

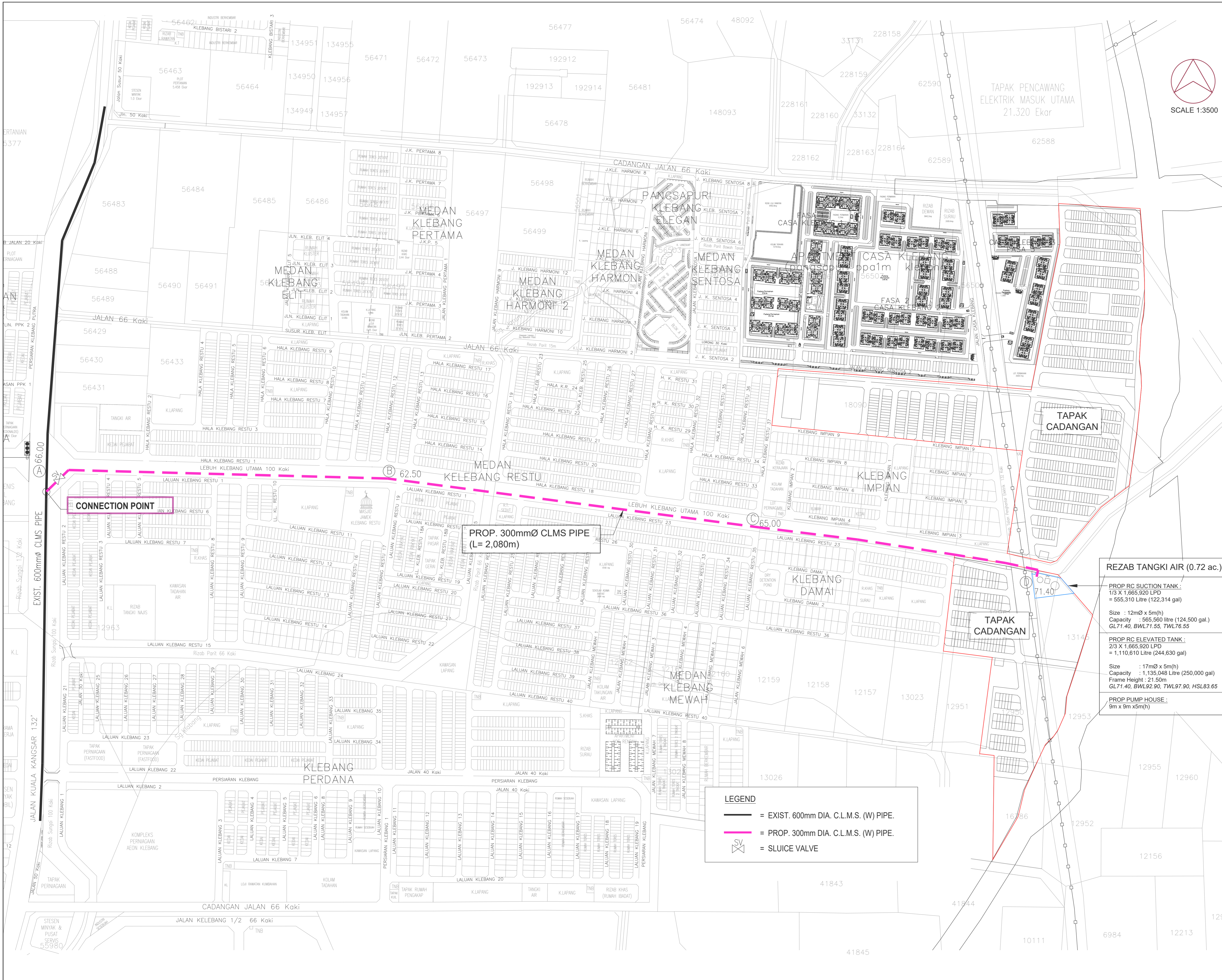
PELAN RETIKULASI AIR

RUJ. IBU PEJABAT LAP: LAP S/4/1-1661
 RUJ. WILAYAH TENGAH I LAP: LAP.W.TGH.1 3-1/2336

Kegunaan L.A.P. :



SCALE 1:3500



PROP. 300mmØ CLMS PIPE
(L= 2,080m)

REZAB TANGKI AIR (0.72 ac.)

