

BIL KEPADA:

KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD
NO. 418, JALAN PASIR PUTEH,
31650 IPOH,
PERAK.
desapositif@yahoo.com

SEBUT HARGA

TARIKH 03/10/2025
NO. SEBUT HARGA QT-10-0808/25
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/09/25/0808
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/09/25/0808

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI:- 15KP @ SST-FASA 4: CADANGAN PEMBANGUNAN PERNIAGAAN FASA 4:-
(1) 13 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT JENIS KPA (PLOT 3 - PLOT 15) (NO. 184-196) (2) 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3
TINGKAT JENIS KPB (PLOT 1-PLOT 2) (NO. 182-183) DIATAS SEBAHAGIAN PT3644 (LOT LAMA 29658, SENTRAL
SUNGKAI PERDANA, MUKIM SUNGKAI, DAERAH BATANG PADANG, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KM
LAND DEVELOPMENT SDN. BHD. -PERMOHONAN IZINLALU-

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	265	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

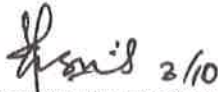
- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakul Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: KEE HAI YONG
Jawatan: PENGARAH

KMLAND DEVELOPMENT SDN. BHD.
(680904-M)
418, Jalan Pasir Puteh,
31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.
Tel: 05-241 8820 Fax: 05-241 8821

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD
 418
 JALAN PASIR PUTEH
 IPOH 31650 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/001826

Customer ID : K00032

Date : 03/10/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI:- 15KP @ SST-FASA 4: CADANGAN PEMBANGUNAN PERNIAGAAN FASA 4:- (1) 13 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT JENIS KPA (PLOT 3 - PLOT 15) (NO. 184-196) (2) 2 UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT JENIS KPB (PLOT 1-PLOT 2) (NO. 182-183) DIATAS SEBAHAGIAN PT3644 (LOT LAMA 29658, SENTRAL SUNGKAI PERDANA, MUKIM SUNGKAI, DAERAH BATANG PADANG, PERAK DARUL PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
Subtotal				5,100.00
SST				408.00
Grand Total				5,508.00

AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.
	7.10.25	KM LAND DEVELOPMENT SDN. BHD. (680904-M) 418, Jalan Pasir Puteh, 31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tel: 05-241 8820 Fax: 05-241 8821	

This is computer generated and no signature is required.