

Strictly Private & Confidential

Ruj. Kami : KUDR/D'Kelly/3/26  
Ruj. Tuan :  
Tarikh : 3hb Mac 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD  
B-G-11 Greentown Suria,  
Jalan Dato Seri Ahmad Said,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.

**U/P : Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

PER: CADANGAN SALURAN PEMBETUNGAN BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR [PANGSAPURI SERVIS DAN HOTEL] DI ATAS LOT 2510s [GRN 53700], LOT 14698s [PN 147171] DAN LOT 14699s [PN 147169], BANDAR IPOH [S], DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.

LOKASI: KPP [PB] YANG MERANGKUMI:

- A) 1 ½ TINGKAT BASEMENT KEPADA TIADA BASEMENT.
- B) 8 TINGKAT HOTEL DAN PANGSAPURI SERVIS (54 UNIT) KEPADA 8 TINGKAT HOTEL DAN PANGSAPURI SERVIS (24 UNIT), DI JALAN TUANKU BAINUN (JALAN KAMPAR).

UNTUK TETUAN: HEADLINES INTERNATIONAL SDN BHD

- **Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

---

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama – sama ini kami sertakan dokumen – dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-
  - i. Borang Kelulusan Izin Lalu
  - ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
  - iii. Peta Penandaan Lokasi
  - iv. Gambar Lokasi
3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.
4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Sri Lingaswaran di talian 019 – 5555 838 dan pada emel [sri@headlinesgrp.com](mailto:sri@headlinesgrp.com) untuk keterangan lanjut.
5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar,



Sri Lingaswaran  
Business Development Manager

