

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)

SST ID No. : A10-2412-32000005

B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA

JALAN DATO' SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN

TELEFON: 05-238 0493

PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

HY SOLUTION SDN BHD
NO. 17-1, JALAN EQUINE 9,
TAMAN EQUINE,
43300 SERI KEMBANGAN,
SELANGOR.
hysolution1@gmail.com

TARIKH	31/07/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0674/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON	IWK/A/07/25/0674
NO RUJ. KUDR	KUDR/IWK/A/07/25/0674

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SUBSEKSYEN 21 (1), AKTA 172, BAGI TUJUAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA SECARA SERENTAK DI BAWAH 204D KTN, DI ATAS LOT 544666 (PN 1065825) YANG MENGANDUNGI: I - STESEN PAM PENGHUBUNG (NPS) II PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU) III 1 TINGKAT ARAS TANAH DAN 6 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA IV - 34 TINGKAT ASRAMA SELUAS 2.84 EKAR, (1.14 HEKTAR) MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	662	A	MELEBIHI 450	21.00	13,902.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Professional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
SUB JUMLAH					13,902.00
SST 8%					1,112.16
JUMLAH					15,014.16

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan As-Built Plan bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan As-Built Plan yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: YEE KAM HOE
Jawatan: DIRECTOR

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : HY SOLUTION SDN BHD
 NO. 17-1, JALAN EQUINE 9,
 TAMAN EQUINE,
 SERI KEMBANGAN 43300 SELANGOR
 Malaysia

Invoice No. : INV/001448

Customer ID : H00006

Date : 31/07/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SUBSEKSYEN 21 (1), AKTA 172, BAGI TUJUAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA SECARA SERENTAK DI BAWAH 204D KTN, DI ATAS LOT 544666 (PN 1065825) YANG MENDUNGSI: I - STESEN PAM PENGHUBUNG (NPS) II PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU) III 1 TINGKAT ARAS TANAH DAN 6 TINGKAT TEMPAT LETAK KERETA IV - 34 TINGKAT ASRAMA SELU PERMIT APPROVAL	1	13,902.00	13,902.00
			Subtotal	13,902.00
			SST	1,112.16
			Grand Total	15,014.16
AMOUNT (MYR) : FIFTEEN THOUSAND FOURTEEN AND CENTS SIXTEEN ONLY				

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.
MUHAMMAD IHSAN HILFIAH	1/8/2025		

This is computer generated and no signature is required.