

# KERIS PROPERTIES SDN. BHD.

( Co. No. 230241W )

**TKB Tower, Times Square Ipoh**

A-G-1, Jalan Sultan Nazrin Shah ( Jalan Gopeng ), 30250 Ipoh, Perak.

Tel : 605-2427000 (Hunting Line) | Fax : 605-2557000

E-mail : teamkerisbhd@gmail.com | Website : www.teamkeris.com.my

Tarikh: 1 Julai 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

Level 5-6, Wisma Majuperak,

Taman Jubilee, 30450 Ipoh, Perak

**U/P: Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

CADANGAN SKIM PERUMAHAN BERFASA: - FASA 1 - 138 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 333729 - LOT 333841 & LOT 333846 - LOT 333870) DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (LOT 333889), FASA 2 - 144 RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (LOT 310379 - LOT 310454 & LOT 310458 - LOT 310525) DAN 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PLOT 2), FASA 3 - 29 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT (LOT 310526 - LOT 310533 & LOT 333887) DI JALAN GOPENG, MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, PERAK UNTUK TETUAN KERIS PROPERTIES SDN. BHD.

(FASA 1: 142 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (LOT 333729 – LOT 333870) DAN TANGKI AIR)

**- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-
  - i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
  - ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
  - iii. Peta Penandaan Lokasi
  - iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

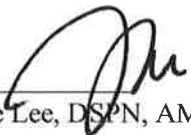
4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami untuk keterangan lanjut.

Encik KK Loong (Jurutera Projek) (Tel: 016-369-0390 & [kkloong@teamkeris.com.my](mailto:kkloong@teamkeris.com.my))

Ms Jenny Ng (Pembantu) (Tel: 011-2617-5899 & [jenny.ng@teamkeris.com.my](mailto:jenny.ng@teamkeris.com.my))

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih. Sekian,

Yang Benar,



Dato' Irene Lee, DSPN, AMP  
Pengarah