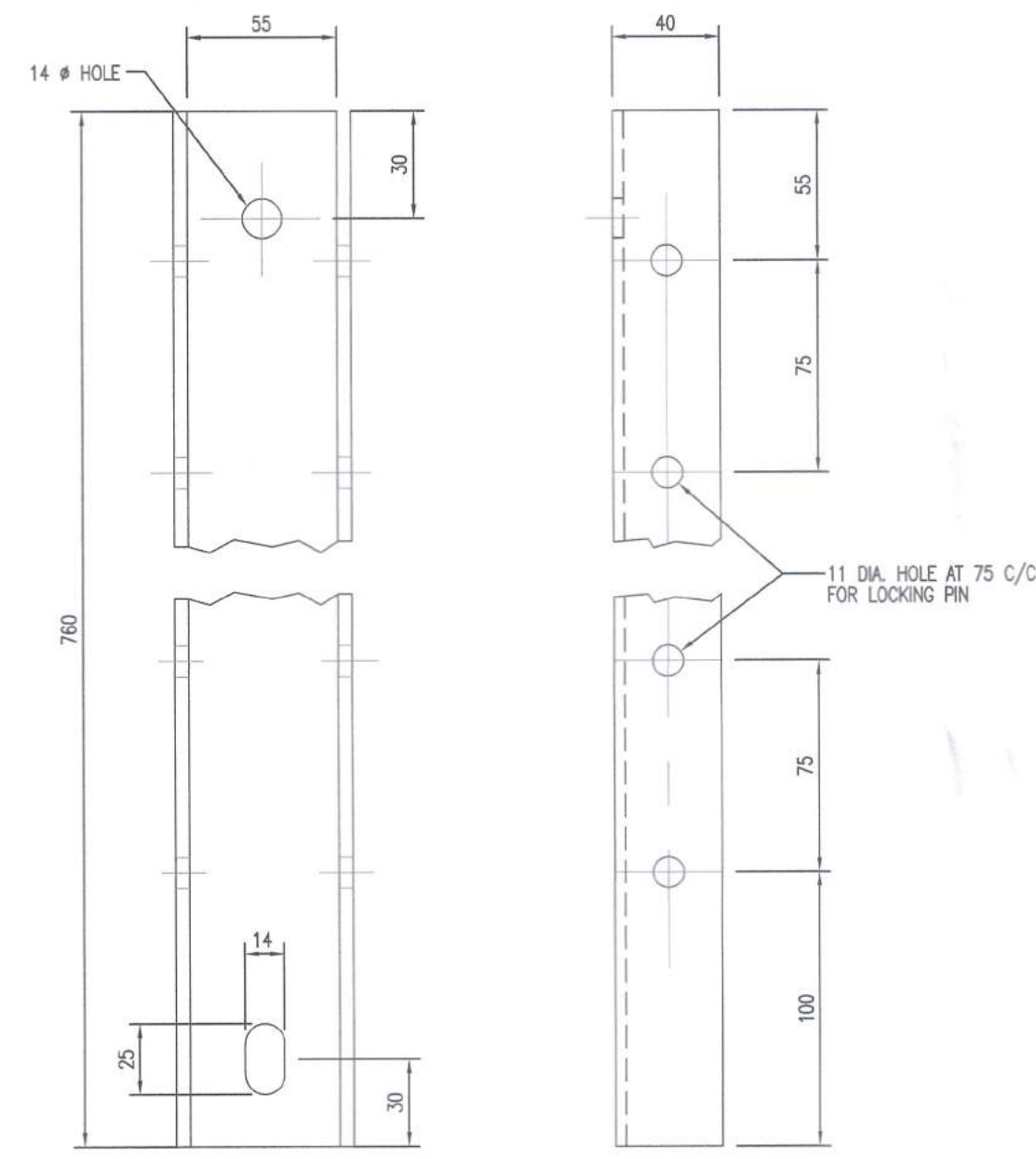
**SUBMISSION DRAWING**  
DATE ISSUED: FEBRUARY 2023