- PROP RC SUCTION TANK :
1/3 X 1,665,920 LPD
= 555,310 Litre (122,314 gal)
Size : 12mØ x 5m(h)
Capacity : 565,560 litre (124,500 gal.)
GL71.40, BWL71.55, TWL76.55
- PROP RC ELEVATED TANK :
2/3 X 1,665,920 LPD
= 1,110,610 Litre (244,630 gal)
Size : 17mØ x 5m(h)
Capacity : 1,135,048 Litre (250,000 gal)
Frame Height : 21.50m
GL71.40, BWL92.90, TWL97.90, HSL83.65
- PROP PUMP HOUSE :
9m x 9m x 5m(h)

LEGEND

- = EXIST. 600mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE.
- = PROP. 300mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE.
- = SLUICE VALVE

Date: _____
 Developer's Signature: _____

DATUK ALEX KHAW GIET THYE
 Chief Operating Officer
 680919-03-5025

SCIENTEX QUATARI SDN BHD
 (INC. 394848-2008-9)
 No. 38, Persiaran Klebang Putra,
 Pusat Perdagangan Klebang,
 31200 Chemor, Perak Darul Ridzuan.
 Tel: 05-255 2216 Fax: 05-255 2836

Project Title :
**CADANGAN RETIKULASI AIR UNTUK
 CADANGAN SKIM PERUMAHAN, SELUAS
 73.50 EKAR (29.7443 HEKTAR), DI ATAS
 LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853),
 LOT 512911 (GRN 181788),
 LOT 512916 (GRN 164830),
 LOT 512967 (GRN 164204),
 LOT 512968 (GRN 164206) DAN
 LOT 512969 (GRN 164209), MUKIM HULU KINTA,
 DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.**

UNTUK TETUAN: SCIENTEX QUATARI SDN. BHD.
 LOKASI : KLEBANG (4)

Sub Title :
SITE PLAN

Engineer's Signature : _____

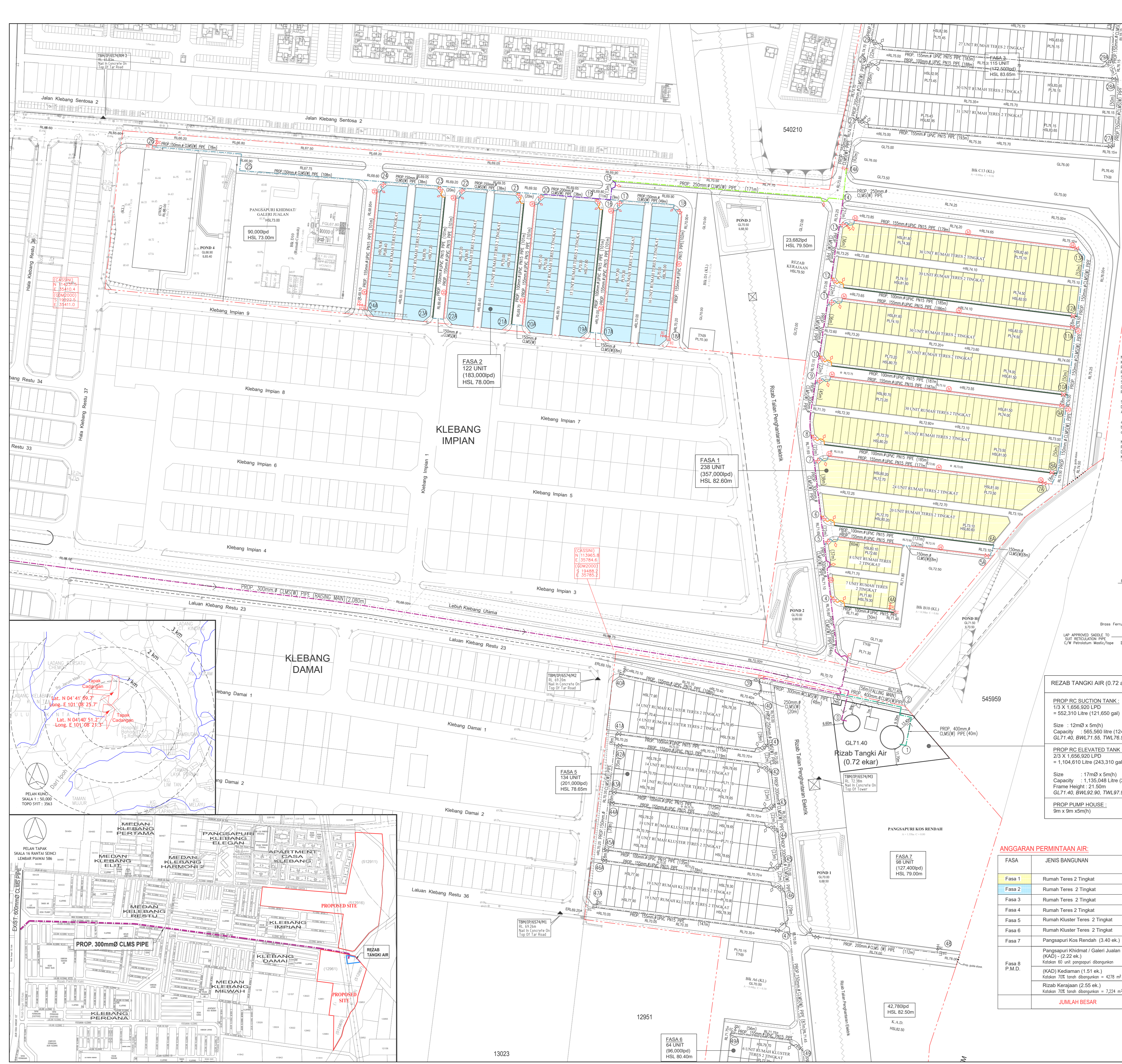
I hereby certify that these details are in accordance with the water supply enactment and bye laws and accept full responsibility for the design and supervision of the works.

