

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H**



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA  
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID  
 30450 Ipoh Perak  
 Tel : 052380493 Fax :  
 SST ID No.: A10-2412-32000005

**INVOICE**

ORIGINAL

**To :** SCIENTEX QUATARI SDN BHD  
 LOT 512916  
 HALA KLEBANG RESTU 37MEDAN KLEBANG  
 RESTU  
 CHEMOR 31200 PERAK  
 Malaysia

**Invoice No. :** INV/001020

**Customer ID :** S00019

**Date :** 13/05/2025

**Customer Po No. :**

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA PENGOREKAN JALAN DI LEBUH KLEBANG UTAMA BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830), LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT 512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, IPO PERMIT APPROVAL	1	36,120.00	36,120.00
			<b>Subtotal</b>	<b>36,120.00</b>
			<b>SST</b>	<b>2,889.60</b>
			<b>Grand Total</b>	<b>39,009.60</b>
<b>AMOUNT (MYR) : THIRTY-NINE THOUSAND NINE AND CENTS SIXTY ONLY</b>				

**Make All Payment Payable To:**  
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))  
 Account No: 558172104736  
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.
	16/5/2025		

This is computer generated and no signature is required.



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)  
SST ID No. : A10-2412-32000005  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA  
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID  
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN  
TELEFON: 05-238 0493  
PORTAL: [www.kudr.my](http://www.kudr.my)

**BIL KEPADA:**

SCIENTEX QUATARI SDN BHD  
LOT 512916, HALA KLEBANG RESTU 37,  
MEDAN KLEBANG RESTU,  
31200 CHEMOR,  
PERAK.  
[scientexquatariipoh@gmail.com](mailto:scientexquatariipoh@gmail.com)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	13/05/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0124/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/02/25/0124  
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/02/25/0124

**TAJUK/BUTIRAN :**

PERMOHONAN KELULUSAN IZIN LALU BAGI KERJA PENGOREKAN JALAN DI LEBUH KLEBANG UTAMA BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR) DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512916 (GRN 164830), LOT 512967 (GRN 164204), LOT 512968 (GRN 164206) DAN LOT 512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	1720	A	MELEBIHI 450	21.00	36,120.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					
				<b>SUB JUMLAH</b>	36,120.00
				<b>SST 8%</b>	2,889.60
				<b>JUMLAH</b>	<b>39,009.60</b>

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNIYA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama: LIM CHIU TAK  
Jawatan: ASSISTANT PROJECT MANAGER