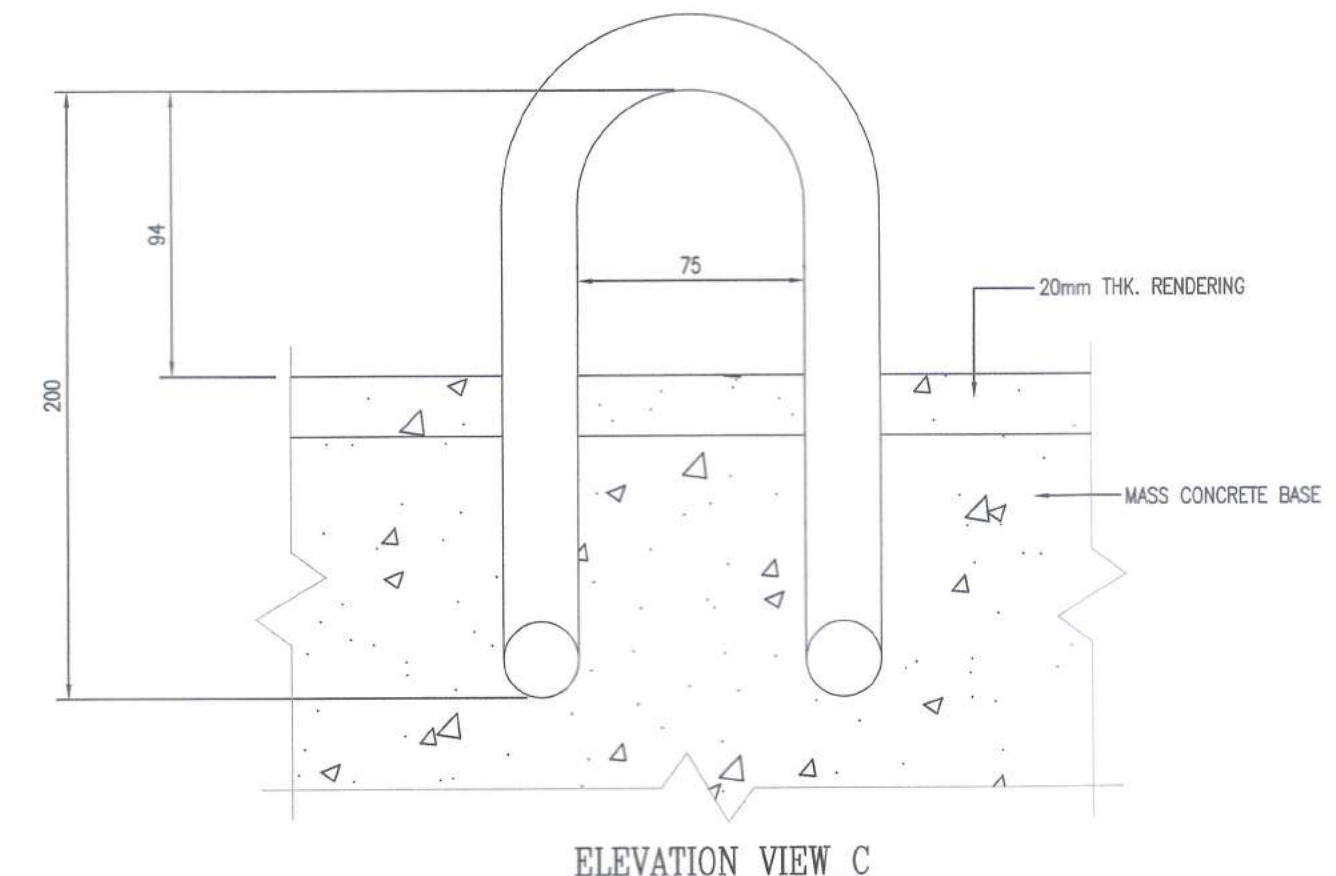
**LOCKING PINS**  
SCALE: 1=4



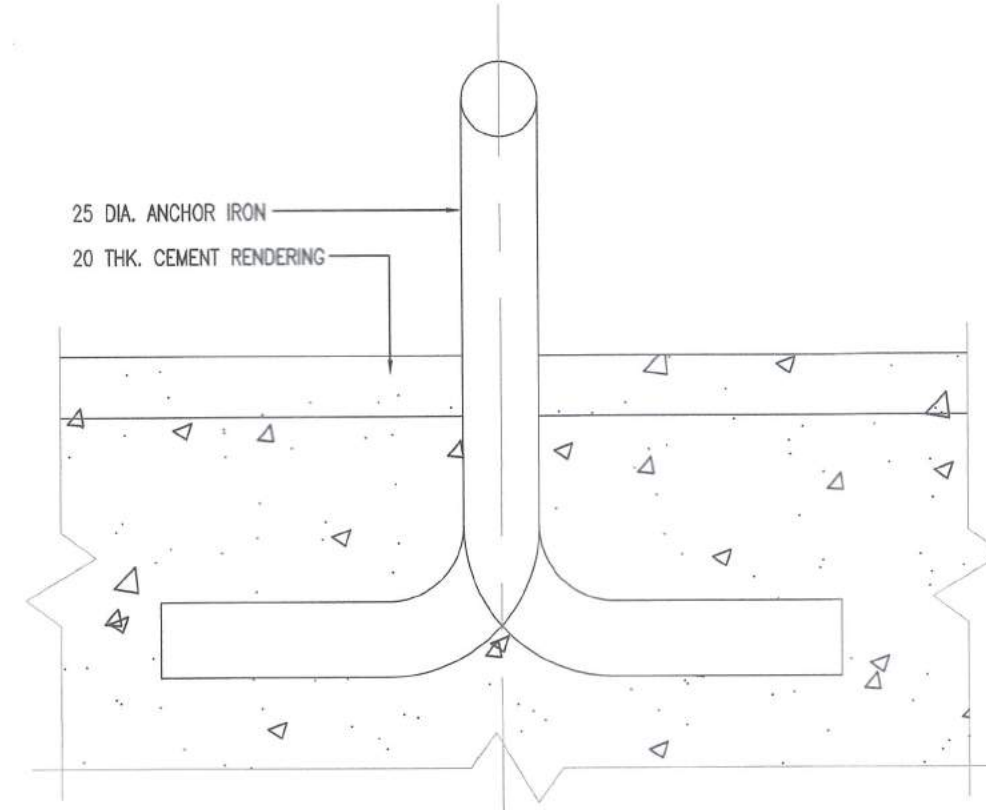
**CABLE BEARER**  
SCALE: 1=4



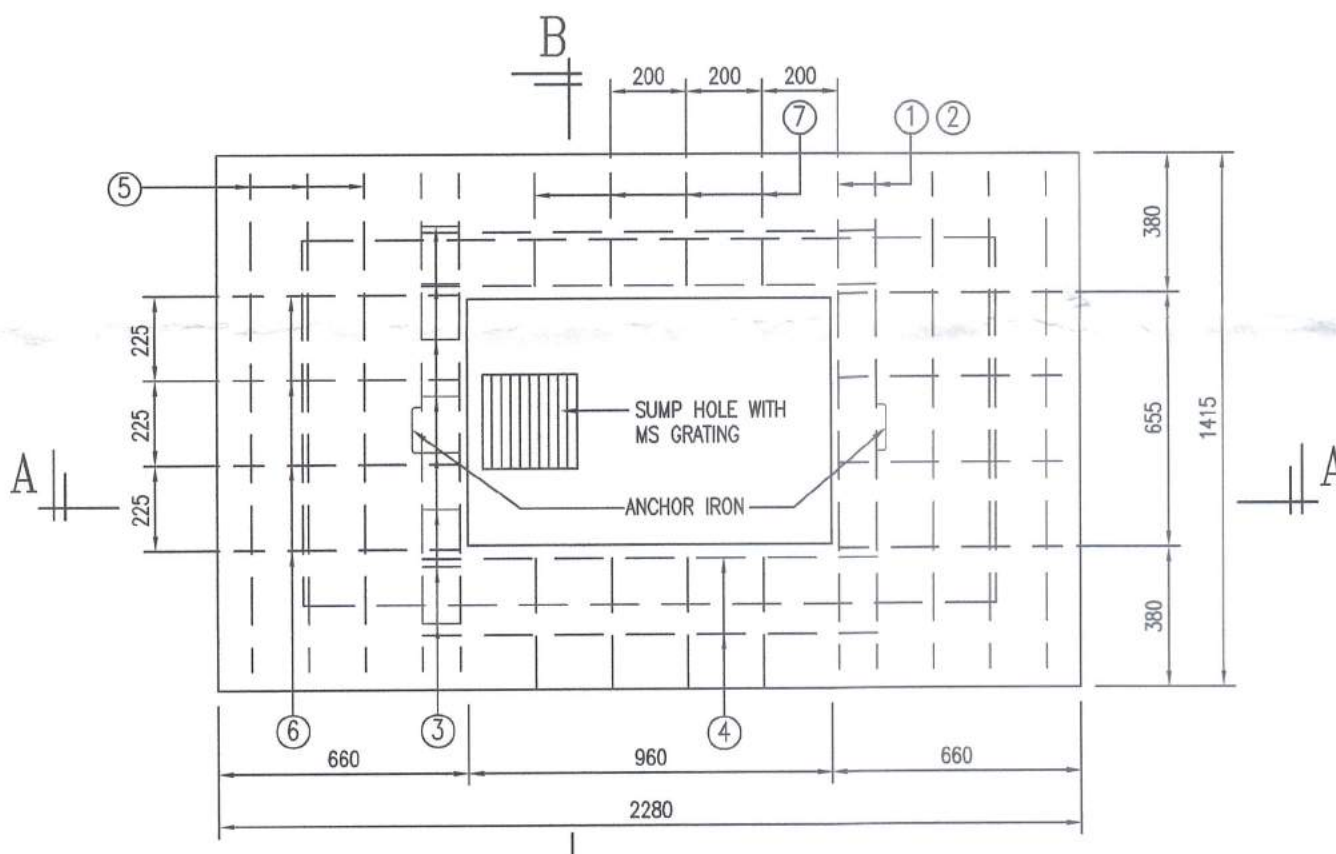
**BEARER BRACKET**  
SCALE: 1=4



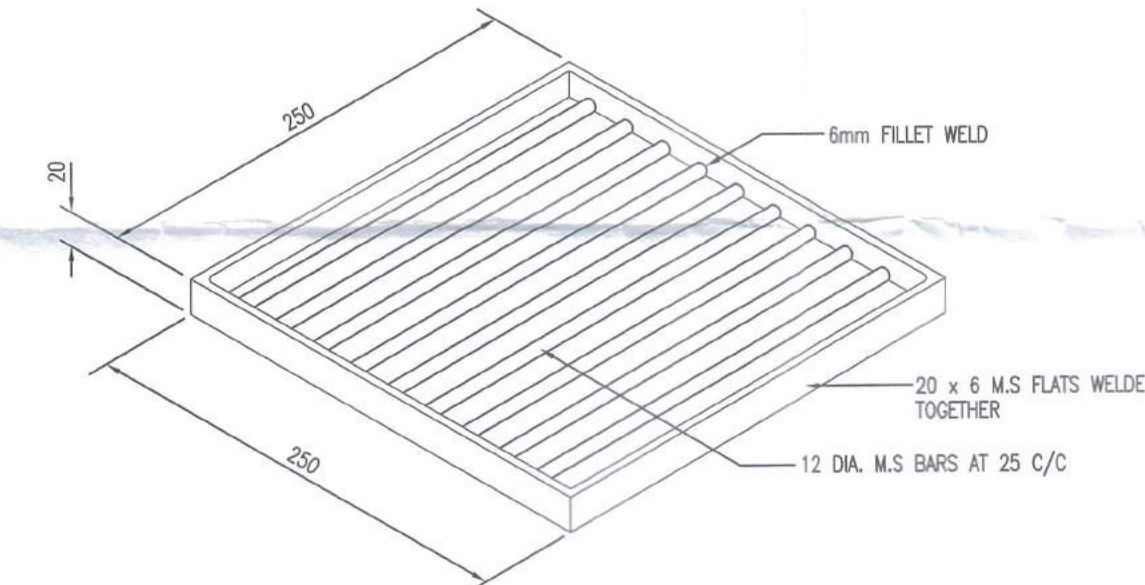
**ELEVATION VIEW C**



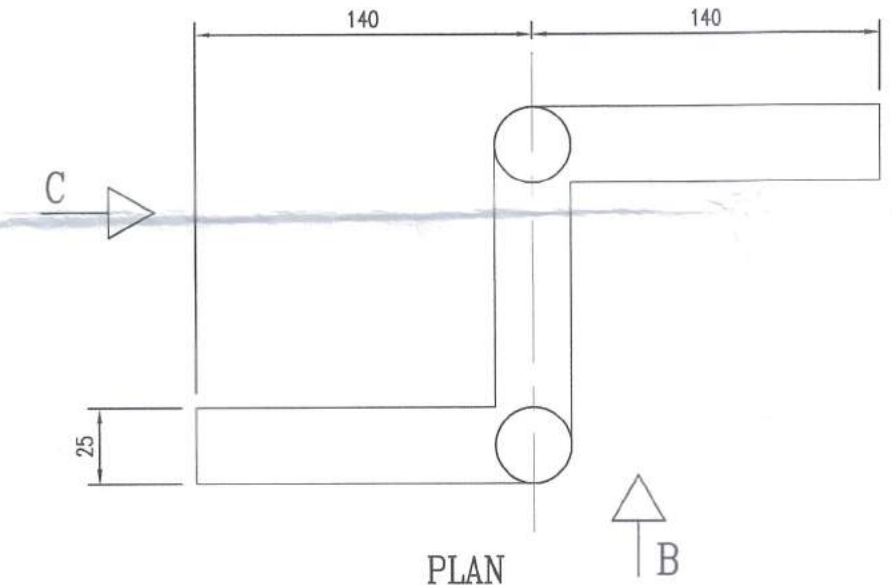
**ELEVATION VIEW B**



**PLAN**  
(FRAME AND COVER REMOVED)  
SCALE: 1=20



**M.S. GRATING FOR SUMP HOLE**  
SCALE: 1=5