PERUNDING MANH SDN BHD (1322455-W)
 CONSULTING ENGINEERS / JURUTERA PERUNDING
 No. 10, Jalan Chew Boon Juan
 30250 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.
 Tel / Fax : 05-210 0818
 E-mail: manh.tp@yahoo.com
 SST: A10-2001-32100003

DESIGNED BY	Wal Fun	DATE	04-03-2024	SCALE	1 : 3500
CHECKED BY	Ir. Ma W. L.				
DRAWN NO:	SQ/2242/HS/P1 & P2/WATER - 0				



SCALE 1:1500



KEHENDAK - KEHENDAK JABATAN BOMBA MALAYSIA

- Mengendak... (text about fire safety requirements)
- Pili bomba hendaklah... (text about fire pump specifications)
- Jarak injap dengan pemutus hendaklah... (text about valve distance)
- Pili bomba hendaklah... (text about fire pump type)
- Sistem oli bomba hendaklah... (text about oil system)

NOTA

KESEMUA PAIP HENDAKLAH DIPASANG DIDALAM LENGKONG RIZAB JALAN KELULUSAN DIKEDHAKI UNTUK MEMASANG PAIP DI SEPASANG/ING UNJUKAN RIZAB KERAJAAN SEPERTI RIZAB JALAN RIZAB JABATAN PENGURUS SAHLURAN RIZAB KERETA TANAH MELAYU DAN SEBAGANYA DARI JABATAN YANG BERKENAN SEBELUM KERJA MEMASANG PAIP DIJALANKAN.

SATU 'TAPPING POINT' DIBENARKAN UNTUK PEMASANGAN DIA METER DAN ATAS UNTUK RUHAH KEDAI. PAIP KOMUNKASI UNTUK RUHAH KEDAI ADALAH SEPERTI BERIKUT -

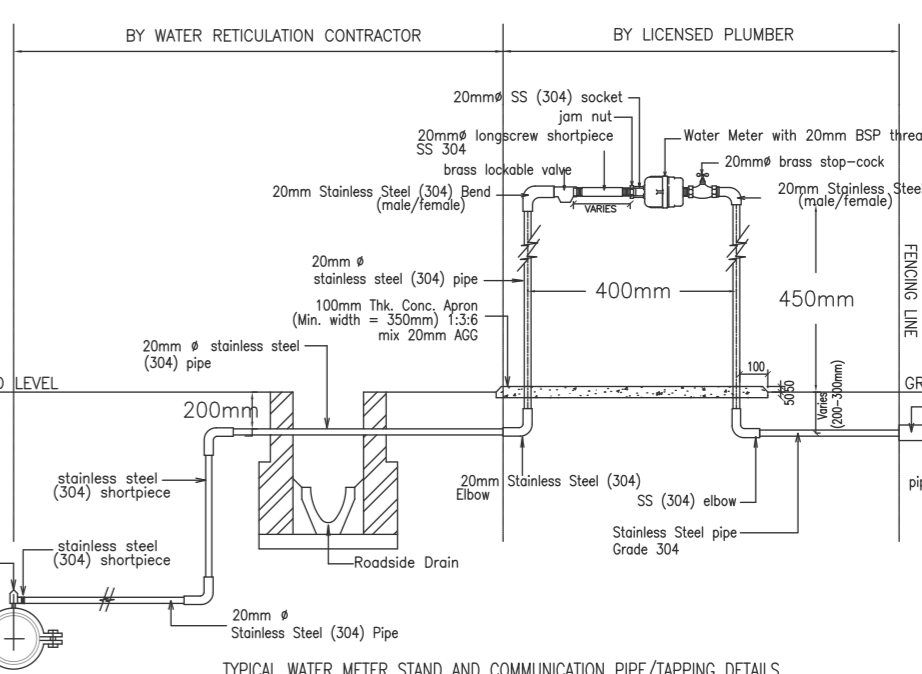
- a) Dua Tingkat - 1 1/2" dia
- b) Tiga Tingkat - 1 1/2" dia
- c) Empat Tingkat - 2" dia

