

RUJ. TUAN :  
RUJ. KAMI : SRSB/KKDW/BALB.SRNT.21/2024 (012)

TARIKH : 10.09.2024

**KORIDOR UTILITI TEKNOLOGI TERENGGANU SDN BHD**

Tingkat 1 & 2, Blok PT 4049

Jalan Sultan Zainal Abidin

20300 Kuala Terengganu

Terengganu Darul Iman

**U/P: Pengurus Operasi**

Tuan,

**PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI  
TERENGGANU TAHUN 2021**

**-Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

Dengan segala hormatnya perkara diatas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen bersama lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Pelan Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama kami bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Azmi bin Ahmad di talian 012-3868353 dan pada email [azmi.sdnbhd@gmail.com](mailto:azmi.sdnbhd@gmail.com) untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar;  
**SERADA REALTY SDN. BHD.**

  
.....  
**Azmi bin Ahmad**  
Pengurus Projek

- s/k:
1. Kementerian Kemajuan Desa dan Wilayah, Terengganu.
  2. Entech Consult
  3. Fail

## BORANG KELULUSAN IZIN LALU (BKIL)

### 1.0 BUTIRAN PROJEK

- 1.1 Tajuk Projek: PROJEK BEKALAN AIR LYAR BANDAR CBAK) SISTEM  
RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021
- 1.2 Tempoh Kerja Korekgali Pemasangan Utiliti : 610 hari
- i. Jangkaan Tarikh Mula Kerja : 28/8/2024
- ii. Jangkaan Tarikh Tamat Kerja : 24/2/2027
- 1.3 Kos Projek (Ringgit Malaysia) : RM 19,999,421.30

### 2.0 BUTIRAN JALAN TERLIBAT

2.1	Nama Jalan	Daerah	Kaedah	Koordinat Mula	Koordinat Akhir	Jarak (Meter)
	- Rujuk Lampiran -					
2.2	Jumlah Jarak Permohonan (Meter)					

### 3.0 MAKLUMAT ASAS SYARIKAT PENYEDIA UTILITI

- 3.1 Nama Syarikat KEMENTERIAN KEMAJUAN DESA DAN WILAYAH
- 3.2 Alamat NO-19, PUSAT KOMERSIAL CABANG TIGA  
21000 KUALA TERENGGANU,  
TERENGGANU
- 3.3 Nama Pegawai Bertanggungjawab MASWADI BIN HAMAT
- 3.4 Jawatan JURUTERA AWAM
- 3.5 Nombor Telefon Pejabat 09-630 5011
- Nombor Telefon Bimbit 019-2609902
- Nombor Faks \_\_\_\_\_

## 4.0 MAKLUMAT ASAS SYARIKAT PEMAJU / KONTRAKTOR UTAMA (Jika berkaitan)

4.1	Nama Syarikat	SERADA REALTY PEN-BHD
4.2	Alamat	No.5, TINGKAT SATU, WISMA ARMON, JALAN KAMARUDDIN, 20400 KUALA TERENGGANU, TERENGGANU DARUL IMAN
4.3	Nama Pegawai Bertanggungjawab	ARMI BIN AHMAD
4.4	Jawatan	PENGURUS PROJEK
4.5	Nombor Telefon Pejabat	09-6226518 / 09-6232587
	Nombor Telefon Bimbit	012-3868353
	Nombor Faks	609-6221530
4.6	Alamat Emel	armi.sdnbhd@gmail.com

5.0 MAKLUMAT ASAS PERUNDING KEJURUTERAAN AWAM  
(Bagi Kos Projek melebihi RM500,000)



5.1	Nama Syarikat	ENTECH CONSULT
5.2	Alamat	3187-K, TINGKAT 2, KOMPLEKS PERMINT HARMONI, JALAN BATAS BARU, 20300 KUALA TERENGGANU, TERENGGANU DARUL IMAN
5.3	Nama Pegawai Bertanggungjawab	Ir. Tr. MOHD FAUZI BIN ZAKARIA
5.4	Jawatan	PRINSIPAL
5.5	Nombor Telefon Pejabat	09-6251757
	Nombor Telefon Bimbit	019-9885450
	Nombor Faks	09-6251785
5.6	Alamat Emel	entechc@gmail.com

