

**ENGR-5110-PSI**

Tarikh : 6hb Jun 2025  
Rujukan Tuan : C/132-24/GWT/then/3  
Rujukan Kami : TNB/DN/HOZAN2/APPSUP11KV/17/28/LKKK/KUDR(11000935899)

Kepada : Koridor Utiliti Darul Ridzuan  
B-G-9 & B-G-11, Greentown Suria,  
Jalan Dato Seri Ahmad Said,  
30450 Ipoh, Perak  
(U/P: Pengurus Koridor Negeri)

Majlis Bandaraya Ipoh  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown, 30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.

**BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGANDUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533568 DAN LOT 533569, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN LAHAT, DAERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK KOK CHIN HUAT DAN PUAN TIOW AI HONG.**

*-Pemakluman Izinlalu*

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak kami sedang merancang untuk memberi bekalan elektrik ke projek di atas. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui jalan seperti yang ditandakan di dalam pelan.

3. Bersama-sama ini disertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan untuk rujukan bagi memudahkan semakan dan kelulusan pihak tuan.

- i. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- ii. Peta Penandaan Lokasi
- iii. Gambar Lokasi

4. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

5. Adalah dimaklumkan bahawa pihak tuan hendaklah mengemukakan ulasan bertulis bagi permohonan izinlalu ini ke alamat seperti di bawah:

Jurutera (Asset Planning LV)  
Unit Zone Asset N2 – Perak  
Jabatan Operations  
Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB Jalan Lahat  
30200, Ipoh, Perak

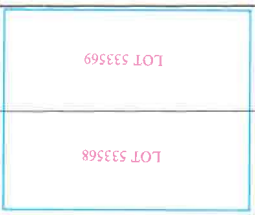
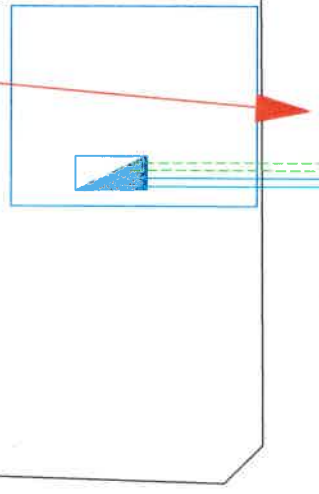
6. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi Encik Mohd Shakir bin Ahmad Shukri melalui talian 0124061419 atau email [shakir.shukri@tnb.com.my](mailto:shakir.shukri@tnb.com.my) .



P/E INDUSTRI PENGKALAN NO.2



PERSIARAN





4.535227, 101.054365

PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14

4.535398, 101.053185

Petunjuk: (Sedia ada)

-  Peti Pembekal 1600A
-  Tiang konkrit 9.0m

Kabel B/Tanah VR 185mm x 4 teras XLPE AL (1KV)  
(Rombak Feeder A dan B)

Petunjuk: (Cadangan)

-  Peti Pembekal 800A
-  Meter Kiosk
-  Kabel B/Tanah VR 300mm x 4 teras XLPE AL (1KV)
-  Kabel B/Tanah VR 185mm x 4 teras XLPE AL (1KV)
-  Kabel B/Tanah VR 185mm x 4 teras XLPE AL (1KV)
-  Corrugated 100mm Open Cut Tar (130m)



Kawasan IPOH Daerah  
No. Fail : 11000935899

**KOK CHIN HUAT**

Dilukis : SHAKIR  
Disemak : ZAINI  
No. Lukisan :

ALL RIGHTS RESERVED  
LUNAK HATI TAK BOLEH DIRUBAH  
TANPA KEIZINAN DARI JURUTERA  
TENAGA NASIONAL BERHAD

Pindaan

Diluluskan : IKRAM  
Tarikh : 080625

# NCS BUILDERS SDN. BHD. (913070-T)

Ruj. Kami :  
Ruj. Tuan :  
Tarikh : 01<sup>hb</sup> Julai 2025

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD  
B-G-11, Greentown Suria,  
Jalan Dato Seri Ahmad Said,  
30450 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

**U/P : Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

PER: BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA SEBUAH KILANG 1 ½ TINGKAT YANG MENGANDUNGI RUANG MEMPROSES MAKANAN DAN RUANG PEJABAT DI TINGKAT 1, DI ATAS LOT 533568 DAN LOT 533569, PERSIARAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN 14, KAWASAN PERINDUSTRIAN PENGKALAN LAHAT, DERAH KINTA, MUKIM HULU KINTA, IPOH PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ENCIK KOK CHIN HUAT DAN PUAN TIOW AI HONG.

**- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu.**

---

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

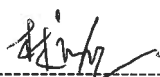
3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Siti Asma Sai'in di talian 055251082 dan pada emel [siti\\_asma@ncsbuilders.com](mailto:siti_asma@ncsbuilders.com) untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih. Sekian.

Yang Benar,

**NCS BUILDERS SDN. BHD.**  
(913070-T)  
12A-1, Off Jalan Ng Song Teik,  
Taman Pertama, 30100 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan  
Tel / Fax: 05-528 5668



LIM KHAI SEAN  
Pengarah