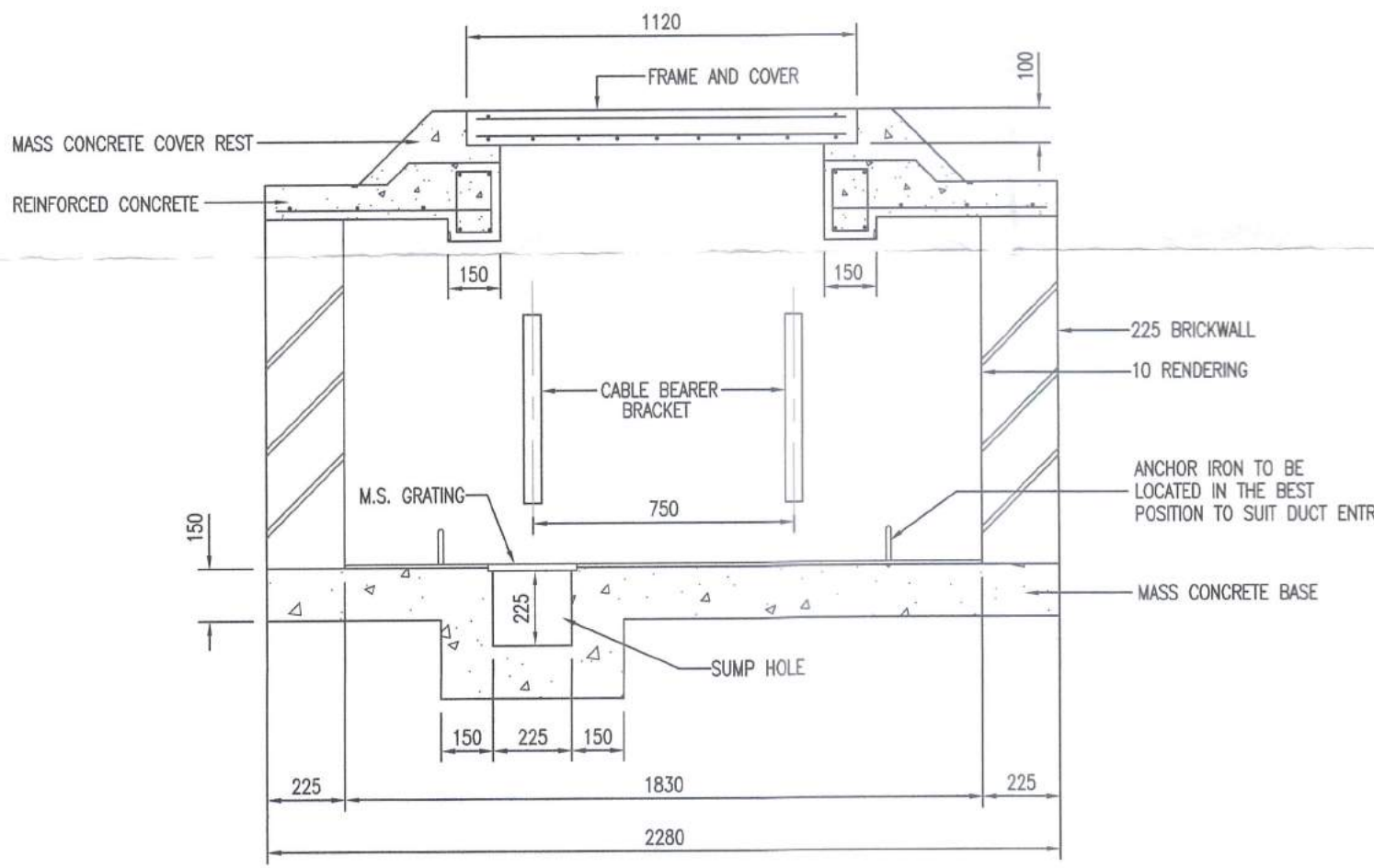


**DETAILS OF ANCHOR IRON**

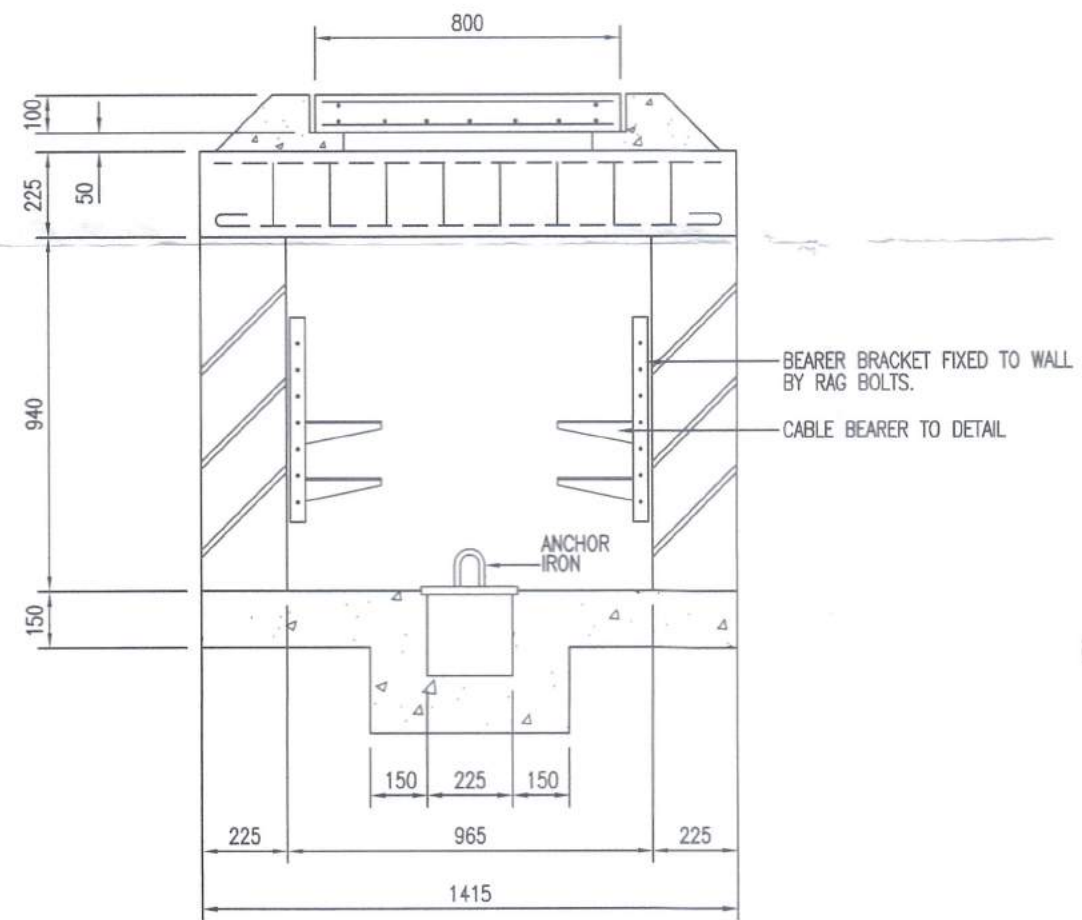
REINFORCEMENT DETAIL No.	DIAMETER (mm)	LENGTH (mm)	NO. OF
①	20	1350	4
②	20	1800	4
③	6	610	16
④	20	1200	4
⑤	12	1350	6
⑥	12	600	8
⑦	12	300	8

**REINFORCEMENT SCHEDULE**

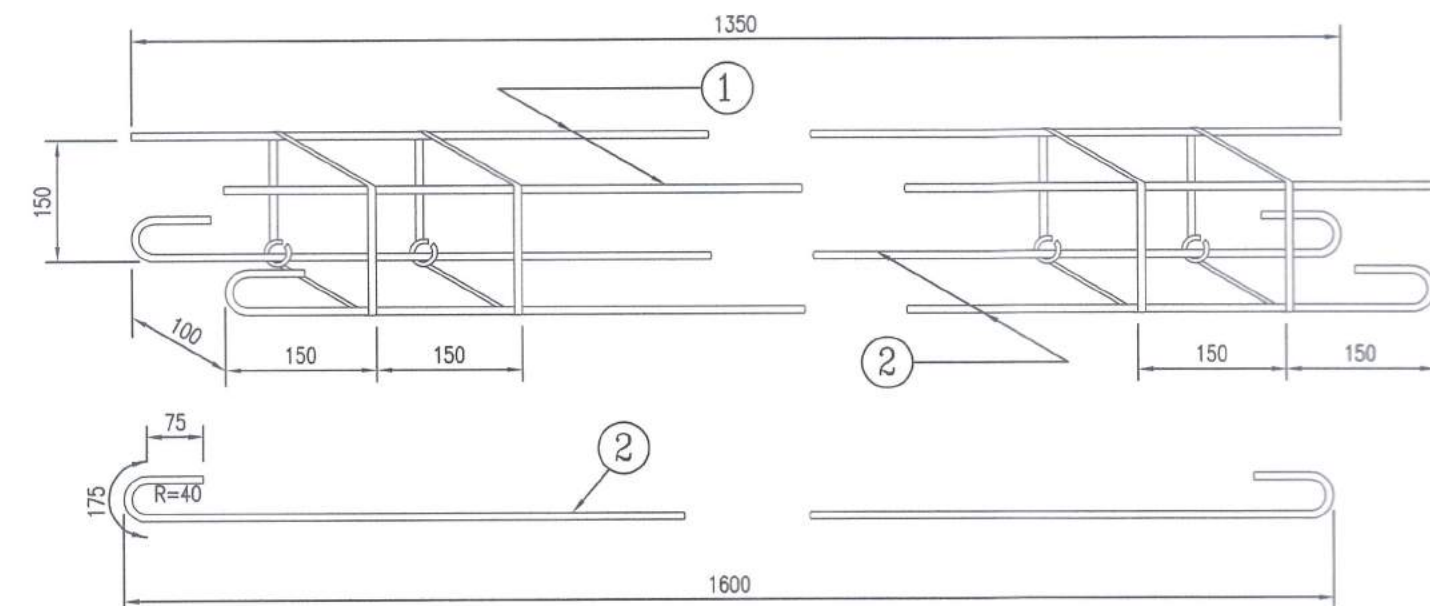
- NOTES:
- ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETERS
  - ALL REINFORCEMENT TO BE MILD STEEL GRADE 43 C
  - REINFORCED CONCRETE - CLASS 25/20  
MASS CONCRETE - CLASS 20/40



**SECTION A-A**  
SCALE: 1=20



**SECTION B-B**  
SCALE: 1=20



**DETAILS OF REINFORCEMENT**

**DETAIL OF JC9/C TEL. MANHOLE**

PELAN DALAMAN TELAH DISEMAK OLEH  
TM TECHNOLOGY SERVICES SB

DISEMAK OLEH:  
Pegawai Teknik  
Integrated Planning  
Access Network Design Parak  
Network Parak  
Ara 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30020 IPOH.