## 6.0 PERAKUAN

- 6.1 Kami mengaku bahawa kami akan menggantirugi kepada Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan dari segi sebarang tuntutan sivil/kerugian/kerusakan harta benda/kehilangan nyawa dan sebagainya
- 6.2 Kami mengaku akan mematuhi syarat-syarat piawaian dan spesifikasi kerja yang telah ditetapkan dan kegagalan berbuat demikian, Pihak Koridor Utiliti Teknologi Terengganu Sdn. Bhd. dan Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan berhak membatalkan sebarang kelulusan terhadap permohonan ini tanpa sebarang alasan.
- 6.3 Kami bertanggungjawab akan mematuhi apa jua arahan dari Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan sekiranya diberi arahan untuk mengalih segala aset-aset Agensi Utiliti bagi pelebaran jalan dan sebagainya dengan kaedah pembiayaannya yang berdasarkan kepada **Garis Panduan Pengalihan dan Pemasangan Semula Utiliti Dalam Pelaksanaan Program dan Projek Kerajaan Bilangan 1 Tahun 2016**
- 6.4 Kami yang bertandatangan di bawah ini bersetuju untuk mematuhi **Undang-Undang Kecil Kerja Di Jalan 1996** dan apa-apa terma atau syarat-syarat yang dikenakan oleh Pihak Berkuasa Melulus/Tempatan dan akan menanggung segala kos bagi pematuhan itu. Kami akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas segala rekabentuk dan perjalanan kerja-kerja tersebut

Tandatangan & Cop Syarikat  
Pembekal Utiliti/Pemaju

Tandatangan & Cop Syarikat Perunding  
Kejuruteraan

	
Nama : <b>AZMI BIN AHMAD</b> <b>PENGURUS PROJEK</b> <b>SERADA REALTY SDN BHD</b>	Nama : <b>Ir. MOHD FAUZI ZAKARIA</b>
Jawatan : _____	Jawatan : <b>Prinsipal</b>
No. HP : <u>012-3868 353</u>	No. HP : <u>019-98854 50</u>
Emel : <u>azmi.sdnbhd@gmail.com</u>	Emel : <u>entehc@gmail.com</u>
Tarikh : <u>12-9-2024</u>	Tarikh : <u>12/9/2024</u>

