

PROJEK PERMATA JAYA SDN BHD (899047-V)

No. 48-1, Jalan Temenggung 1/9, Section 9, Bandar Mahkota Cheras, 43200 Cheras,
Selangor Darul Ehsan
Tel: +03-9011 8506/9506 Fax: +603-9011 2306 Email: chewppj@gmail.com



Our Ref: PPJ/ALSB/KUDR/001

Date: 14th Oktober 2025

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan

U/P: Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: BANGUNAN I A) 5 UNIT VILLA B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES' C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA E) KOLAM MANDI F) GIMNASIUM G) 1 UNIT TNB SUB-STATION, BANGUNAN2 A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, 'SEWERAGE' STESEN PAM KUMBAHAN (LOT 56310), MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN BHD - BEKALAN AIR

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Leong Yi Hang di talian 017-225 5186 dan pada emel team6599.ppj@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Terima Kasih,

A handwritten signature in black ink is written over a circular blue stamp. The stamp contains the text 'PROJEK PERMATA JAYA SDN BHD' around the perimeter and '899047-V' in the center.

Leong Yi Hang
Pengurus Projek

----- **your turnkey contractor** -----
Piling & Basement, Building & Infrastructure, Sheet Piling