

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)

SST ID No. : A10-2412-32000005

ARAS 5 & 6, WISMA MAJU PERAK,

JALAN SULTAN IDRIS SHAH,

30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN

TELEFON: 05-238 0493

PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

**CHIN LEAN PLASTIC FACTORY SDN BHD**

LOT 5005, JALAN CHUI CHAK,

KG PELAWAN,

36700 LANGKAP,

PERAK.

[chinlean@tm.net.com](mailto:chinlean@tm.net.com)

TARIKH	30/06/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-06-0185/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/A/05/26/0185

NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/A/05/26/0185

**TAJUK/BUTIRAN :**

**PERMOHONAN TAMBAHAN BEKALAN BAGI CADANGAN KILANG SEDIADA DI ATAS LOT 5005, JALAN CHUK CHAI, LANGKAP, MUKIM CHANGKAT JONG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN CHIN LEAN PLASTIC FACTORY SDN. BHD.**

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	1563	A	MELEBIHI 450	21.00	32,823.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
				<b>SUB JUMLAH</b>	32,823.00
				<b>SST 8%</b>	2,625.84
				<b>JUMLAH</b>	<b>35,448.84</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.  
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

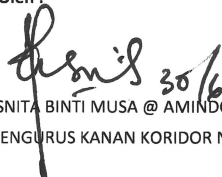
Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABDIN

Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH

Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: MUHAMMAD ZAKWAN BIN MOHD ZAIDI

Jawatan: PROJECT LEAD

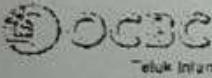
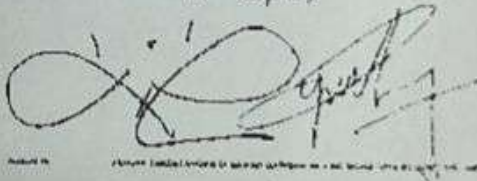


# Maybank

Malayan Banking Berhad (196001000142)/  
Maybank Islamic Berhad (200701029411)

## Cheque Deposit Receipt

Date : 02.07.2026  
 Time : 11:43:57  
 Branch : 08065 Teluk Intan  
 Terminal ID : CQM1  
 Trans No. : 0072

	華僑銀行有限公司 OCBC Bank (Malaysia) Berhad 19920102972 (77543099)	STAMP OUT / 背印
ALPAYEE ONLY	29-08052	Tarikh / Date / 日期 02 07 26 D M Y
Bayar / 付 Ringgit Malaysia / 令吉 RM 35,448.84	KORIDOR UTILITI DAN RIDZUAN SDN BHD RM 35,448.84	Atau Pembawa / Or Bearer / 代理人 RM 35,448.84
CHIN LEAN PLASTIC FAC S/B (G49922V) (107901006638)		
100 023809 29 0805 2 7231042253 24		

Total No. of Cheque(s) : 1  
 Sequence No. : 0001-0001

Thank you for banking with Maybank. Cheques deposited after 4:00pm (Mon-Fri) will be treated as late for clearing. Subject to verification by Bank.  
 The Personal Data Protection Act 2010 has been enforced on 15 Nov 2013. For details, please visit our website at [www.maybank.com](http://www.maybank.com) or any branch.