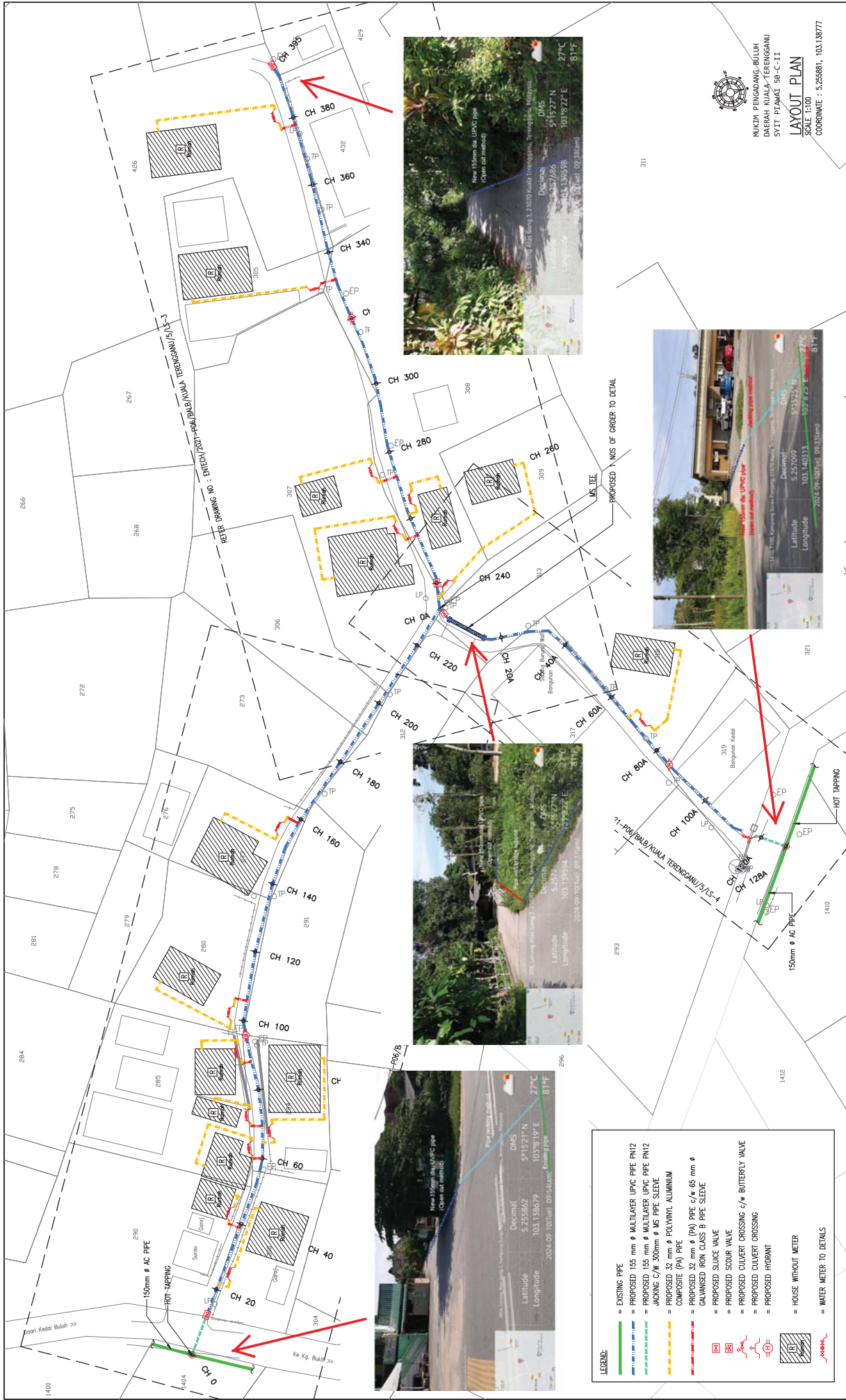


**PROJEK BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021**

Lampiran - KUTT/IL-02/2021-BKIL

No. Bil 001

Nama Jalan	Daerah	Kaedah	Koordinat Mula	Koordinat Akhir	Jarak (Meter)
<b>Zon 1 - Daerah Kuala Terengganu</b>					
M5 : Kg. Surau Panjang (20m KUTT)	Kuala Terengganu	Korekan terbuka	5.255881, 103.138777	5.257686, 103.139958	20.0
M6 : Kg. Tanjung Sabtu 1 (610m KUTT)	Kuala Terengganu	Korekan terbuka	5.342326, 103.067668	5.343147, 103.067019	610.0
		Korekan terbuka	5.340806, 103.065698	5.340903, 103.066533	
M7 : Kg. Tanjung Sabtu 2 (179m KUTT)	Kuala Terengganu	Korekan terbuka	5.340198, 103.073973	5.340223, 103.07501	179.0
M8 : Kg. Bukit Tinggi (415m KUTT)	Kuala Terengganu	Korekan terbuka	5.241620, 103.063577	5.240282, 103.063552	415.0
		Korekan terbuka	5.239293, 103.060178	5.239231, 103.060165	
M9 : Kg. Gelugor (510m KUTT), Kg Kubang Durian	Kuala Terengganu	Korekan terbuka	5.268646, 103.115063	5.268621, 103.114441	510.0
Jln Segading		Korekan terbuka	5.267714, 103.115460	2.267684, 103.11614	
Kg Sg Pinang		Korekan terbuka	5.264182, 103.117645	5.263632, 103.117841	
Jumlah					<b>1,734.0</b>



MUKTI PERKONGSI BULAN  
DAERAH KUALA TERENGGANU  
SYTT PLAMAT 59-C-11  
SCALE 1:100  
COORDINATE : 5,25681, 103,13877

PROJEK :  
SISTEM TERKUALIFIKASI AIR LUAR BANDAR (BALB)  
SISTEM TERKUALIFIKASI BAGI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021

ZON : 1  
DAERAH : KUALA TERENGGANU  
TAJUK LUKSIAN : NO. SARAU PANANG-LAJUT PANANG  
LEJIS KEBAH / BAHAN : MIBES SUPPLY / PIRE LAIN  
NO. LUKSIAN : ENTECH/2021-096/PALE KUALA TERENGGANU/5/19-1  
NO. REAMAN : 47

