**MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES** (IP0006827-P)
*Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer*
9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.
Tel : 05-2544198, 2535175
Fax : 05-2544270
e-mail : mctanet@ gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

***Partners:***
**Ir. Cheng Kok Jor**
*BE. (Hons)., PE., MIEM.*
**Ir. Tan Eng Tong**
*BE.(Hons)., PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E*
**Ir. Lee Ah**
*BE.(Hons)., PE., MIEM.*

Ruj. Kami :
Ruj. Tuan :
Tarikh : 05hb Mei 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

Tuan,

**PERMOHONAN PENGALIHAN TIANG BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS PT 290491 HINGGA PT 290497, PT 290499-PT 290501, PT 290505-PT 290510 DAN LOT 20729 SELUAS 8.81 EKAR (8.5652 HEKTAR) MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SEKITAR EKUITI SDN. BHD. & AMAN PELANGI (M) SDN. BHD. LOKASI: LAPANGAN(32)**
**- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumnen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
iii. Peta Penandaan Lokasi
iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami **Cheng Kok Jor** di talian **012-656 8938** dan pada emel **mctanet@gmail.com** untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,

**MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES**

JURUTERA PROFESIONAL DENGAN PERAKUAN AMALAN ELEKTRIK Ir. CHENG KOK JOR 59 MALAYSIA

……………………………
**Ir. CHENG KOK JOR**

**Tenaga Nasional Berhad** 199001009294 (200866-W)
TNB Platinum, No. 3, Jalan Bukit Pantai, Bangsar
59100 Kuala Lumpur

Tel: +6 03 2296 5566
Fax: +6 03 2283 3686
**www.tnb.com.my**

**ENGR-5110-PSI**

Tarikh : 26hb Februari 2026
Rujukan Tuan : LEO/MCA/24/33
Rujukan Kami : TNB/DN/HOZAN2/APP11KV(IPOH)/20/2/133/ KUDR(SN:RJO-6210-93979)

Kepada : Mokhtar Consult & Associates
No. 9A-11A Jalan Chung Thye Phin,
30250 Ipoh,
Perak

Email : mokhtarconsult@gmail.com

Tuan/Puan,

**PERMOHONAN PENGALIHAN TIANG BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS PT 290491 HINGGA PT 290497, PT 290499 – PT 290501, PT 290505 – PT 290510 DAN LOT 20729 SELUAS 8.81 EKAR (8.5652 HEKTAR) MUKIM HULU KINTA, DAERAN KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SEKITAR EKUITI SDN BHD & AMAN PELANGI (M) SDN BHD LOKASI : LAPANGAN (32).**

*-Pemakluman Izinlalu*

Dengan segala hormatnya, perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak TNB sedang merancang untuk melaksanakan kerja-kerja pengalihan tiang elektrik di kawasan seperti alamat yang dinyatakan di atas. Oleh itu, pihak kami mencadangkan laluan elektrik dipindahkan ke pencawang yang lain.Untuk makluman pihak tuan, kerja-kerja tersebut perlu mendapatkan izin lalu daripada **Majlis Bandaraya Ipoh (MBI).**

3. Pihak tuan perlu membuat permohonan izinlalu dan permit melalui **Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) melalui sistem KUDRAT di lawan sesawang** https://app.kudr.my/

4. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan. Dimajukan surat pemakluman izin lalu TNB kepada PBT untuk tindakan lanjut pihak tuan semasa membuat permohonan izin lalu bagi projek ini. Mohon pihak tuan melampirkan surat pemakluman izin lalu ini bersama surat permohonan izin lalu pihak tuan dan pelan cadangan laluan kabel untuk kelulusan lanjut pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan yang berkaitan

5. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi Encik Alias b. Awang Salam melalui talian 013-5847198 atau email alias.salam@tnb.com.my.

Sekian, terima kasih.

