

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

SEBUT HARGA

TARIKH 12/01/2026
NO. SEBUT HARGA QT-01-0994/25
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

BIL KEPADA:

NCS BUILDERS SDN BHD
12A-1, OFF JALAN NG SONG TEIK,
TAMAN PERTAMA,
30100 IPOH,
PERAK.
ncs.builders@live.co.uk

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/12/25/0994
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/12/25/0994

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGADUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533570 DAN PT 285709, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK TIOW CHIN AUN DAN PUAN KOK CHOON FAH.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	147	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
Jawatan:


NCS BUILDERS SDN. BHD.
(913070-T)
12A-1, off Jalan Ng Song Teik,
Taman Pertama, 30100,
Ipoh, Perak Darul Ridzuan.
Tel/Fax: 05-5285668

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA

JALAN DATO SERI AHMAD SAID

30450 IPOH, PERAK

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No.: A10-2412-32000005

NCS BUILDERS SDN BHD
12A-1,
OFF JALAN NG SONG TEIK,
TAMAN PERTAMA,
30100 IPOH, PERAK.
Attn :
ROC : 913070-T
Tel :
Email :

INVOICE NO.: INV26/0027

Your Ref. : 25/0994

Terms : 30 Days

Date : 12/01/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGADUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533570 DAN PT 285709, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN, LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK TIOW CHIN AUN DAN PUAN KOK CHOON FAH.	1	5,100.00	5,100.00

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/12/25/0994

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

This is computer generated and no signature is required.

NCS BUILDERS SDN. BHD.

RECEIVED BY
12A-1, off Jalan Ng Song Teik,
Taman Pertama, 30100,
IpoH, Perak Darul Ridzuan.
Tel/Fax: 05-5285668