

**BIL KEPADA:**

**PRIMEDGE CONSULT**

B-1-14, TINGKAT 1,  
INTAN BUSINESS CENTRE 2,  
LEBOH MEDAN IPOH,  
BANDAR BARU MEDAN IPOH,  
31400 IPOH,  
PERAK.  
[primedgeconsult@yahoo.com](mailto:primedgeconsult@yahoo.com)

**TAJUK/BUTIRAN :**

BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 1 UNIT BANGUNAN 4 TINGKAT YANG MENDUNGKI BILIK DARIAH, RUANG GALERI PELAJAR, BILIK PERSEDIAAN GURU, BILIK M&E, BILIK PAM, BILIK REHAT, BILIK UTILITI DAN TANDAS DI ATAS LOT 9491 DAN SEBAHAGIAN LOT 9484, MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, TELUK INTAN, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SEKOLAH MENENGAH SAN MIN (SUWA)

**SEBUT HARGA**

TARIKH 21/10/2025  
NO. SEBUT HARGA QT-10-0784/25  
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

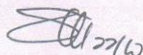
NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/08/25/0784  
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/08/25/0784

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	90	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
<b>SUB JUMLAH</b>					5,100.00
<b>SST 8%</b>					408.00
<b>JUMLAH</b>					<b>5,508.00</b>

**TERMA & SYARAT**

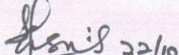
- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: Yeon Hong Kang  
Jawatan: Setiausaha