KUENY/KEMENTERIAN PELAKSANA :  
KEMENTERIAN KEMALUAN DESA DAN BILAJAH (KOD) NO. 47, PERSERAN PERAGAN  
PRESINT 4, PUSAT PERKERAMEN KEMAMUAN  
PUSAT PERKERAMEN KEMAMUAN  
No. : 03-8000000  
Fax : 03-8882337

PENGURUS PROGRAM :  
STANJUSA BAHAGIAN  
KEMENTERIAN KEMALUAN DESA DAN BILAJAH (KOD) NO. 47, PERSERAN PERAGAN  
PRESINT 4, PUSAT PERKERAMEN KEMAMUAN  
PUSAT PERKERAMEN KEMAMUAN  
No. : 03-8000000  
Fax : 03-8882337

PECAWA PENGUSAHA :  
STANJUSA BAHAGIAN  
KEMENTERIAN KEMALUAN DESA DAN BILAJAH (KOD) NO. 47, PERSERAN PERAGAN  
PRESINT 4, PUSAT PERKERAMEN KEMAMUAN  
PUSAT PERKERAMEN KEMAMUAN  
No. : 03-8000000  
Fax : 03-8882337

PIHAK BERKUALIFIKASI AIR/OPERATOR AIR/PEMERINTAH MELIK :  
SATU (45388-9)  
SUKHART MIB TERENGGANU SIA. BHD.  
JALAN SUTERA SAMA,  
2000 KUALA TERENGGANU  
Tel : 09-6311154 Fax : 09-6271104

PERENCANAAN REKONSTRUKSI/AMAL & STRUKTUR :  
Entech Consult  
3187 K. JMS 2,  
HAWAN,  
JALAN SUTERA SAMA,  
2000 KUALA TERENGGANU,  
Tel : 09-625737  
Email : entech@gmail.com  
(18008139-1)

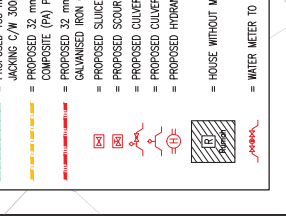
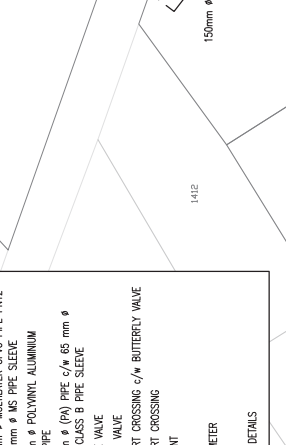
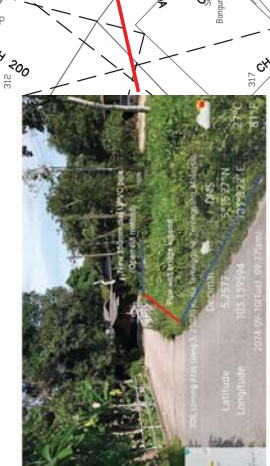
PERAKAN JURUTERA BERDAPAT :  
SAYA MENYAHKAN BAHWA SAMA SELAMA TELAH DAJAK TELAH TELAH BERKUALIFIKASI KEMAMUAN STOP PROJEK DAN KEMERAMEN YANG DITERIMAKAN ALER KREB.

UKURAN & MAKLUMAT LUKSIAN :  
SKALA (A) : 1:500  
SKALA (A3) : 1:100  
DILUKSI OLEH : M. Amir Alimuddin Bin A. Razali  
DIBERKUALIFIKASI OLEH : Nor Samad Bin Md Saman  
KEMAMUAN OLEH : Nekobah Bin Bani  
DILUKSI OLEH : E. Mada Fuzil Bin Zahari  
TARIKH : October 2021