***"BETTER. BRIGHTER."***

**MUHAMMAD IKRAM BIN ZAINAL**
Jurutera (Asset Planning LV)
Unit Zone Asset N2 – Perak
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB

Sk : **TETUAN SEKITAR EKUITI SDN BHD & AMAN PELANGI (M) SDN BHD**

TENAGA NASIONAL

**Tenaga Nasional Berhad** 199001009294 (200866-W)
TNB Platinum, No. 3, Jalan Bukit Pantai, Bangsar
59100 Kuala Lumpur

Tel: +6 03 2296 5566
Fax: +6 03 2283 3686
**www.tnb.com.my**

**ENGR-5110-PSI**

| | | |
|---|---|---|
| Tarikh | : | 21 April 2026 |
| Rujukan Tuan | : | |
| Rujukan Kami | : | TNB/DN/HOZAN2/APP11KV(IPOH)/22/2/161/KUDR(RJO-6210-93979) |
| Kepada | : | Koridor Utiliti Darul Ridzuan<br>B-G-9 & B-G-11, Greentown Suria,<br>Jalan Dato Seri Ahmad Said,<br>30450 Ipoh, Perak<br>(U/P: Pengurus Koridor Negeri) |

Majlis Bandaraya Ipoh
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown, 30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

Tuan/Puan,

**PERMOHONAN PENGALIHAN TIANG BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN DI ATAS PT 290491 HINGGA PT 290497, PT 290499 – PT 290501, PT 290505 – PT 290510 DAN LOT 20729 SELUAS 8.81 EKAR (8.5652 HEKTAR) MUKIM HULU KINTA, DAERAN KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SEKITAR EKUITI SDN BHD & AMAN PELANGI (M) SDN BHD LOKASI : LAPANGAN (32).**

*-Pemakluman Izinlalu*

---

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak kami merancang untuk melaksanakan kerja-kerja pengalihan tiang elektrik bagi memberi laluan kepada cadangan pembangunan projek seperti yang dinyatakan di atas. Untuk makluman pihak tuan, kedudukan tiang elektrik sedia ada berada di laluan pembangunan yang dicadangkan. Oleh itu, pihak kami mencadangkan laluan bekalan elektrik dipindahkan ke pencawang yang lain.

3. Bersama-sama ini disertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan untuk rujukan bagi memudahkan semakan dan kelulusan pihak tuan.

i. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
ii. Peta Penandaan Lokasi
iii. Gambar Lokasi

4. Adalah dimaklumkan bahawa pihak tuan hendaklah mengemukakan ulasan bertulis bagi permohonan izinlalu ini ke alamat seperti di bawah:

Jurutera (Asset Planning LV)
Unit Zone Asset N2 – Perak
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB
Tingkat 1, Wisma TNB Jalan Lahat
30200, Ipoh, Perak

5. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi Encik Alias b. Awang Salam melalui talian 013-5847198 atau email alias.salam@tnb.com.my

Sekian, terima kasih.

**Tenaga Nasional Berhad** 199001009294 (200866-W)
TNB Platinum, No. 3, Jalan Bukit Pantai, Bangsar
59100 Kuala Lumpur
Tel: +6 03 2296 5566
Fax: +6 03 2283 3686
**www.tnb.com.my**

***"BETTER. BRIGHTER."***

**MUHAMMAD IKRAM BIN ZAINAL**
Jurutera (Asset Planning LV)
Unit Zone Asset N2 – Perak
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB
*Rohaya*

S.k : **TETUAN SEKITAR EKUITI SDN BHD & AMAN PELANGI (M) SDN BHD**

Petunjuk: (Sedia ada)

- Sesalur Atas VR ABC 3x185mmp ( rombak)
- Tiang konkrit 9.0m (rombak)
- Peti Pembekal
- Stay
- Sesalur Atas VR ABC 3x185mmp
- Tiang konkrit 9.0m

Petunjuk: (Cadangan)

- Sesalur Atas VR ABC 3x185x120mmp
- Kabel B/Tanah VR 185mmp x 4 teras XLPE AL (1kV)
- Stay

TENAGA NASIONAL BERHAD

| Kawasan : | Daerah : EN IKRAM |
|---|---|
| No. Fail : | |

AMAN PELANGI (M) SDN BHD

ALL RIGHTS RESERVED
LUKISAN INI TIDAK BOLEH DIUBAHSUAI TANPA KEBENARAN DARI JURUTERA TENAGA NASIONAL BERHAD

| Pindaan | Dilukis : ALIAS | Diluluskan : EN IKRAM |
|---|---|---|
| | Disemak : ZAINI | Tarikh : 17/4/2026 |
| | No. Lukisan : | |