



MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES (IP0006827-P)

Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer

9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.

Tel : 05-2544198, 2535175

Fax : 05-2544270

e-mail : mctanet@ gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

Partners:

Ir. Cheng Kok Jor

BE. (Hons)., PE., MIEM.

Ir. Tan Eng Tong

BE.(Hons)., PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E

Ir. Lee Ah

BE.(Hons)., PE., MIEM.

Ruj. Kami : CKJ/MCA/6561/19/E-01

Ruj. Tuan :

Tarikh : 19hb Ogos 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

B-G-11, Greentown Suria,

Jalan Dato Seri Ahmad Said,

30450 Ipoh,

Perak Darul Ridzuan.

Tuan,

BE KE CAD MEMBINA SEBUAH PUSAT KEBAJIKAN UNTUK KEGUNAAN AHLI YAYASAN OZANAM TAIPING YANG MENGANDUNGI:

1) 84 BILIK BLOK BANGUNAN BINAAN KHAS (BLOK A: 3 TINGKAT)

2) 84 BILIK BLOK BANGUNAN BINAAN KHAS (BLOK B: 3 TINGKAT)

3) 1 BLOK BANGUNAN PENTADBIRAN DAN PERKHIDMATAN (3 TINGKAT)

4) RUANG SAMPAH

SELUAS 10.24 EKAR, DIATAS SEBAHAGIAN LOT 21189, MUKIM KAMUNTING, DAERAH LARUT & MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Encik Kan Sek Wu di talian 012-515 6831 dan pada emel mctanet@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih. Sekian.

Yang Benar,

MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES

