

Rujukan kami : ACC\Plot 3\02\13\001

Tarikh : 28 April 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

B-G-11 Greentown Suria

Jalan Dato Seri Ahmad Said

30450 Ipoh

Perak Darul Ridzuan

**U/P: Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

**BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 168 UNIT BANDAR 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: a) 64 UNIT BERUKURAN (35' X 54') b) 84 UNIT BERUKURAN (36' X 54') c) 4 UNIT BERUKURAN (38' X 54') d) 16 UNIT BERUKURAN (51' X 54') e) 1 UNIT PONDOK PENGAWAL 1 TINGKAT f) 1 UNIT PEJABAT PENGURUSAN 1 TINGKAT DAN g) 1 UNIT RUMAH SAMPAH 1 TINGKAT DI ATAS HS(D) 242316 PT 274386 SERTA 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK DI ATAS HS(D) 242320 PT 274390, BANDAR SUNWAY CITY IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNWAY CITY (IPOH) SDN. BHD.**

- **Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu**

---

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan: -

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami En Lau Jia Jian di talian 016-5515686 dan pada email [laujj@sunway.com.my](mailto:laujj@sunway.com.my) untuk keterangan lanjut.

Sekian, terima kasih.

Yang benar,

**SUNWAY CITY (IPOH) SDN BHD**



**LAU JIA JIAN**

**Pengurus Kanan**

---

**SUNWAY CITY (IPOH) SDN BHD** Registration No.199101009436 (219749-M)

R-G-01, Apartment Sunway Onsen, Jalan Sunway Onsen 2, Sunway City Ipoh, 31150 Ipoh, Perak Darul Ridzuan, Malaysia.

Tel: +605-653 1355 (Admin), 1-800-88-1998 (Sales & Marketing), +605-653 1359 / +605-871 1355 (Customer Accounts) [www.sunwayproperty.com](http://www.sunwayproperty.com)

HQ: Lobby, Level 3 & 4, Menara Sunway, Jalan Lagoon Timur, Bandar Sunway, 47500 Selangor Darul Ehsan, Malaysia.

Tel: +603-5639 8888

Rujukan Kami : TNB(B)/APP PERA/TGR(2023)/TGR 1897/IZ (PBT)

Tarikh : 12hb Jun 2023

Majlis Bandaraya Ipoh  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown, 30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.

Pejabat Jurutera Daerah  
Jabatan Kerja Raya Kinta,  
Jalan Charleton,  
30100 Ipoh.

**BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN PEMBANGUNAN PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 168 UNIT PANGSAPURI 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: a) 64 UNIT BERUKURAN (35' X 54') b) 84 UNIT BERUKURAN (36' X 54') c) 4 UNIT BERUKURAN (38' X 54') d) 16 UNIT BERUKURAN (51' X 54') e) 1 UNIT PONDOK PENGAWAL 1 TINGKAT f) 1 UNIT PEJABAT PENGURUSAN 1 TINGKAT DAN g) 1 UNIT RUMAH SAMPAH 1 TINGKAT DI ATAS HS(D) 242316 PT 274386 SERTA 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK DI ATAS HS(D) 242320 PT 274390, BANDAR SUNWAY CITY IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN SUNWAY CITY (IPOH) SDN. BHD**

*-Izinlalu*

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

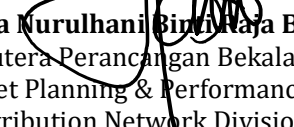
2. Pihak kami sedang merancang untuk memberi bekalan elektrik ke projek di atas. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui jalan seperti yang ditandakan di dalam pelan secara **kaedah korekan secara terbuka**.
3. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan. Adalah dimaklumkan bahawa pihak tuan hendaklah mengemukakan ulasan bertulis bagi permohonan izinlalu ini ke alamat seperti di bawah:

Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance,  
Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB Jalan Lahat  
30200, Ipoh, Perak

4. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami Cik Raja Nurulhani Binti Raja Badiuzzaman di talian 05-2088000 sambungan 8043 / [nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my](mailto:nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my).

Sekian, terima kasih.

**"BETTER. BRIGHTER."**

  
**Raja Nurulhani Binti Raja Badiuzzaman**  
Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance  
Distribution Network Division, TNB

s.k Perunding KYS Sdn. Bhd.