RUJUKAN:  
( ) TM AFP/K/NP/ITM...MSB.2.10.4.2.2-1/P  
TARIKH: 4/4/23

REV	DATE	DRAWN	SUBJECT	CHKD

AMENDMENTS

THIS DRAWING IS COPYRIGHT

**PELAN BANGUNAN**

TAJUK CADANGAN :  
CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI ROBOTIK DAN SIBERNIK NASIONAL PERKESO ( FASA 1 ) SELUAS 38.470 EKAR YANG MENGANUNGI :

BLOK A - 2 TINGKAT PUSAT GALERI REHABILITASI SIBERNIK DAN FIZIKAL  
BLOK B - 3 TINGKAT PUSAT REHABILITASI NEURO ROBOTIK, SIBERNIK DAN FIZIKAL  
BLOK C - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI VOKASIONAL  
BLOK D - 3 TINGKAT PUSAT RAWATAN DAN WAD PEMULIHAN REHABILITASI  
BLOK E - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI REKREASI  
BLOK F - 4 TINGKAT ASRAMA REHABILITASI  
BLOK G - 1 TINGKAT PUSAT REHABILITASI AKUATIK  
BLOK H - 3 TINGKAT PUSAT PENTADBIRAN REHABILITASI DAN PUSAT 'ACADEMY'  
BLOK J - 2 TINGKAT DEWAN GRADUASI REHABILITASI  
BLOK K - 1 TINGKAT SURAU  
BLOK L - 1 TINGKAT 13 UNIT RUANG KOMERSIAL  
1 UNIT - PONDOK PENGAWAL  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK 33KV TNB SSU DAN KONSUMER  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK JENIS PADAT  
1 UNIT - BANGUNAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 UNIT - BANGUNAN CHILLER PLANTROOM  
1 UNIT - BANGUNAN STOR, MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 TINGKAT BESMEN MENGANUNGI BILIK KEMUDAHAN DAN SOKONGAN

DI ATAS LOT 530704, SEBAHAGIAN LOT 530714, SEBAHAGIAN PT 267539, SEBAHAGIAN PT 278365 DAN SEBAHAGIAN REZAB TANAH KEJAJAN DI BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN

UNTUK TETAPAN  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL ( PERKESO )

OWNER

DATO' SRI DR. MOHAMMED AZMAN  
BIN DATO' AZIZ MOHAMMED  
KP : 670609-06-5043  
KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL  
50900 KUALA LUMPUR,  
MULIAH PERSEKUTUAN, KUALA LUMPUR.

M & E CONSULTANT

Consulting Engineers, Planners, Managers

JURUTERA PERUNDING MEINHARDT SDN. BHD.  
SUITE 9.01-9.07 LEVEL 9  
AMODA, 22 JALAN IMBI  
55100 KUALA LUMPUR  
MALAYSIA.  
TEL : 03-27199488 FAX : 03-27199489

TANDATANGAN JURUTERA  
CHOP

DECLARATION  
I hereby certify that these works have been designed by me in accordance with sound engineering practice and that I take full responsibility for the design and proper performance of the same.

Signature

DRAWING DESCRIPTION  
**ELECTRICAL SERVICES**  
JC9C MANHOLE DETAILS

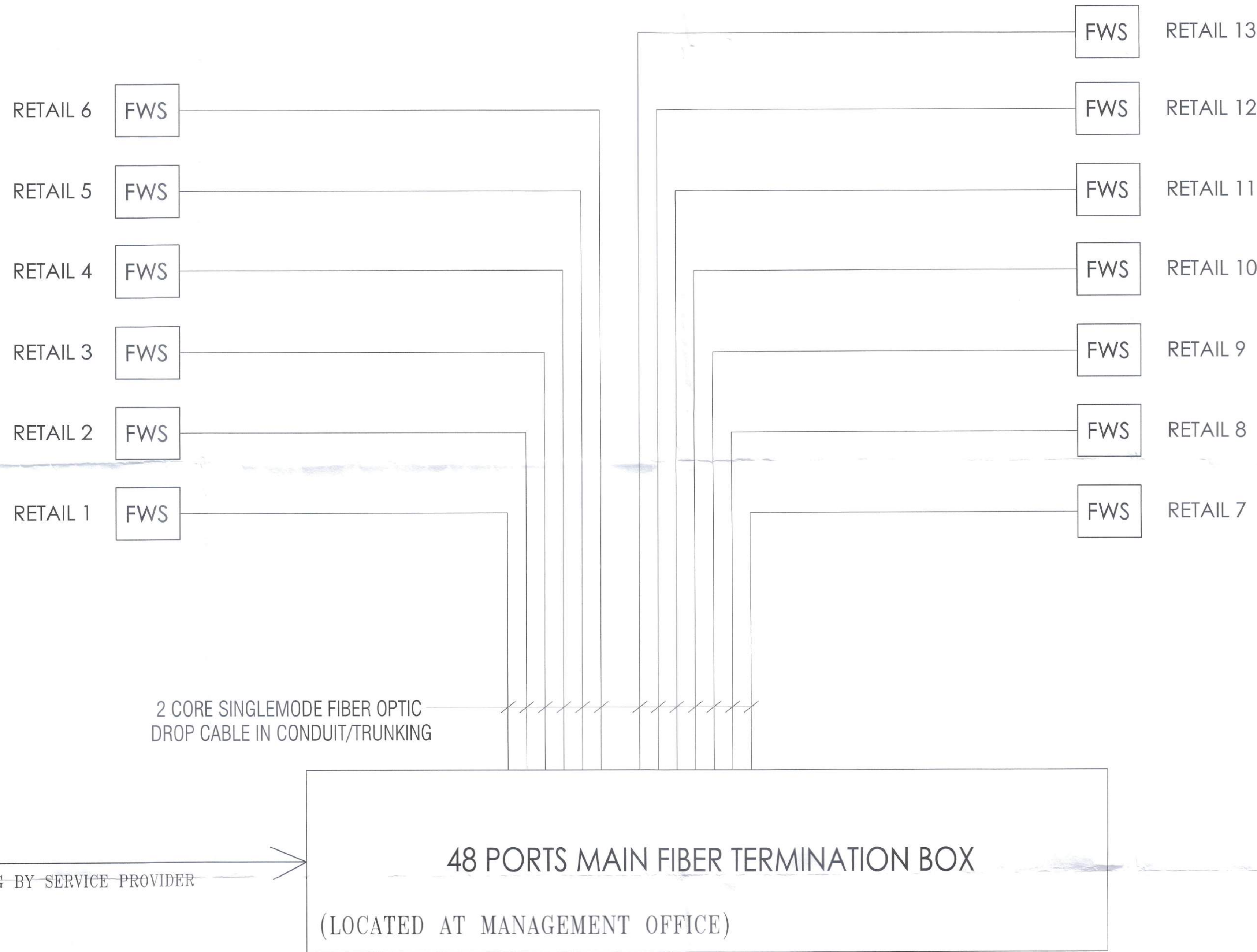
SCALE: AS SHOWN

DRAWN	BY	DATE		
MJ	MJ	FEBRUARY 2023		
DESIGNED	BY	DATE		
IR. ROSLI	IR. ROSLI	FEBRUARY 2023		
CHECKED	BY	DATE		
IR. LYW	IR. LYW	FEBRUARY 2023		
APPROVED	BY	DATE		
IR. LYW	IR. LYW	FEBRUARY 2023		
JOB NO.	DISCIPLINE	STATUS	DRAWING NO.	REVISION
0386.01	E	SD	TMB-04	00