NOTA

PHAK PEMAJU DAN PHAK JURUTERA PERUNDING MSE DIKEDHAKI MEMASTIKAN BAWAKA TADA STRUKTUR BANGUNAN KEKAL ATAU SEMENTARA SEPERTI 'LIM FEEDER PILLAR' ATAU 'TELECOM FEEDER PILLAR' DIBENARKAN DI ATAS SALURAN PAIP AIR.

NOTA RETIKULASI AIR

- Paip hendaklah ditaman dengan bahagian atas paip berada di antara 0.9m hingga 1.52m bawah permukaan tanah.
- Untuk pemasangan khusus (special) injap pili bomba dan sebagainya yang digunakan di tapak mestilah yang diluluskan oleh SPAN.
- Jenis paip dan kelas paip yang digunakan oleh SPAN seperti berikut hendaklah digunakan mengikut kegunaan -
- Paip UPVC P/2 atau PNIS (MS 228:1999)
- Paip HDPE Kelas PN12 (MS 1958:2005)
- Paip C.L.M.S. Wrapped SPAN TS 21827:2013
- Paip D.I. Cement Liner B.S. EN 542:2010
- Injap udara hendaklah ditempatkan di titik yang tertinggi dan injap keros di titik yang terendah.
- Kekal besi tuang permukaan dari pinggang yang dikrafkan hendaklah digunakan untuk injap yang terletak di atas jalan binaan atau jalan kontor atau apa-apa turusan. Semua kebuk injap hendaklah sesuai dengan hendaklah kebuk paip SPAN.
- Blok penambak hendaklah dibina di setiap luku, tee dan penghubung.
- Untuk paip melalui di bawah jalan atau, longkang dan pembentung konkrit, mestilah daripada atau paip C.L.M.S. (wrapped).
- Di kawasan yang mana terdapat paras air tanah (water table) yang tinggi atau kedalaman kebuk paip mestilah dibina daripada batu-bata 255mm tebal.
- Untuk paip di hadapan rumah hendak hendaklah menggunakan jenis paip D.I. Cement Liner yang diluluskan oleh SPAN.
- Kecamatan minima semua rangkaian paip hendaklah 1500.
- Untuk paip hendaklah diuji di tapak disaksikan oleh wakil LAP. Dalam ujian tekanan, 15 kali tekanan kerja paip digunakan dan dalam ujian ketahanan, 10 kali tekanan kerja paip tersebut digunakan.
- Untuk paip melalui atas pembentung atau parti longkang mestilah menggunakan paip C.L.M.S. (unwrapped).
- Untuk paip yang ditaman mestilah ditutup dengan lapisan pasir setebal 50mm yang telah dipadatkan dan ditutup di sekelilingnya dengan pasir sehingga 300mm tebal dari permukaan tanah, sekiranya tanah yang dirokok tidak sesuai.
- Pemada paip SPAN, hendaklah dipotong untuk semua injap dan pili bomba. Pemada juga hendaklah dipotong untuk laluan paip pada jarak 6m untuk menunjukkan jajaran sebenar paip.
- Untuk paip yang ditaman bersebelahan dengan pemotong najis hendaklah diberi jarak 3m dan hendaklah menggunakan paip yang berkesan.
- Untuk kebuk 'precast concrete' yang dipasang hendaklah ditengapi dengan penutup plat keluli berpetak (chequer steel plate) yang berkesan.
- Untuk injap udara di atas limbasan pembentung paip konkrit atau kebuk, mestilah dipasang di atas Tee dengan 2" dia, 'notch' dan disambung menggunakan 'GI fittings'.
- Sebelum kerja-kerja pemasangan paip dimulakan, semua paip pemasangan khusus dan sebagainya hendaklah diperiksa terlebih dahulu oleh pihak L.A.P. sebelum diluluskan.



