

Ruj Tuan :
Ruj Kami : SRSB/BALB.SRNT.21-PM/2024 (30)
Tarikh : 24hb Disember 2024

KORIDOR UTILITI TEKNOLOGI TERENGGANU SDN BHD
Tingkat 1 & 2, Blok PT 4049
Jalan Sultan Zainal Abidin
20300 Kuala Terengganu
Terengganu Darul Iman

U/P: Pengurus Operasi

Tuan,
**PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI
TERENGGANU TAHUN 2021**
-Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara diatas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen bersama lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Pelan Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama kami bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Azmi bin Ahmad di talian 012-3868353 dan pada email azmi.sdnbhd@gmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar;
SERADA REALTY SDN. BHD.



.....
Azmi bin Ahmad
Pengurus Projek

Ruj Tuan :
Ruj Kami : SRSB/BALB.SRNT.21-PM/2024 (30)
Tarikh : 24hb Disember 2024

s/k: 1. Kementerian Kemajuan Desa dan Wilayah, Terengganu.
2. Entech Consult
3. Fail

BORANG KELULUSAN IZIN LALU (BKIL)

1.0 BUTIRAN PROJEK

- 1.1 Tajuk Projek: PROJEK BEKALAN AIR LYAR BANDAR CBAK) SISTEM
RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021
- 1.2 Tempoh Kerja Korekgali Pemasangan Utiliti : 610 hari
- i. Jangkaan Tarikh Mula Kerja : 28/8/2024
- ii. Jangkaan Tarikh Tamat Kerja : 24/2/2027
- 1.3 Kos Projek (Ringgit Malaysia) : RM 19,999,421.30

2.0 BUTIRAN JALAN TERLIBAT

2.1	Nama Jalan	Daerah	Kaedah	Koordinat Mula	Koordinat Akhir	Jarak (Meter)
	- Rujuk Lampiran -					
2.2	Jumlah Jarak Permohonan (Meter)					

3.0 MAKLUMAT ASAS SYARIKAT PENYEDIA UTILITI

- 3.1 Nama Syarikat KEMENTERIAN KEMAJUAN DESA DAN WILAYAH
- 3.2 Alamat NO-19, PUSAT KOMERSIAL CABANG TIGA
21000 KUALA TERENGGANU,
TERENGGANU
- 3.3 Nama Pegawai Bertanggungjawab MASWADI BIN HAMAT
- 3.4 Jawatan JURUTERA AWAM
- 3.5 Nombor Telefon Pejabat 09-630 5011
- Nombor Telefon Bimbit 019-2609902
- Nombor Faks _____

