

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

TARIKH	12.11.2024
NO. SEBUT HARGA	QT-11-0075
DISEDIAKAN OLEH	YASSIN

**BIL KEPADA:**  
CALDERA PROPERTY SDN BHD  
NO. 6, LORONG SATU,  
TAMAN HONG KONG,  
JALAN SULTAN ABDULLAH,  
36000, TELUK INTAN,  
PERAK  
[calderaproperty.sdnbhd@gmail.com](mailto:calderaproperty.sdnbhd@gmail.com)

NO RUJ. PEMOHON LAP/B/10/24/0075  
NO RUJ. KUDR KUDR/B/10/24/0075

**TAJUK/BUTIRAN :**

CADANGAN PELAN IZIN LALU BAGI PEMASANGAN PAIP AIR 250MM Ø CLMS (W) WCJ DI BAWAH SEBAHAGIAN JALAN JKR (JALAN CHENDERONG BALAI/TELUK INTAN) BAGI SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT PT 25666, MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK VEGAYAN A/L VARATHARAJOO

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	110	B	450 & KEBAWAH		5100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b> a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit <b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b> a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Professional Engineering with Practising Certificate (PEPC) <b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b> <b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					

**JUMLAH RM5,100.00**

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

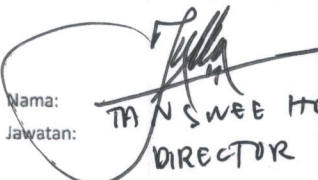
Disemak Oleh :


  
Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

  
Nama: HASNI TA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

  
Nama: TAN SWEE HOE  
Jawatan: DIRECTOR  
13 NOV 2024



**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.:

**INVOICE**

ORIGINAL

**To :** CALDERA PROPERTY SDN BHD  
 NO. 6, LORONG SATU,  
 TAMAN HONG KONG, JALAN SULTAN ABDULLAH,  
 TELUK INTAN 36000 PERAK DARUL RIDZUAN  
 Malaysia

**Invoice No. :** INV/000131

**Customer ID :** C00007

**Date :** 13/11/2024

**Customer Po No. :**

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	CADANGAN PELAN IZIN LALU BAGI PEMASANGAN PAIP AIR 250MM Ø CLMS (W) WCJ DI BAWAH SEBAHAGIAN JALAN JKR (JALAN CHENDERONG BALAI/TELUK INTAN) BAGI SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT PT 25666, MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK VEGAYAN A/L VARATHARAJOO  NO. FAIL : KUDR/LAP/B/10/24/0075 PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,100.00</b>
			<b>SST</b>	<b>0.00</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>5,100.00</b>
<b>AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND ONE HUNDRED AND CENTS 00 ONLY</b>				

Make All Payment Payable To:

Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))

Account No: 558172104736

Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.
	13 NOV 2024		

This is computer generated and no signature is required.

Reference No. : 2411130194810089  
Service Reference No. : 026622



Printed Date/Time: 13 November 2024 16:50:24

### Transaction Details

Product Type	DuitNow Transfer
Reference No	2411130194810089
Service Reference No	026622
Approval Status	Success
From Account	3209730436 / CALDERA PROPERTY SDN BHD
Transfer Mode	New Transfer
Recipient's DuitNow ID Type	Account Number
Recipient Bank	Maybank
Transfer Type	Fund Transfer
Recipient's DuitNow ID/Account No.	558172104736/KORIDOR UTILITI DARUL RIDZ
Recipient Reference	Caldera lap izin
Other Payment Details	Pt25666
Amount	MYR 5,100.00
Fee	MYR 0.00
Total Fee Charges	MYR 0.00
SMS Fee	MYR 0.00
Notification	
Email	1) leonard.calderaproperty@gmail.com 2) izzatirahamad.sa@gmail.com
Payment Date	13-Nov-2024

Note: This is a computer generated receipt and no signature is required.