**SUBMISSION DRAWING**  
DATE ISSUED: FEBRUARY 2023

**LEGEND:**

SYMBOL	DESCRIPTION
FWS	FIBER WALL SOCKET



**SCHEMATIC DIAGRAM FOR TELEPHONE (FTTH) SYSTEM  
AT BLOCK L**

SUBMISSION DRAWING

DATE ISSUED : FEBRUARY 2023

PELAN DALAMAN TELAH DISEMAK OLEH  
TM TECHNOLOGY SERVICES SB

DISEMAK OLEH:

Pegawai Teknik  
Integrated Planning  
Access Network Design & Parak  
Network Perak  
Aras 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30100 IPOH.

RUJUKAN:  
( ) TM AFP/PKNP/TM... MCG-2109223/1P

TARIKH: 14/4/23

REV	DATE	DRAWN	SUBJECT	CHKD

AMENDMENTS

THIS DRAWING IS COPYRIGHT

TITLE

**PELAN BANGUNAN**

TAJUK CADANGAN :  
CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI ROBOTIK DAN SIBERNIK  
NASIONAL PERKESO ( FASA 1 ) SELUAS 38.470 EKAR YANG MENDUNGKI :

BLOK A - 2 TINGKAT PUSAT GALERI REHABILITASI  
BLOK B - 3 TINGKAT PUSAT REHABILITASI NEURO ROBOTIK,  
SIBERNIK DAN FIZIKAL  
BLOK C - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI VOKASIONAL  
BLOK D - 3 TINGKAT PUSAT RAWATAN DAN WAD PEMULIHAN REHABILITASI  
BLOK E - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI REKREASI  
BLOK F - 4 TINGKAT ASRAMA REHABILITASI  
BLOK G - 1 TINGKAT PUSAT REHABILITASI AKUATIK  
BLOK H - 3 TINGKAT PUSAT PENTADBIRAN REHABILITASI DAN  
PUSAT 'ACADEMY'  
BLOK J - 2 TINGKAT DEWAN GRADUASI REHABILITASI  
BLOK K - 1 TINGKAT SURAU  
BLOK L - 1 TINGKAT 13 UNIT RUANG KOMERSIAL  
1 UNIT - PONDOK PENGAWAL  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK 33KV TNB SSU DAN KONSUMER  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK JENIS PADAT  
1 UNIT - BANGUNAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 UNIT - BANGUNAN 'CHILLER PLANTROOM'  
1 UNIT - BANGUNAN STOR, MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 TINGKAT BESMEN MENDUNGKI BILIK KEMUDAHAN DAN SOKONGAN

DI ATAS LOT 530704, SEBAHAGIAN LOT 530714, SEBAHAGIAN PT 267639,  
SEBAHAGIAN PT 278365 DAN SEBAHAGIAN REZAB TANAH KERAJAAN DI  
BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA,  
PERAK DARUL RIDZUAN

UNTUK TETUAN  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL ( PERKESO )

OWNER



**DATO' SRI DR. MOHAMMED AZMAN  
BIN DATO' AZIZ MOHAMMED**  
KP : 870509-08-0043  
KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF,  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL,  
5505 KUALA LUMPUR,  
WILAYAH PERSEKUTUAN, KUALA LUMPUR.

M & E CONSULTANT




**MEINHARDT**  
Consulting Engineers, Planners, Managers

JURUTERA PERUNDING MEINHARDT SDN. BHD.  
SUITE 9.01-9.07, LEVEL 9  
ANCOA, 22, JALAN IMBI  
55100 KUALA LUMPUR  
MALAYSIA  
TEL: 03-27106488 FAX: 03-27106489

TANDATANGAN JURUTERA

CHOP



DECLARATION

I hereby certify that these works have  
been designed by me in accordance with  
sound engineering practice and that I take  
full responsibility for the design, and  
proper performance of the same.

*h*  
Signature

DRAWING DESCRIPTION

**ELECTRICAL SERVICES  
FTTH SCHEMATIC BLOCK L**

SCALE: AS SHOWN

DRAWN	BY	DATE
MJ	MJ	FEBRUARY 2023
DESIGNED	IR.ROSLI	FEBRUARY 2023
CHECKED	IR.LYW	FEBRUARY 2023
APPROVED	IR.LYW	FEBRUARY 2023

JOB NO.	DISCIPLINE	STATUS	DRAWING NO.	REVISION
0386.01	E	SD	TMB - 05	00

PELAN LUARAN TELAH DISEMAK DAN DILULUSKAN  
TM TECHNOLOGY SERVICES SB

DISEMAK OLEH:  
Pegawai Teknik  
Integrated Planning Perak  
Access Network Delivery Perak  
Network Perak  
Aras 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30020 IPOH

DILULUSKAN OLEH:  
SHAZWAN ABDUL  
Asistant Planning Perak  
Integrated Planning Perak  
Access Network Delivery Perak  
Network Perak  
Aras 4, Bangunan TM  
Jalan Jelapang, 30020 IPOH

PROJEK: MAF/PK/PTM MSB-2-104323/P  
TARIKH: 4/4/23

REV	DATE	DRAWN	SUBJECT	CHKD
AMENDMENTS				

THIS DRAWING IS COPYRIGHT  
TITLE

**PELAN BANGUNAN**

- TAJUK CADANGAN:  
CADANGAN PEMBANGUNAN PUSAT REHABILITASI ROBOTIK DAN SIBERNIK  
NASIONAL PERKESO (FASA 1) SELUAS 38.470 EKAR YANG MENDUNGI:
- BLOK A - 2 TINGKAT PUSAT CALERI REHABILITASI
  - BLOK B - 3 TINGKAT PUSAT REHABILITASI NEURO ROBOTIK, SIBERNIK DAN FIZIKAL
  - BLOK C - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI VOKASIONAL
  - BLOK D - 3 TINGKAT PUSAT RAWATAN DAN WAD PEMULIHAN REHABILITASI
  - BLOK E - 2 TINGKAT PUSAT REHABILITASI REKREASI
  - BLOK F - 4 TINGKAT ASRAMA REHABILITASI
  - BLOK G - 1 TINGKAT PUSAT REHABILITASI AKUIATIK
  - BLOK H - 3 TINGKAT PUSAT PENTADBIRAN REHABILITASI DAN PUSAT 'ACADEMY'
  - BLOK J - 2 TINGKAT DEWAN GRADUASI REHABILITASI
  - BLOK K - 1 TINGKAT SURAU
  - BLOK L - 1 TINGKAT 13 UNIT RUANG KOMERSIAL
- 1 UNIT - PONDOK PENGAWAL  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK 33KV TNS SSI DAN KONSUMER  
1 UNIT - PENCAWANG ELEKTRIK JENIS PADAT  
1 UNIT - BANGUNAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 UNIT - BANGUNAN 'CHILLER PLANTROOM'  
1 UNIT - BANGUNAN STOR, MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL  
1 TINGKAT BESMEN MENDUNGI BILIK KEMUDAHAN DAN SOKONGAN