4.0 MAKLUMAT ASAS SYARIKAT PEMAJU / KONTRAKTOR UTAMA (Jika berkaitan)

4.1 Nama Syarikat SERADA REALTY PEN-BHD

4.2 Alamat No.5, TINGKAT SATU, WISMA ARMON,
JALAN KAMARUDDIN, 20700 KUALA TERENGGANU,
TERENGGANU DARUL IMAN

4.3 Nama Pegawai Bertanggungjawab ARMI BIN AHMAD

4.4 Jawatan PENGURUS PROJEK

4.5 Nombor Telefon Pejabat 09-6226518 / 09-6232587

Nombor Telefon Bimbit 012-3868353

Nombor Faks 609-6221530

4.6 Alamat Emel armi.sdnbhd@gmail.com

5.0 MAKLUMAT ASAS PERUNDING KEJURUTERAAN AWAM
(Bagi Kos Projek melebihi RM500,000)

5.1 Nama Syarikat ENTECH CONSULT

5.2 Alamat 3187-K, TINGKAT 2, KOMPLEKS PERMINT HARMONI,
JALAN BATAS BARU,
20300 KUALA TERENGGANU,
TERENGGANU DARUL IMAN

5.3 Nama Pegawai Bertanggungjawab Ir. Tr. MOHD FAUZI BIN ZAKARIA

5.4 Jawatan PRINSIPAL

5.5 Nombor Telefon Pejabat 09-6251757

Nombor Telefon Bimbit 019-9885450

Nombor Faks 09-6251785



5.6 Alamat Emel entechc@gmail.com

6.0 PERAKUAN

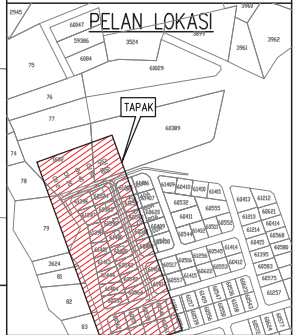
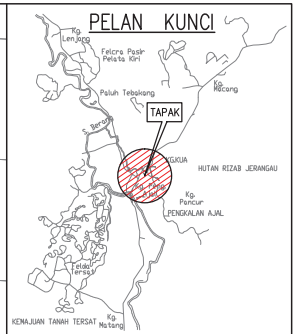
- 6.1 Kami mengaku bahawa kami akan menggantung kepada Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan dari segi sebarang tuntutan sivil/kerugian/kerusakan harta benda/kehilangan nyawa dan sebagainya
- 6.2 Kami mengaku akan mematuhi syarat-syarat piawaian dan spesifikasi kerja yang telah ditetapkan dan kegagalan berbuat demikian, Pihak Koridor Utiliti Teknologi Terengganu Sdn. Bhd. dan Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan berhak membatalkan sebarang kelulusan terhadap permohonan ini tanpa sebarang alasan.
- 6.3 Kami bertanggungjawab akan mematuhi apa jua arahan dari Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan sekiranya diberi arahan untuk mengalih segala aset-aset Agensi Utiliti bagi pelebaran jalan dan sebagainya dengan kaedah pembiayaannya yang berdasarkan kepada **Garis Panduan Pengalihan dan Pemasangan Semula Utiliti Dalam Pelaksanaan Program dan Projek Kerajaan Bilangan 1 Tahun 2016**
- 6.4 Kami yang bertandatangan di bawah ini bersetuju untuk mematuhi **Undang-Undang Kecil Kerja Di Jalan 1996** dan apa-apa terma atau syarat-syarat yang dikenakan oleh Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan dan akan menanggung segala kos bagi pematuhan itu. Kami akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas segala rekabentuk dan perjalanan kerja-kerja tersebut

Tandatangan & Cop Syarikat
Pembekal Utiliti/Pemaju

Tandatangan & Cop Syarikat Perunding
Kejuruteraan

	
Nama : AZMI BIN AHMAD PENGURUS PROJEK SERADA REALTY SDN BHD	Nama : Ir. MOHD FAUZI ZAKARIA
Jawatan : _____	Jawatan : Prinsipal
No. HP : <u>012-3868 353</u>	No. HP : <u>019-98854 50</u>
Emel : <u>azmi.sdnbhd@gmail.com</u>	Emel : <u>entehc@gmail.com</u>
Tarikh : <u>12-9-2024</u>	Tarikh : <u>12/9/2024</u>





MUKIM HULU BERANG
DAERAH HULU TERENGGANU
SYIT PIAMAI 83-B
LAYOUT PLAN
SCALE 1:100
COORDINATE : 4.988336, 103.067818

TEAM JEDID
U: 0891.8933
T: 18221.0118
M: 11-911893
Area Jalan Paly Berkonkrit



LEGEND:

