

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	14/01/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-01-0961/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

GERGASI PROPERTIES SDN BHD
26A, JALAN LANG JAYA 1,
PUSAT KOMERSIAL LANG JAYA,
30010 IPOH,
PERAK.
gergasibaru9@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/12/25/0961
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/12/25/0961

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI CADANGAN PEMASANGAN KABEL ELEKTRIK BAGI TUJUAN BEKALAN ELEKTRIK KE ATAS CADANGAN PEMBANGUNAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 134 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A DI ATAS PT 239970 - PT 239991 DAN PT 239993 - PT 240104, 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B DI ATAS PT 239992 DAN 1 UNIT PENCAWANG TNB DI ATAS PT 24058, DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 12080, TAMAN KLEBANG PERDANA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN GERGASI PROPERTIES SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	343	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASMITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: NG Q HAN
Jawatan: PENGARAH

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA

JALAN DATO SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

GERGASI PROPERTIES SDN BHD

NO 26A,

JALAN LANG JAYA 1,

PUSAT KOMERSIAL LANG JAYA,

30010 IPOH, PERAK.

Attn :

ROC : 1407509-W

Tel :

Email :

INVOICE NO.: INV26/0036

Your Ref. : 25/0961

Terms : 30 Days

Date : 14/01/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI CADANGAN PEMASANGAN KABEL ELEKTRIK BAGI TUJUAN BEKALAN ELEKTRIK KE ATAS CADANGAN PEMBANGUNAN SKIM PERUMAHAN YANG MENDUNGI 134 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS A DI ATAS PT 239970 - PT 239991 DAN PT 239993 - PT 240104, 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT JENIS B DI ATAS PT 239992 DAN 1 UNIT PENCAWANG TNB DI ATAS PT 24058, DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 12080, TAMAN KLEBANG PERDANA, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN GERGASI PROPERTIES SDN. BHD.

NO. FAIL : KUDR/TNBB/B/12/25/0961

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax):

5,100.00

SST payable @ 8% :

408.00

Total Amount Payable

5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



GERGASI PROPERTIES SDN. BHD.

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.