



Ruj. Tuan: -

Ruj. Kami: SKP/s/KUDR-01

Tarikh: 20 Julai, 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHDB-G-11,

Greentown Suria, Jalan Dato Seri Ahmad Said,

30450 Ipoh, Perak Darul Ridzuan

U/P : Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

PER: CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN BIL.(17) DLM. MPKK (B) 26/17 (SKIM) JLD 2. BERTARIKH 24 APRIL 2018 UNTUK MENDIRIKAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 4C, 22 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (JENIS C1) (PT 3538 - PT 3559) (PLOT 99 - PLOT 120) DI ATAS LOT 1991, LOT 2093 DAN LOT 1700, MUKIM KOTA LAMA KIRI, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN - (TNB CROSSING)

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Encik Low Chun Ket di talian 019-771 5831 dan pada emel srikancil.dev@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,

Sri Kancil Properties Sdn. Bhd.

.....
Choong Wei Yoong

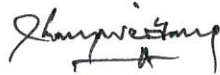
Pengarah

lamp.

6.0 PERAKUAN

- 6.1 Kami mengaku bahawa kami akan menggantirugi kepada Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan dari segi sebarang tuntutan sivil/kerugian/kerosakan harta benda/kehilangan nyawa dan sebagainya
- 6.2 Kami mengaku akan mematuhi syarat-syarat piawaian dan spesifikasi kerja yang telah ditetapkan dan kegagalan berbuat demikian, Pihak Koridor Utiliti Teknologi Darul Ridzuan Sdn. Bhd. dan Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan berhak membatalkan sebarang kelulusan terhadap permohonan ini tanpa sebarang alasan.
- 6.3 Kami bertanggungjawab akan mematuhi apa jua arahan dari Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan sekiranya diberi arahan untuk mengalih segala aset-aset Agensi Utiliti bagi pelebaran jalan dan sebagainya dengan kaedah pembiayaannya yang berdasarkan kepada Garis Panduan Pengalihan dan Pemasangan Semula Utiliti Dalam Pelaksanaan Program dan Projek Kerajaan Bilangan 1 Tahun 2016
- 6.4 Kami yang bertandatangan di bawah ini bersetuju untuk mematuhi Undang-Undang Kecil Kerja Di Jalan 1996 dan apa-apa terma atau syarat-syarat yang dikenakan oleh Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan dan akan menanggung segala kos bagi pematuhan itu. Kami akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas segala rekabentuk dan perjalanan kerja-kerja tersebut

Tandatangan & Cop Syarikat
~~Penyedia Utiliti~~ Pemaju



Tandatangan & Cop Syarikat Perunding
Kejuruteraan

MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATE
9A - 11A, JALAN CHUNG THYE PHIN
30250 IPOH, PERAK
TEL. 05-2544198 FAX: 05-2544270

Nama : CHOONG WEI YOONG

Jawatan : PENGARAH

No. HP : 012 - 5122886

Emel : srikancil.dev@gmail.com

Tarikh : 20 JUL 2026

Nama : M.C. Leo

Jawatan : Jurutera

No. HP : 012-501 8606

Emel : leo6868@gmail.com

Tarikh : 20 JUL 2026