REZAB TANGKI AIR (0.72 ac.)

PROP RC SUCTION TANK:
113 X 1,656,920 LPD
= 552,310 Litre (121,650 gal)
Size : 12m x 9m (h)
Capacity : 565,560 litre (124,500 gal)
Frame Height : 21.50m
GL71.40, BWL:92.90, TWL:97.90, HSL:83.65

PROP RC ELEVATED TANK:
225 X 1,656,920 LPD
= 1,104,610 Litre (243,310 gal)
Size : 17m x 5m (h)
Capacity : 1,135,048 Litre (250,000 gal)
Frame Height : 21.50m
GL71.40, BWL:92.90, TWL:97.90, HSL:83.65

PROP PUMP HOUSE:
9m x 9m x 5m (h)

LEGEND

- PROP. 400mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE (Falling Pipe From Elevated Tank)
- PROP. 300mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE
- PROP. 200mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE
- PROP. 150mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE
- PROP. 100mm DIA. C.L.M.S. (W) PIPE
- PROP. 75mm DIA. U.P.V.C. PN 15 PIPE
- PROP. 50mm DIA. U.P.V.C. PN 15 PIPE

= DOUBLE OUTLET HYDRANT
 = AIR VALVE
 = SCOUR VALVE
 = SLUICE VALVE

ANGGARAN PERMINTAAN AIR:

FASA	JENIS BANGUNAN	BIL. UNIT	KEPERLUAN AIR (LPD)	JUMLAH KEPERLUAN AIR (LPD)	TARIKH SIAP
Fasa 1	Rumah Teres 2 Tingkat	238	1,500	357,000	Tahun 2025
Fasa 2	Rumah Teres 2 Tingkat	122	1,500	183,000	Tahun 2026
Fasa 3	Rumah Teres 2 Tingkat	115	1,500	172,500	Tahun 2027
Fasa 4	Rumah Teres 2 Tingkat	210	1,500	315,000	Tahun 2028
Fasa 5	Rumah Kluster Teres 2 Tingkat	134	1,500	201,000	Tahun 2029
Fasa 6	Rumah Kluster Teres 2 Tingkat	64	1,500	96,000	Tahun 2029
Fasa 7	Pangsapuri Kos Rendah (3.40 ek.)	98	1,300	127,400	Tahun 2030
Fasa 8	Pangsapuri Khidmat / Galeri Jualan (KAD) - (2.22 ek.) (KAD) Kediaman (1.51 ek.) Kotakan 70% tanah dibangunkan = 428 m² Rizab Kerajaan (2.55 ek.) Kotakan 70% tanah dibangunkan = 3,224 m²	60	1,500	90,000	P.M.D.
JUMLAH BESAR		1,043		1,656,920	

DATUK ALEX KHAW GIET THYE
Jabatan Perundingan: 68079-93-5025

SCIENTEX QUATARI SDN BHD
No. 38, Persiaran Klebang Indah,
Pusat Perdagangan Klebang,
31200 Chemor, Perak Darul Ridzuan,
Tel: 05-353 2214, Fax: 05-353 2836

Project Title:
CADANGAN RETIKULASI AIR UNTUK CADANGAN SKIM PERUBAHAN, SELIUS 75.50 EKAR (29,7443 Hektar), DI ATAS LOT 12950 (GRN 26746), LOT 12961 (GRN 26853), LOT 512911 (GRN 181788), LOT 512912 (GRN 184830), LOT 512967 (GRN 184204), LOT 512968 (GRN 184206) DAN LOT 512969 (GRN 184209), MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN.

UNTUK TETUAN: SCIENTEX QUATARI SDN. BHD. LOKASI: KLEBANG (4)

[Fasa 1 & Fasa 2]

Sub Title: KEY PLAN LOCATION PLAN SITE PLAN

Engineer's Signature:

I hereby certify that these details are in accordance with the water supply requirements and bye laws and accept full responsibility for the design and supervision of the works.

PERUNDING MANH SDN BHD (12345678-9)
CONSULTING ENGINEERS (JURUTERA PERUNDING)
No. 10, Jalan Chew Boon Juan,
30250 Ipoh, Perak Darul Ridzuan,
Tel / Fax : 05-210 0818
Email: manh@perunding.com
SST: A10-2001-2210003

DESIGNED BY	DATE	SCALE
Wai Fun	26-07-2024	1:1000
Checked by:		
Ir. Ma Wl		
DRAWING NO:	SQ/2242/HS/P1&P2-WATER - 1	