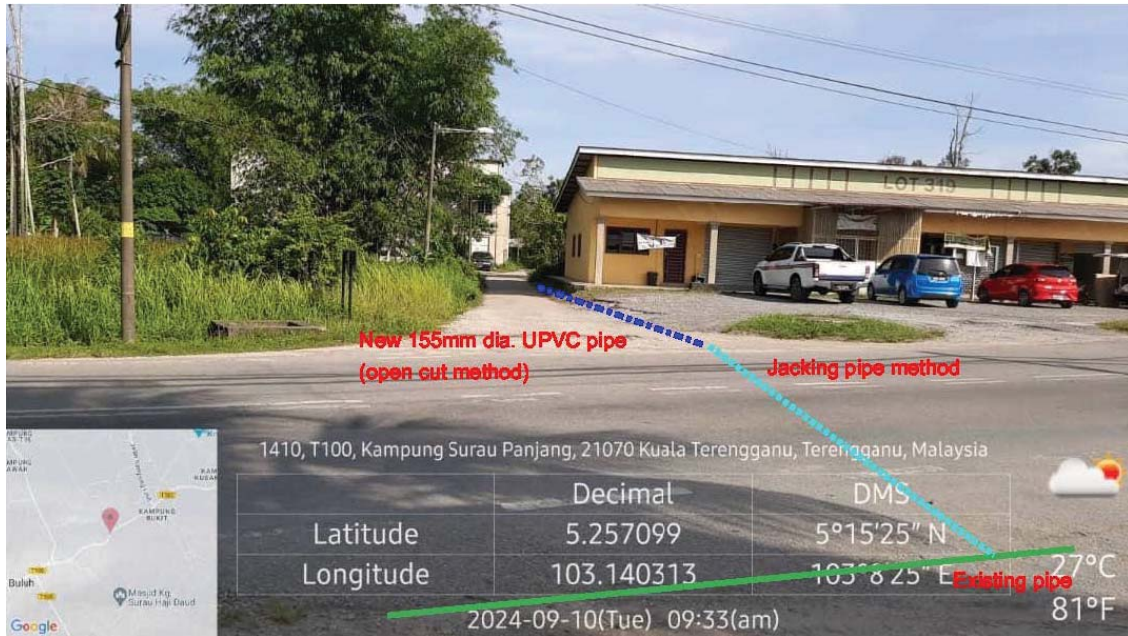
PINDAN :  
BEL TARIKH : KEMERAMEN

JURUKUR TAMAH BERLESEN :  
JURUKUR BUDIMAN  
470 E, Jln. Sinar & Dca,  
3900 Kemaman,  
KEMAMAN,  
Tel : 6224403, 6224403  
Fax : 6224403

- LEGEND:
- = EXISTING PIPE
  - = PROPOSED 155 mm Ø MULTILAYER UPVC PIPE PNT2
  - = PROPOSED 105 mm Ø MULTILAYER UPVC PIPE PNT2
  - = JAKONG C/W 300mm Ø MS PIPE SLEEVE
  - = PROPOSED 32 mm Ø POLYVINYL ALUMINIUM COMPOSITE (PA) PIPE
  - = PROPOSED 32 mm Ø (PA) PIPE C/W 65 mm Ø GALVANISED IRON CLASS B PIPE SLEEVE
  - = PROPOSED SLUCE VALVE
  - = PROPOSED SCOUR VALVE
  - = PROPOSED CULVERT CROSSING C/W BUTTERFLY VALVE
  - = PROPOSED CULVERT CROSSING
  - = PROPOSED PINDAN
  - = HOUSE WITHOUT METER
  - = WATER METER TO DETAILS



BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan lintasan parit (jambatan laluan paip dibina).

