

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL. KEPADA:

KC BIZ SDN BHD
NO. 54, MEDAN ISTANA,
BANDAR IPOH JAYA,
30000 IPOH,
PERAK.
info@kcbiz.com.my

SEBUT HARGA

TARIKH 14/08/2025
NO. SEBUT HARGA QT-08-0697/25
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

NO RUJ. PEMOHON LAP/B/07/25/0697
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/B/07/25/0697

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN RETIKULASI AIR BAGI TUJUAN CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGKI: A. 32 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT 20'X65' (JENIS B) DI ATAS LOT 21743 HINGGA LOT 21744 B. 18 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT 20'X65' (JENIS C) DI ATAS LOT 18079 HINGGA LOT 18096 C. 13 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS D (20'X70') DI ATAS LOT 18066 HINGGA LOT 18078 D. 23 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS E (20'X75') DI ATAS LOT 18041 HINGGA LOT 18050, LOT 18052 – LOT 18064 E. 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS E1 DI ATAS LOT 18051 F. 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS E2 DI ATAS LOT 18065 G. 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT JENIS F (40'X80') DI ATAS LOT 21918 HINGGA LOT 21939 H. 56 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A (20'X60') DI ATAS LOT 21775 – LOT 21796, LOT 21799 – LOT 21818, LOT 21821 – LOT 21834 I. 4 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT JENIS A1 (20'X60') DI ATAS LOT 21797 – LOT 21798, LOT 21819 – LOT 21820 MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KC BIZ SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	73	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNI TA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terjma Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: CHAI KEAT CHEE
Jawatan: PENGARAH

KC BIZ SDN. BHD.
200301032537 (634958-H)