

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

MEKAR MURNI DEVELOPMENT SDN BHD

NO. 2758, JALAN CHAIN FERRY,
TAMAN INDERAWASIH,
13600 PERAI,
PULAU PINANG.
projdev.ev@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	27/08/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-08-0306/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/07/26/0306
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/07/26/0306

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN PEMBANGUNAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: A. 12 UNIT RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT (PLOT 1-12) B. 18 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (PLOT 13-30) DI ATAS LOT 9473, MUKIM PARIT BUNTAR, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MEKAR MURNI DEVELOPMENT SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	64	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: SWEET TZE PENG
Jawatan: PENGURUS PROJEK

MEKAR MURNI DEVELOPMENT SDN. BHD.
(491221-H)

No. 2758, Jalan Chain Ferry,
Taman Inderawasih,
13600 Prai.

Tel: 04-3997839 (Hunting Line)
Fax: 04-3993839