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

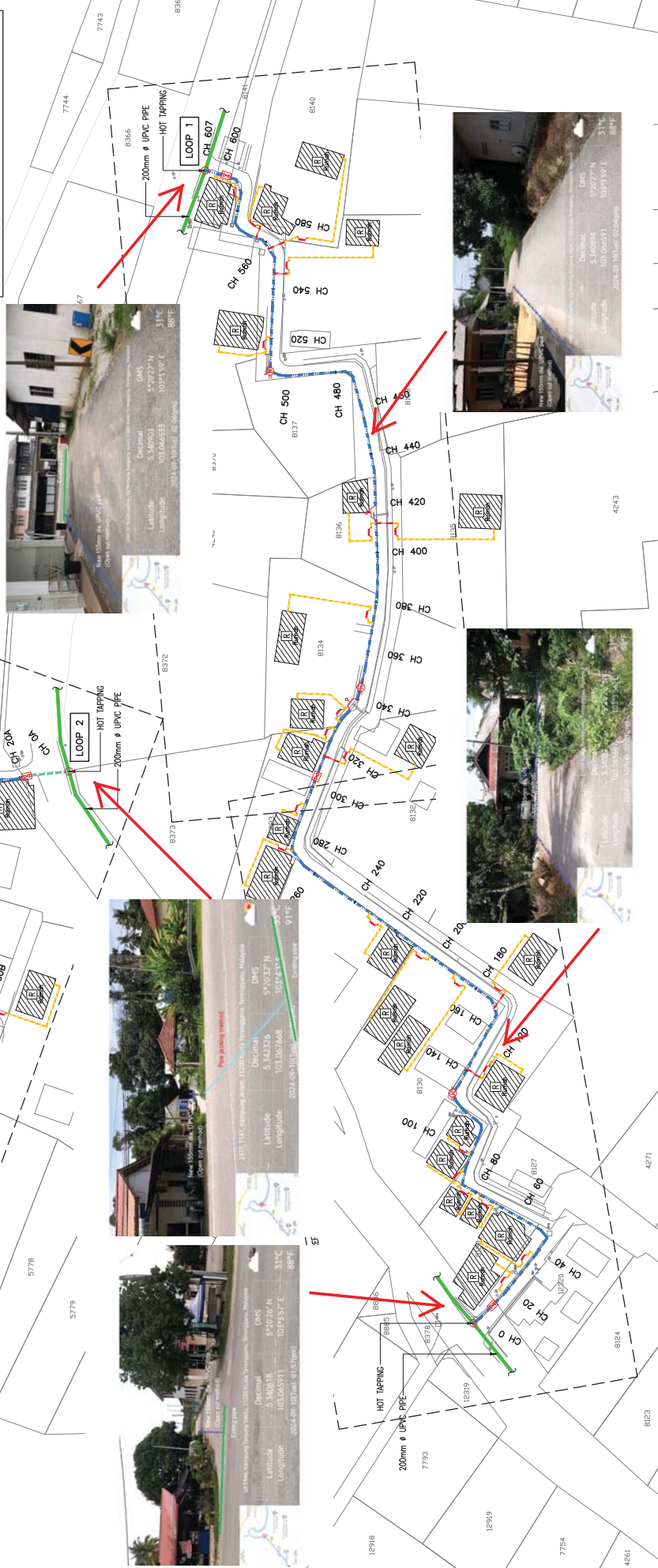









GAMBAR 4 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



MUKIM HANTU  
DAERAH KUALA TERENGGANU  
SVIT P1ANAI 41-D-1  
**LAYOUT PLAN**  
SCALE 1:100  
COORDINATE : 5.342320, 103.067768  
COORDINATE : 5.340800, 103.065688

- LEGEND:**
- = EXISTING PIPE
  - = PROPOSED 155 mm Ø MULTILAYER UPVC PIPE PN12
  - = PROPOSED 155 mm Ø MULTILAYER IPVC PIPE PN12
  - = JACKING C/W 300mm Ø MS PIPE SLEEVE
  - = PROPOSED 150 mm Ø MS PIPE
  - = PROPOSED 32 mm Ø POLYVINYL ALUMINIUM COMPOSITE (PA) PIPE
  - = PROPOSED 32 mm Ø (PA) PIPE c/w 65 mm Ø GALVANISED IRON CLASS B PIPE SLEEVE
  - = GALVANISED IRON CLASS B PIPE SLEEVE
  - = PROPOSED SCOUR VALVE
  - = PROPOSED CULVERT CROSSING
  - = PROPOSED HYDRANT
  - = HOUSE WITHOUT METER
  - = WATER METER TO DETAILS