DI ATAS LOT 530704, SEBAHAGIAN LOT 530714, SEBAHAGIAN PT 267636, SEBAHAGIAN PT 268685 DAN SEBAHAGIAN REZAB TANAH KERAJAAN DI BANDAR MERU RAYA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN

UNTUK TETUAN  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL (PERKESO)

OWNER



DATO' SRI DR. MOHAMMED AZMAN  
BIN DATO' AZIZ MOHAMMED  
KP : 670609-06-5043  
KETUA PEGAWAI BESBESUTU,  
PERTUBUHAN KESELAMATAN SOSIAL,  
8908 KUALA LUMPUR,  
WILAYAH PERSEKUTUAN, KUALA LUMPUR.


M & E CONSULTANT



Consulting Engineers, Planners, Managers

JURUTERA PERUNDING MEINHARDT SDN. BHD.  
SUITE 9.01-9.07, LEVEL 9  
AMCOA, 22 JALAN IMBI  
55100 KUALA LUMPUR  
MALAYSIA  
TEL : 03-27109488 FAX : 03-27109489

TANDATANGAN JURUTERA  
CHOP



JURUTERA PROFESIONAL  
DESIGN PERAKUAN AMALAM  
ELEKTRIK  
IR. LEE YAN WUU  
C115710  
MALAYSIA

DECLARATION  
I hereby certify that these works have been designed by me in accordance with sound engineering practice and that I take full responsibility for the design, and proper performance of the same.

Signature

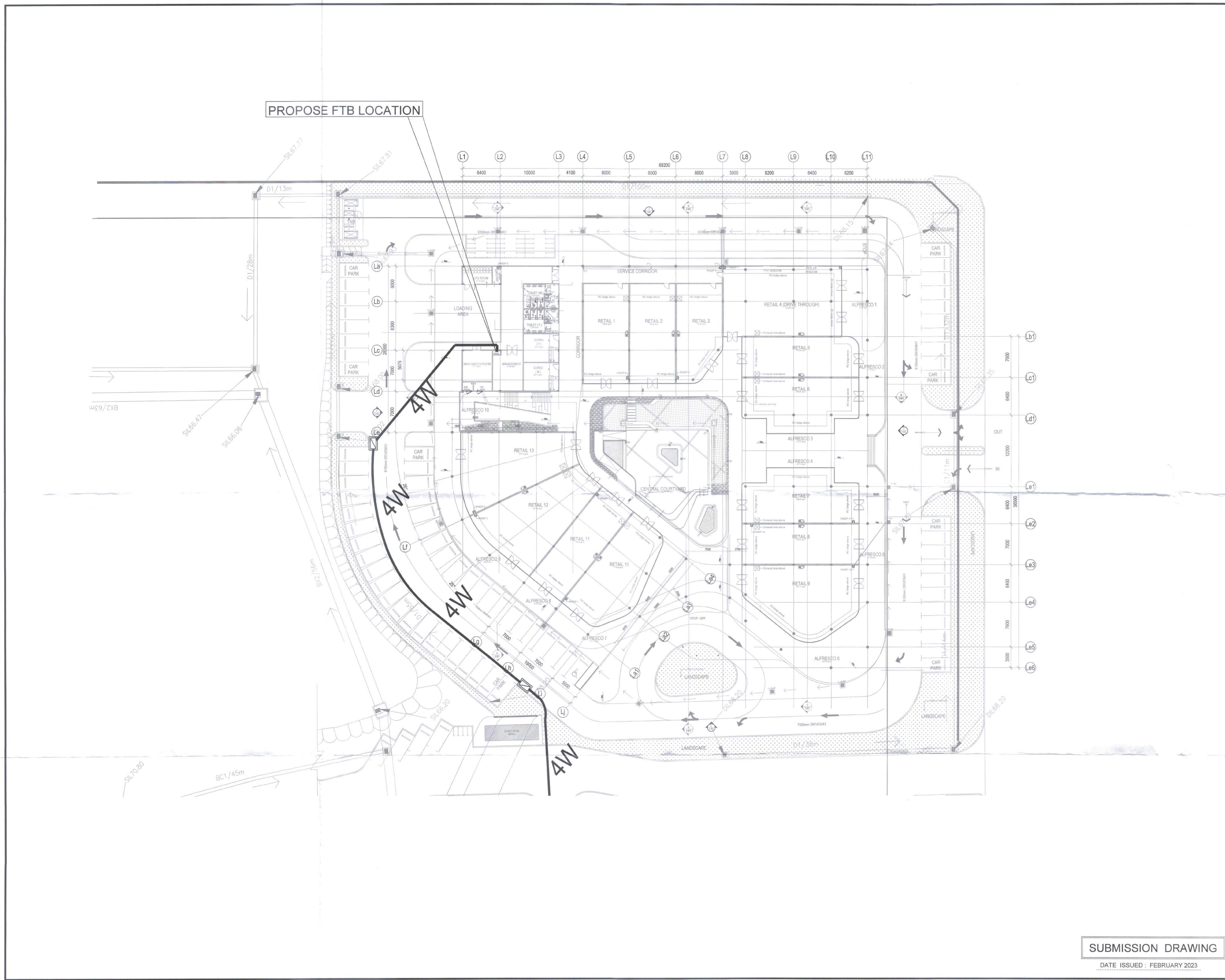
DRAWING DESCRIPTION  
**ELECTRICAL SERVICES  
FTTH LOCATION PLAN AT BLOCK L**

SCALE : 1:400

DRAWN	BY	DATE
MJ		FEBRUARY 2023
DESIGNED	IR.ROSLI	FEBRUARY 2023
CHECKED	IR.LYW	FEBRUARY 2023
APPROVED	IR.LYW	FEBRUARY 2023