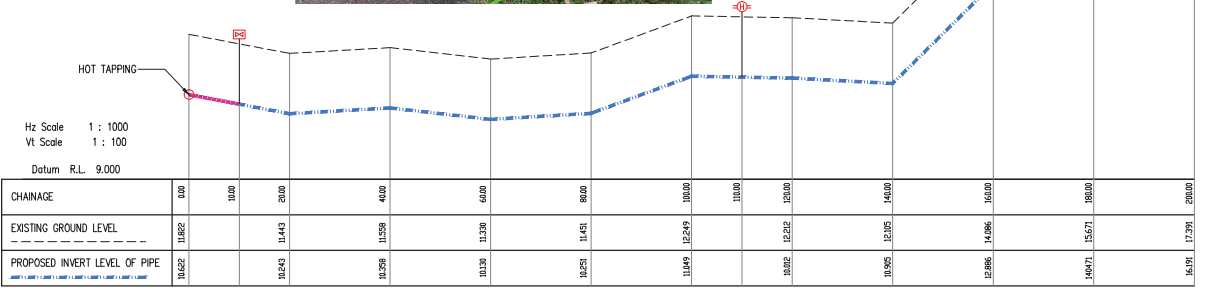
- = EXISTING PIPE
- = PROPOSED 155 mm Ø MULTILAYER UPVC PIPE PN12
- = PROPOSED 150 mm Ø MSCL PIPE
- = PROPOSED 32 mm Ø POLYVINYL ALUMINIUM COMPOSITE (PA) PIPE
- ⊠ = PROPOSED SLUICE VALVE
- ⊠ = PROPOSED SCOUR VALVE
- ⊠ = PROPOSED HYDRANT
- ⊠ = HOUSE WITHOUT METER
- ⊠ = WATER METER TO DETAILS

REJEKIAN

- Jalan Tar
- Tang Elektrik
- Tanda Batu Area Semestara
- Manhole S.A.T.U
- Area Tanah
- Invert Langkau
- Batu Semestara
- Sump
- Pagar Dawai
- Guard Rail
- Piliu Pagar
- Langkau Karet

NOTA

- Semua aras dan jarak adalah dalam unit meter.
- Pengukuran dilaksanakan pada bulan Mac 2022.
- Area adalah berdasarkan dari BM 15346 Area Loran 14,410m. Di sebelah kanan jalan dari Pekan K. Berang ke Kg. Pengkalen Ajal. Selentang dengan pejabat Urusan Arak. jln.