<b>JURUKUR TANAH BERLESEN :</b>  <b>JURUKUR BUDIMAN</b> 470 E, Jln. Masjid Sidiq & Dns, 39000 Kuala Terengganu, Terengganu, Malaysia. Tel : 6224403, 6229403 Fax : 6225403	<b>PINDAN :</b> BEL. TURAH KETURAH	<b>UKURAN &amp; MAKLUMAT LUKISAN :</b> SKALA (A) : 1:800 SKALA (A3) : 1:1800 DILUKIS OLEH : M. Amir Almadidin Bin A. Rashid DISYEMPAIKAN OLEH : Nor Shamsi Binti Abd Saman DISEMAK OLEH : Noh Shamsi Binti Abd Saman DITOLAK OLEH : Noh Shamsi Binti Abd Saman DITOLAK OLEH : E. Makh Fuzil Binti Zahari TARIKH : Oktober 2021	<b>PERAKUAN JURUTERA BERDAPAT :</b> SARA MENTERAN BAHASA SAMA PELAH TERAH DAPAT TELAH MELAKSANAKAN KERJA SHOP PROJEK DAN KEPERLUAN YANG DITERIMA OLEH PERLE.	 <b>Entech Consult</b> 3187 K, JMS 2, HAWAN, JAWA BARU SIBU, 20000 KUALA TERENGGANU, Terengganu, Malaysia. Tel : 09-4257257 Email : entech@entech.com (190089139-1)	<b>PERENCANA KEJURUTERAAN          AWAM &amp; STRUKTUR :</b>  <b>Entech Consult</b> 3187 K, JMS 2, HAWAN, JAWA BARU SIBU, 20000 KUALA TERENGGANU, Terengganu, Malaysia. Tel : 09-4257257 Email : entech@entech.com (190089139-1)	<b>PIHAK BERKUALA AIR / OPERATOR AIR/          PERENCANA MILIK :</b>  <b>SATU</b> (65388-0) SYARUKAT AIR TERENGGANU S.A. BHD. JALAN SILIKAN SIBU, 20000 KUALA TERENGGANU, Terengganu, Malaysia. Tel : 09-4211154 Fax : 09-4221104	<b>PEMANGKU PEGUASA :</b>  STANJUSIA BAHAGIA KEMENTERIAN KEMALUAN DESA DAN MELAKAH (KODM) BAHAGIAN PROGRAM KESAMA PRESTASI 4, PUSAT PERAKSIAN KEMALUAN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA, PERSEKUTUAN MALAYSIA. Tel : 03-88828000 Fax : 03-88823337	<b>PENGURUS PROGRAM :</b>  STANJUSIA BAHAGIA KEMENTERIAN KEMALUAN DESA DAN MELAKAH (KODM) BAHAGIAN PROGRAM KESAMA PRESTASI 4, PUSAT PERAKSIAN KEMALUAN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA, PERSEKUTUAN MALAYSIA. Tel : 03-88828000 Fax : 03-88823337	<b>KLUIV/KEMENTERIAN PELAKSANA :</b>  KEMENTERIAN KEMALUAN DESA DAN MELAKAH (KODM) NO. 47, PUSAT PERAKSIAN KEMALUAN PERSEKUTUAN, 62100 PUTRAJAYA, PERSEKUTUAN MALAYSIA. Tel : 03-88828000 Fax : 03-88823337	<b>TAJUK PROJEK :</b> PROJEK BEKUALA AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI BAGI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021	<b>ZON : 1</b> DAERAH : KUALA TERENGGANU   PANDUAN : KUALA TERENGGANU <b>TAJUK LUKISAN :</b> MS. TAWING SAGU 1 - LUKUT PLAN <b>JENIS KEMAH / BAHAN :</b> METER SUPPLY / PIPE LAIN <b>MS. LUKISAN :</b> ENTENCH/2021-09-06/PALM/KUALA TERENGGANU/01/P-1 <b>NO. REKAM :</b> 31
--	--	--	---	---	---	--	---	---	--	---	---

