

NCS BUILDERS SDN. BHD. (913070-T)

Ruj. Kami :
Ruj. Tuan :
Tarikh : 15^{hb} Disember 2025

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

U/P : Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

PER: BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGADUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533570 DAN PT 285709, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN /PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK TIOW CHIN AUN DAN PUAN KOK CHOON FAH.

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu.

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Siti Asma Sai'in di talian 05-5251082 dan pada emel siti_asma@ncsbuilders.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih. Sekian.

Yang Benar,

NCS BUILDERS SDN. BHD.

(913070-T)

12A-1, Off Jalan Ng Song Teik,
Taman Pertama, 30100 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan
Tel / Fax: 05-528 5668



LIM KHAI SEAN
Pengarah

ENGR-5110-PSI

Tarikh : 22 hb Oktober 2025
Rujukan Tuan : CKJ/MCA/7590/25/E-01
Rujukan Kami : TNB/DN/HOZAN2/APPSUP11KV/17/89/LKKK/KUDR(SN:11000976258)

Kepada : Koridor Utiliti Darul Ridzuan
B-G-9 & B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh, Perak
(U/P: Pengurus Koridor Negeri)

Majlis Bandaraya Ipoh
Jalan Sultan Abdul Jalil,
Greentown, 30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan.

Tuan/Puan,

BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGADUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATA LOT 533570 DAN PT 285709, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK TIOW CHIN AUN DAN PUAN KOK CHOON FAH.

-Pemakluman Izinlalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak kami sedang merancang untuk memberikan bekalan elektrik di kawasan alamat seperti permintaan pengguna. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui jalan seperti yang ditandakan di dalam pelan.

3. Bersama-sama ini disertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan untuk rujukan bagi memudahkan semakan dan kelulusan pihak tuan.

- i. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- ii. Peta Penandaan Lokasi
- iii. Gambar Lokasi

4. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

5. Adalah dimaklumkan bahawa pihak tuan hendaklah mengemukakan ulasan bertulis bagi permohonan izinlalu ini ke alamat seperti di bawah:

Jurutera (Asset Planning LV)
Unit Zone Asset N2 – Perak
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB
Tingkat 1, Wisma TNB Jalan Lahat
30200, Ipoh, Perak

6. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi Encik Mohamad Tahrir Bin Mat Arop di talian 012-2692040/ tahrir.arop@tnb.com.my.

Sekian, terima kasih.

“BETTER. BRIGHTER.”



MUHAMMAD IKRAM BIN ZAINAL
Jurutera (Asset Planning LV)
Unit Zone Asset N2 – Perak
Jabatan Operations
Distribution Network Division, TNB

s.k : **Perunding KYS Sdn Bhd**
Encik Tiow Chin Aun & Puan Kok Choon Fah