

TARIKH	18/05/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0147/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

NALURI MAJUJAYA SDN BHD
NO. 39 & 41, LALUAN MERU PERDANA 11,
MERU PERDANA 2,
31200 CHEMOR,
PERAK.
ramdzafian@yahoo.com

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/04/26/0147
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/04/26/0147

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN PEMBANGUNAN FASA 1B2 YANG MENGANDUNGI 56 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT-JENIS RTMM 1 / RUMAH PERAKU III (20' X 60') DI ATAS PLOT 1199-PLOT 1254 (PT 24968 -PT 25023), BAGI SKIM PERUMAHAN MESRA MILIK & BERCAMPUR NEGERI PERAK, MUKIM TEJA, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN PERBADANAN MENTERI BESAR PERAK (MB INC.).

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	9	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT


- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan As-Built Plan bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan As-Built Plan yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

