



# MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES (IP0006827-P)

Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer

9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.

Tel : 05-2544198, 2535175

Fax : 05-2544270

e-mail : mctanet@ gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

**Partners:**

**Ir. Cheng Kok Jor**

BE. (Hons), PE., MIEM

**Ir. Tan Eng Tong**

BE.(Hons), PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E

**Ir. Lee Ah**

BE.(Hons), PE., MIEM.

Rujukan kami : CKJ/MCA/5474/13/E-1

Rujukan tuan :

Tarikh : 09<sup>hb</sup> Disember 2025

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD**

B-G-11, Greentown Suria,  
Jalan Dato Seri Ahmad Said,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.

**U/P: Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI I) 22 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A) DI ATAS PLOT 12-PLOT 22, PLOT 95-PLOT 103 II) 51 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B) DI ATAS PLOT 23-PLOT 42, PLOT 63-PLOT 93 III) 20 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS C) DI ATAS PLOT 43-PLOT 62 DI ATAS TANAH MILIK GRN 15309 LOT 6666 SELUAS 3.6422 HEKTAR (9.0 EKAR) DI MUKIM BATU KURAU, DAERAH LARUT & MATANG, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MASS MEGA BINA (M) SDN BHD**

***-Per: Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu***

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- I. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- II. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- III. Peta Peta Penandaan Lokasi
- IV. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Mr. Cheng di talian 012-656 8938 dan pada email [mctanet@gmail.com](mailto:mctanet@gmail.com) untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar,

**MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES**



Ir. CHENG KOK JOR 59

CKJ/ADL