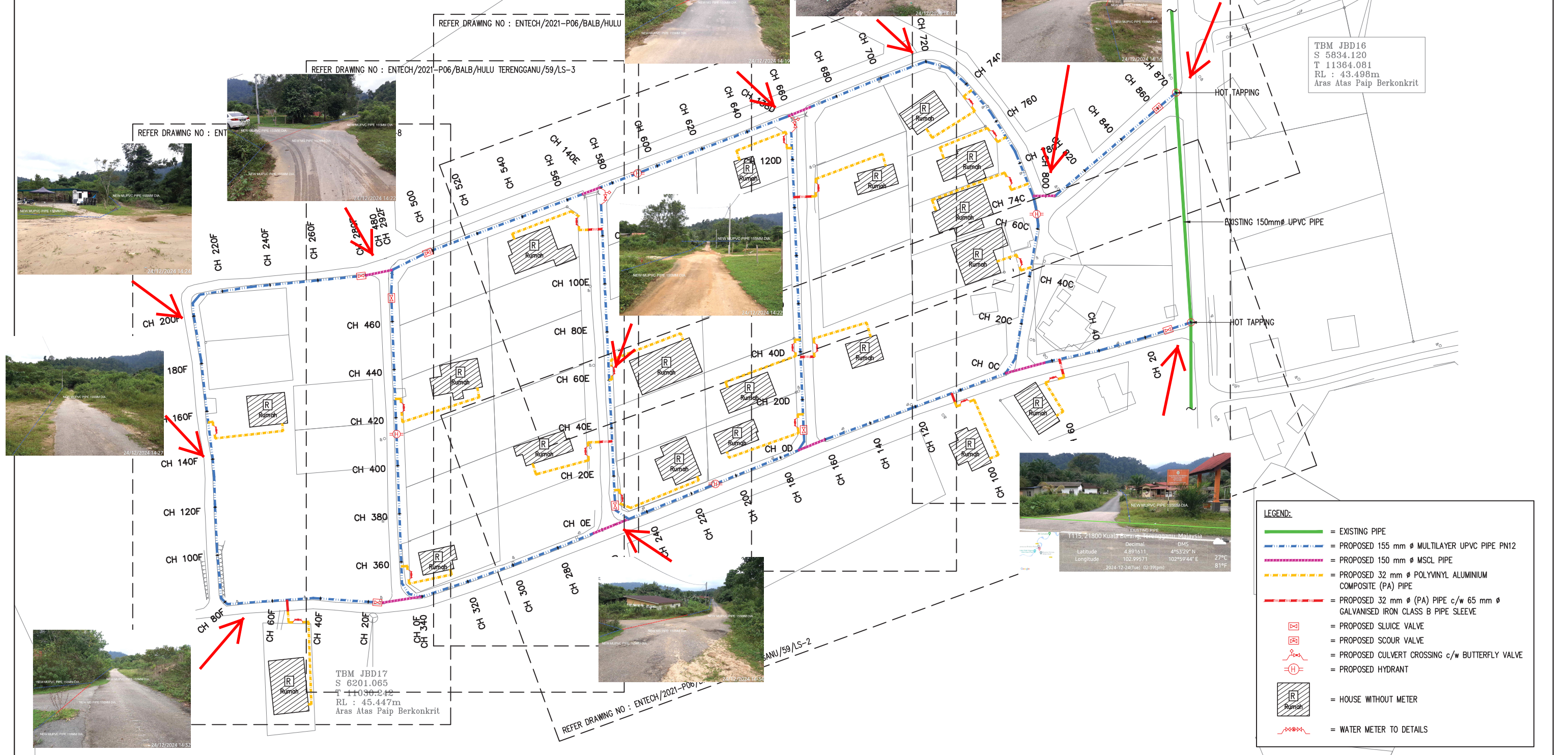
JURUKUR TANAH BERLESEN :  JURUKUR BUDIMAN 470 E, Tingkat Satu & Dua, Jalan Komandah, 22040 Kuala Terengganu, Tel : 6224403, 6229403 Fax : 6233403	PINDAAN : <table border="1"> <tr> <th>BL</th> <th>TARIKH</th> <th>KETERANGAN</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	BL	TARIKH	KETERANGAN				UKURAN & MAKLUMAT LUKISAN : SKALA (A1) : 1:500 SKALA (A3) : 1:1000 DILUKIS OLEH : M. Amir Alsamudin Bin Ab Rashid DIREKABENTUK OLEH : Nor Sorwati Binti Mat Saman DISEMAK OLEH : Norzaliza Binti Ramli DILUKISKAN OLEH : Ir. Mohd Fauzi Bin Zakaria TARIKH : Oktober 2023	PERAKUAN JURUTERA BERDAFTAR : SAYA MENESKANKAN BAHAWA SEMUA PELAN PELAN TELAH DISEDIAKAN DENGAN TEPAT, LINDAP DAN TERBUK. JUGA TELAH MEMENUHI KEHENDAK SKOP PROJEK DAN KEPERLUAN YANG DITETAPKAN OLEH KPLB. Tanda Tangan Nama : Ir. MOHD FAUZI BIN ZAKARIA	PERUNDING KEJURUTERAAN AWAM & STRUKTUR :  Entech Consult 3187 K, ARAS 2, KOMPLEKS PERMINTA HARMON, JALAN BAYAS BARRU, 20300 KUALA TERENGGANU, Tel : 09-6251757 Fax : 09-6251785 Email : entech@gmail.com (TR069139-U)	PIHAK BERKUASA AIR/OPERATOR AIR/PENERIMA MILIK :  SATU (453298-D) SYARIKAT AIR TERENGGANU S.M. SDN. BHD. JALAN SULTAN ISMAIL, 20200 KUALA TERENGGANU TERENGGANU DARUL MAJLIS. Tel : 09-6214154 Fax : 09-6201104	PEGAWAI PENGUASA :  SETIAUSAHA BAHAGIAN KEMENTERIAN KEMAJLIHAN DESA DAN WILAYAH (KODW) BAHAGIAN TEKNIKAL, ARAS 22, NO. 47, PERSARAN PERDANA, PRESENT 4, PUSAT PENTABERAN KERAJAIN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA. Tel : 03-80080000 Fax : 03-88882337	PENGURUS PROGRAM :  SETIAUSAHA BAHAGIAN KEMENTERIAN KEMAJLIHAN DESA DAN WILAYAH (KODW) BAHAGIAN PRASARANA, ARAS 23, NO. 47, PERSARAN PERDANA, PRESENT 4, PUSAT PENTABERAN KERAJAIN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA. Tel : 03-80080000 Fax : 03-88882337	KLIEN/KEMENTERIAN PELAKSANA :  KEMENTERIAN KEMAJLIHAN DESA DAN WILAYAH (KODW) NO. 47, PERSARAN PERDANA, PRESENT 4, PUSAT PENTABERAN KERAJAIN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA, MALAYSIA. Tel : 03-80080000 Fax : 03-88882337	TAJUK PROJEK : PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI BAGI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021 ZON : 2 DAERAH : HULU TERENGGANU PARLIMEN : HULU TERENGGANU TAJUK LUKISAN : PENGKALAN AJAL –LAYOUT PLAN JENIS KERJA / BINAAN : WATER SUPPLY / PIPE LAYNG NO. LUKISAN : ENTECH/2021-P06/BALB/HULU TERENGGANU/58/DP-1 NO. HELMAN : 312 PINDAAN :
		BL	TARIKH	KETERANGAN											