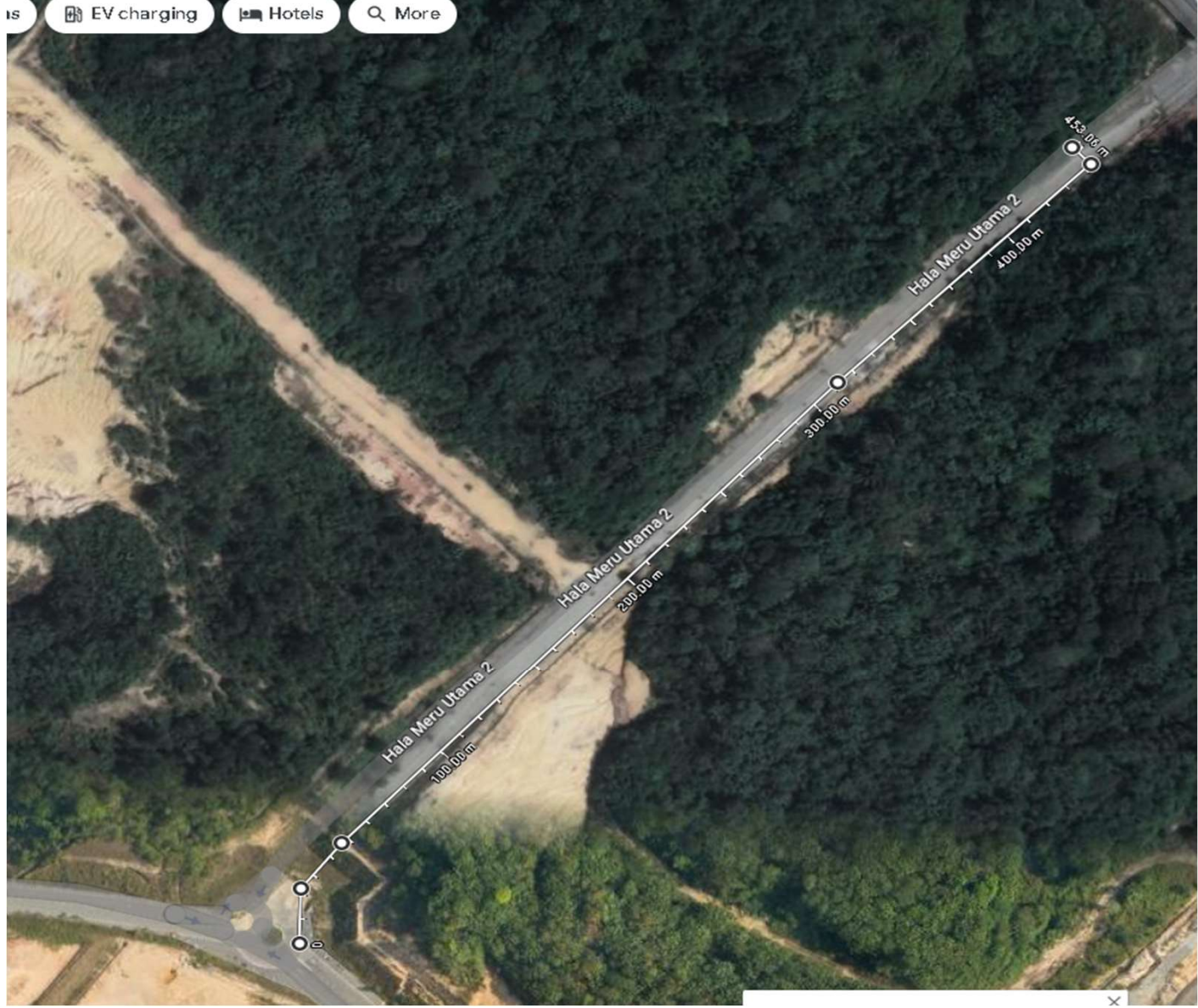
JOB NO.	DISCIPLINE	STATUS	DRAWING NO.	REVISION
0386.01	E	SD	TMB-06	00

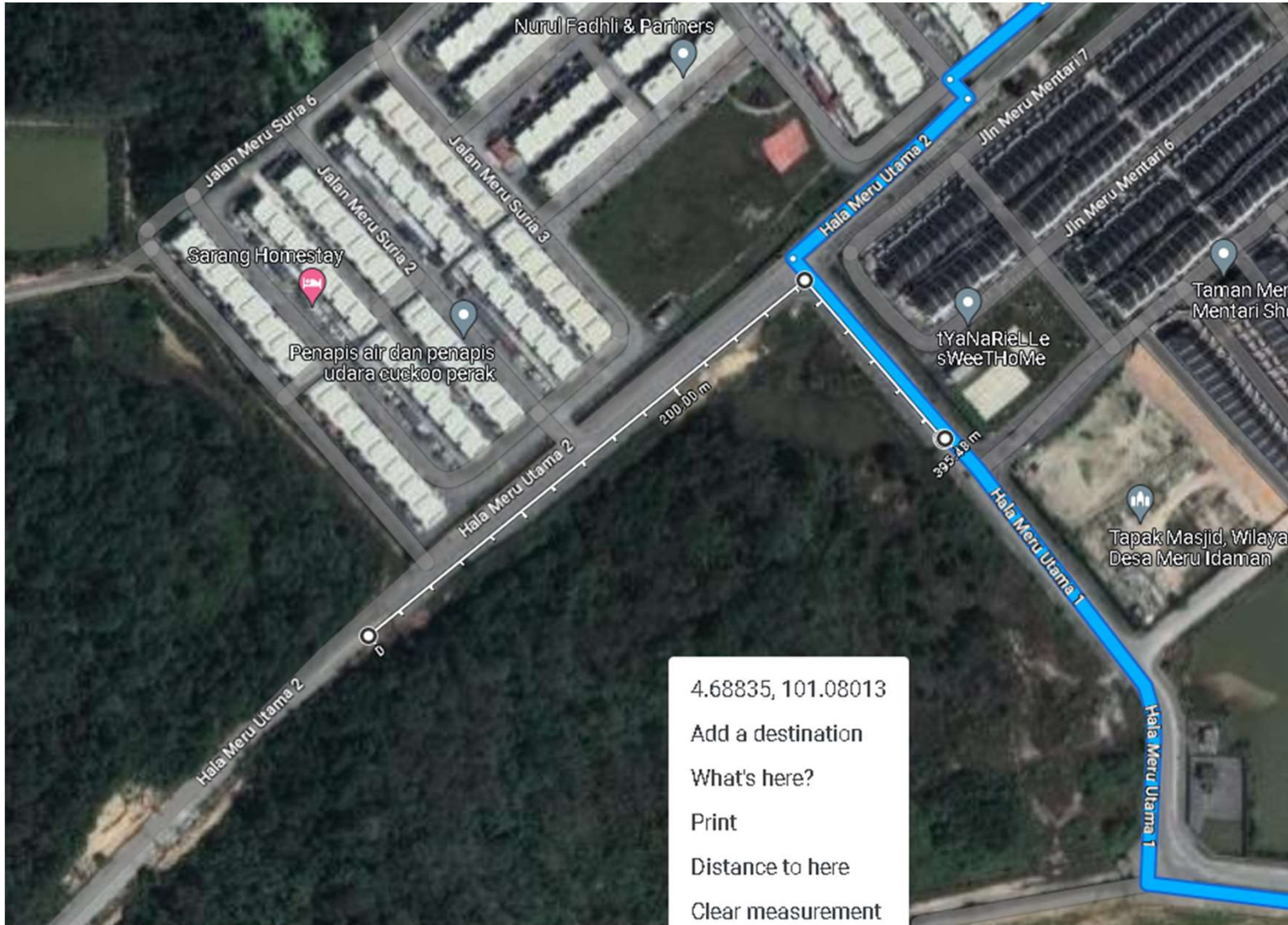
**SUBMISSION DRAWING**  
DATE ISSUED : FEBRUARY 2023





is EV charging Hotels More





4.68835, 101.08013  
Add a destination  
What's here?  
Print  
Distance to here  
Clear measurement