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

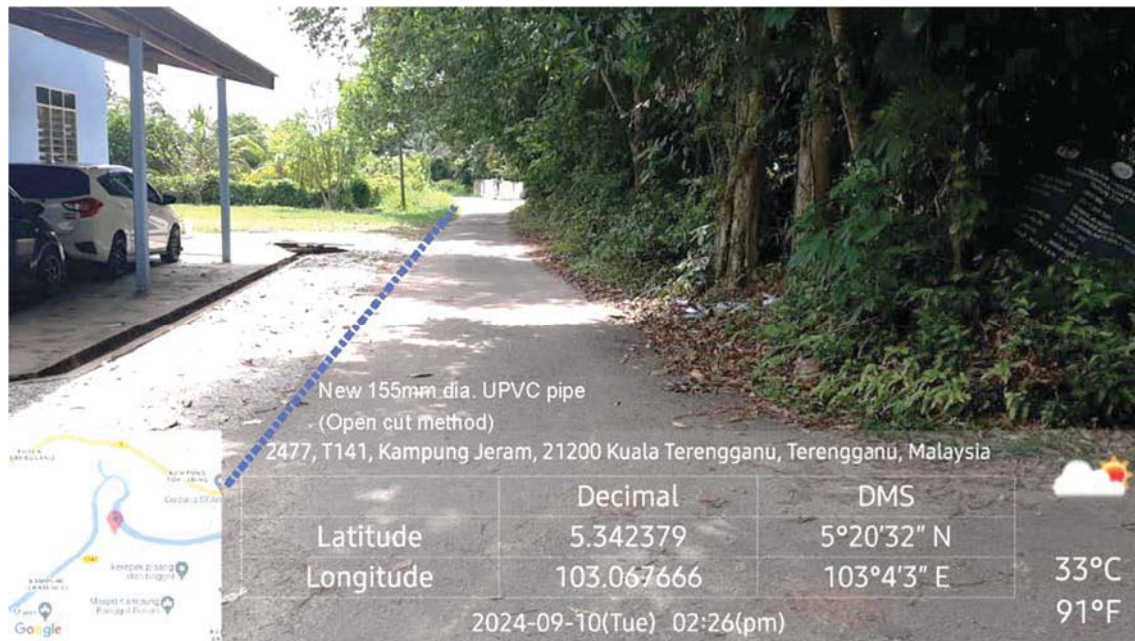


GAMBAR 4 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 5 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 6 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



**GAMBAR 7 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.**



BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



**GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.**



**GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.**

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.



GAMBAR 4 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



# BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



**GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.**



**GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.**

# BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



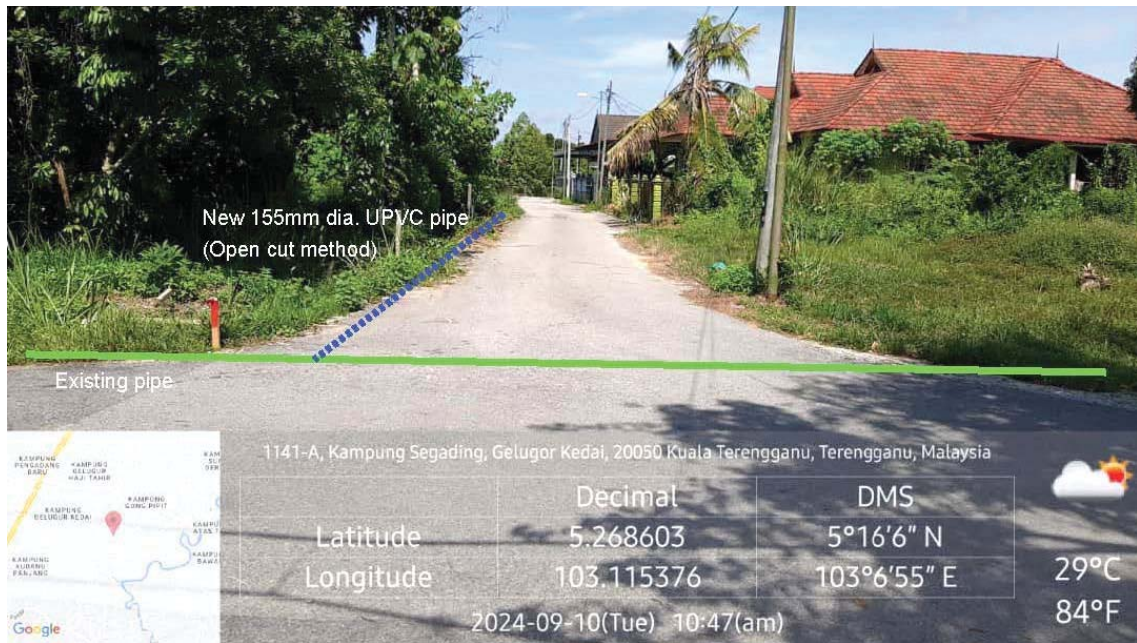
**GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.**



**GAMBAR 4 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.**



BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 1 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 2 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 3 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 4 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



GAMBAR 5 : Kawasan cadangan laluan paip baru dan sambungan ke paip sedia ada.



GAMBAR 6 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.

# BEKALAN AIR LUAR BANDAR (BALB) SISTEM RETIKULASI NEGERI TERENGGANU TAHUN 2021



**GAMBAR 7 : Kawasan cadangan laluan paip baru pada laluan jalan.**