MUKIM HULU BERANG
DAERAH HULU TERENGGANU
SYIT PIAWAI 91-D & 92-C

LAYOUT PLAN

SCALE 1:100
COORDINATE : 4.892421, 102.995484



TBM JBD16
S 5834.120
T 11364.081
RL : 43.498m
Aras Atas Paip Berkonkrit

TBM JBD17
S 6201.065
T 11030.242
RL : 45.447m
Aras Atas Paip Berkonkrit

Location map
T115, 21800 Kuala Berang, Terengganu, Malaysia
Latitude: 4.891611
Longitude: 102.99571
Decimal: 4°53'29" N
DMS: 102°59'44" E
27°C
81°F
2634-12-24(Tel: 0239)pm

LEGEND:

- = EXISTING PIPE
- = PROPOSED 155 mm Ø MULTILAYER UPVC PIPE PN12
- = PROPOSED 150 mm Ø MSCL PIPE
- = PROPOSED 32 mm Ø POLYVINYL ALUMINIUM COMPOSITE (PA) PIPE
- = PROPOSED 32 mm Ø (PA) PIPE c/w 65 mm Ø GALVANISED IRON CLASS B PIPE SLEEVE
- = PROPOSED SLUICE VALVE
- = PROPOSED SCOUR VALVE
- = PROPOSED CULVERT CROSSING c/w BUTTERFLY VALVE
- = PROPOSED HYDRANT
- = HOUSE WITHOUT METER
- = WATER METER TO DETAILS

