

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

FOKUS EFEKTIF SDN BHD
3212, JALAN TEMPAYAN EMAS 2,
PAYA JARAS DALAM,
47000 SUNGAI BULOH,
SELANGOR.
izzah2996@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	20/08/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-08-0312/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/08/26/0312

NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/08/26/0312

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK TERHAD DI BAWAH SEKSYEN 22 (5)(A), AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1974 (AKTA 172) BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN STOR MODULAR BESERTA PEJABAT SAMPINGAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 43006 (PT 7317), MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TENAGA NASIONAL BERHAD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	60	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					

SUB JUMLAH 5,100.00

SST 8% 408.00

JUMLAH 5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: SITI NURBAYA BINTI RAZALI
Jawatan: PENGARAH URUSAN





TAX INVOICE

FOKUS EFEKTIF SDN BHD

3212, JALAN TEMPAYAN EMAS 2,

PAYA JARAS DALAM,

47000 SUNGAI BULOH,

SELANGOR.

ROC : 200701000388 / 758386-M

Attn :

Tel : +60123181798

Email : izzah2996@gmail.com

Invoice No. : **INV26/0644**

File No. : **26/0312**

Terms : **30 Days**

Date : **20/08/2026**

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK TERHAD DI BAWAH SEKSYEN 22 (5)(A), AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1974 (AKTA 172) BAGI CADANGAN MEMBINA SEBUAH BANGUNAN STOR MODULAR BESERTA PEJABAT SAMPINGAN DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 43006 (PT 7317), MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TENAGA NASIONAL BERHAD.	1	5,100.00	5,100.00

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/08/26/0312

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**

Total (Exclusive Tax) : 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00



COMPANY CHOP



RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.



The transaction below has been authorized successfully by SITI NURBAYA BINTI RAZALI on 21/08/2026 15:29:14

Transaction Detail

Reference No	:	C732210826150304
Transaction Status	:	Sent to Bank
Debiting Account	:	FOKUS EFEKTIF SDN BH (19601002192)
Pay To	:	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZ
Amount	:	MYR 5,508.00
Payment Date	:	21/08/2026
Payment Type	:	DuitNow
Recipient Reference	:	INV26/0644
Other Details	:	TNB PROJEK

Note : The beneficiary information for the File Upload Payment such as Payroll, Bulk Payment, KWSP, SOCSO, LHDN and Tabung Haji will not be display in this receipt.

Disclaimer

This Electronic Mail (including any attachments) may contain confidential, proprietary, privileged and / or private information. The information is intended to be for the use of the authorized person or entity designated above. If you are not the intended recipient of this message , please notify Hong Leong Bank immediately , and delete the message and any attachments . Any disclosure , reproduction, distribution or other use of this message or any attachments by an individual or entity other than the intended recipient is prohibited.