<p>JURUKUR TANAH BERLESEN :</p> <p>JURUKUR BUDIMAN 470 E, Tingkat Satu & Dua, Jalan Kamrudin, 20400 Kuala Terengganu. Tel : 6224403, 6229403 FAX : 6233403</p>	<p>PINDAAN :</p> <table border="1"> <tr> <th>BIL</th> <th>TARIKH</th> <th>KETERANGAN</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	BIL	TARIKH	KETERANGAN				<p>UKURAN & MAKLUMAT LUKISAN :</p> <table border="1"> <tr> <td>SCALA (A1) : 1:800</td> <td>SCALA (A3) : 1:1600</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DILUKIS OLEH : M. Amir Alasuddin Bin Ab Rashid</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DIREKABENTUK OLEH : Nor Sarwani Binti Mat Saman</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DISEMAK OLEH : Norbazilah Binti Ramli</td> </tr> <tr> <td colspan="2">DILLULUSKAN OLEH : Ir. Mohd Fauzi Bin Zakaria</td> </tr> <tr> <td colspan="2">TARIKH : Oktober 2023</td> </tr> </table>	SCALA (A1) : 1:800	SCALA (A3) : 1:1600	DILUKIS OLEH : M. Amir Alasuddin Bin Ab Rashid		DIREKABENTUK OLEH : Nor Sarwani Binti Mat Saman		DISEMAK OLEH : Norbazilah Binti Ramli		DILLULUSKAN OLEH : Ir. Mohd Fauzi Bin Zakaria		TARIKH : Oktober 2023		<p>PERAKUAN JURUTERA BERDAFTAR :</p> <p>SAYA MENGESAHKAN BAHAWA SEMUA PELAN TELAH DISEDIAKAN DENGAN TEPAT, LENGKAP DAN TERATUR. JUGA TELAH MEMENUHI KEHENDAK SKOP PROJEK DAN KEPERLUAN YANG DITETAPKAN OLEH KPLB.</p> <p>Tandatangan</p> <p>Nama : Ir. MOHD FAUZI BIN ZAKARIA</p>	<p>PERUNDING KEJURUTERAAN AWAM & STRUKTUR :</p> <p>Entech Consult 3187 K, ARAS 2, KOMPLEKS PERMINT HARMONI, JALAN BATAS BARU, 20300 KUALA TERENGGANU, Tel : 09-6251757 Fax : 09-6251785 Email : entechc@gmail.com</p> <p>Entech consulting engineers (T70069139-U)</p>	<p>PIHAK BERKUASA AIR/OPERATOR AIR/ PENERIMA MILIK :</p> <p>SATU (453286-D) SYARIKAT AIR TERENGGANU SDN. BHD. JALAN SULTAN ISMAIL, 20200 KUALA TERENGGANU TERENGGANU DARUL IMAN. Tel : 09-6214154 Fax : 09-6201104</p>	<p>PEGAWAI PENGUSAHA :</p> <p>SETIAUSAHA BAGHAGAN, KEMENTERIAN KEMAJUAN DESA DAN WILAYAH (KKDW) BAGHAGAN TEKNIKAL, ARAS 22, NO. 47, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4, PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA. Tel : 03-80008000 Fax : 03-88882337</p>	<p>PENGURUS PROGRAM :</p> <p>SETIAUSAHA BAGHAGAN, KEMENTERIAN KEMAJUAN DESA DAN WILAYAH (KKDW) BAGHAGAN PRASARANA, ARAS 23, NO. 47, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4, PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA. Tel : 03-80008000 Fax : 03-88882337</p>	<p>KLIEN/KEMENTERIAN PELAKSANA :</p> <p>KEMENTERIAN KEMAJUAN DESA DAN WILAYAH (KKDW) NO. 47, PERSIARAN PERDANA, PRESINT 4, PUSAT PENTADBIRAN KERAJAAN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA, MALAYSIA. Tel : 03-80008000 Fax : 03-88882337</p>	<p>TAJUK PROJEK :</p> <p>PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI BAGI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021</p> <table border="1"> <tr> <td>ZON : 2</td> <td>DAERAH : HULU TERENGGANU</td> <td>PARLUMEN : HULU TERENGGANU</td> </tr> <tr> <td colspan="3">TAJUK LUKISAN : KG. BELUKAR BUKIT -LAYOUT PLAN</td> </tr> <tr> <td colspan="3">JENIS KERJA / BINAAN : WATER SUPPLY / PIPE LAYING</td> </tr> <tr> <td colspan="3">NO. LUKISAN : ENTECH/2021-P06/BALB/HULU TERENGGANU/59/LP-1</td> </tr> <tr> <td>NO. HELAJAN : 313</td> <td colspan="2">PINDAAN :</td> </tr> </table>	ZON : 2	DAERAH : HULU TERENGGANU	PARLUMEN : HULU TERENGGANU	TAJUK LUKISAN : KG. BELUKAR BUKIT -LAYOUT PLAN			JENIS KERJA / BINAAN : WATER SUPPLY / PIPE LAYING			NO. LUKISAN : ENTECH/2021-P06/BALB/HULU TERENGGANU/59/LP-1			NO. HELAJAN : 313	PINDAAN :	
	BIL	TARIKH	KETERANGAN																																							
SCALA (A1) : 1:800	SCALA (A3) : 1:1600																																									
DILUKIS OLEH : M. Amir Alasuddin Bin Ab Rashid																																										
DIREKABENTUK OLEH : Nor Sarwani Binti Mat Saman																																										
DISEMAK OLEH : Norbazilah Binti Ramli																																										
DILLULUSKAN OLEH : Ir. Mohd Fauzi Bin Zakaria																																										
TARIKH : Oktober 2023																																										
ZON : 2	DAERAH : HULU TERENGGANU	PARLUMEN : HULU TERENGGANU																																								
TAJUK LUKISAN : KG. BELUKAR BUKIT -LAYOUT PLAN																																										
JENIS KERJA / BINAAN : WATER SUPPLY / PIPE LAYING																																										
NO. LUKISAN : ENTECH/2021-P06/BALB/HULU TERENGGANU/59/LP-1																																										
NO. HELAJAN : 313	PINDAAN :																																									

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.



GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.



GAMBAR 4 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.



GAMBAR 5 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.



GAMBAR 6 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 7 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.



GAMBAR 8 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.

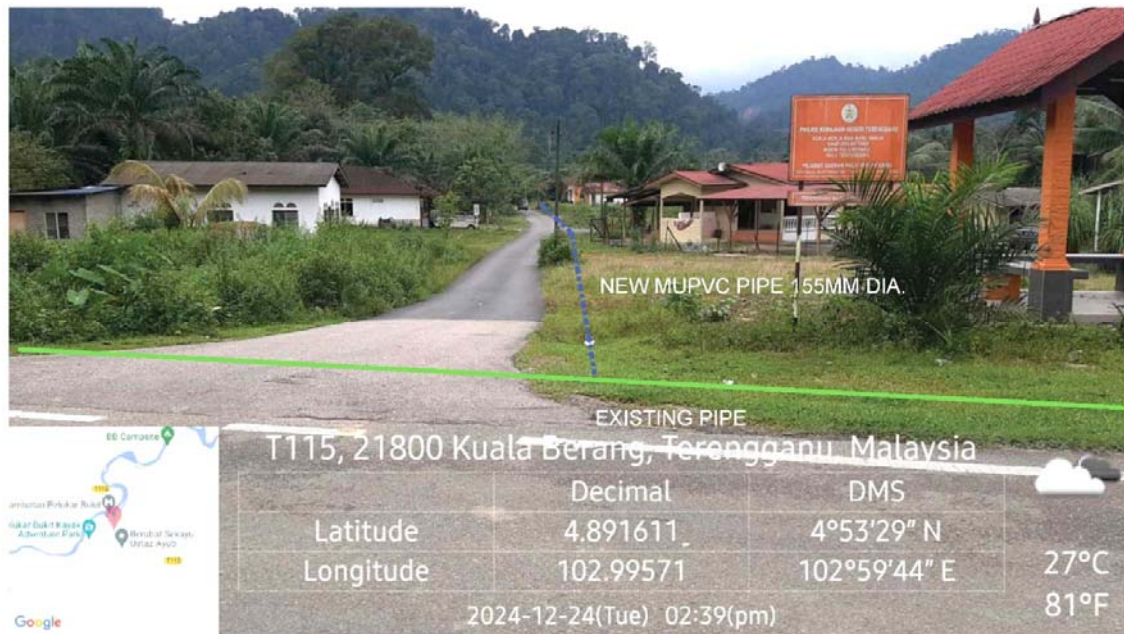


GAMBAR 9 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.



GAMBAR 10 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan tepi jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 11 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.