



No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

GOOD ASIA CONSTRUCTION SDN BHD
LOT 14794 JALAN C,
KAMPUNG ACHEH,
32000 SITI AWAN,
PERAK.
goodasiamarketing@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	19/03/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-03-0122/25
DISEDIAKAN OLEH	SYAFIQ

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/02/25/0122
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/02/25/0122

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN SKIM PERUMAHAN (FASA 1) YANG MENGANDUNGI 48 UNIT RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 31 - PLOT 78, SEBAHAGIAN PT 265369 DAN PT 265370 (23.05 EKAR) BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MACORP HOLDINGS SDN BHD. (PEMAJU BAGI PIHAK PERBADANAN SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK (SSI)

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	300	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan As-Built Plan bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan As-Built Plan yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama: MATTHEW KONG LEN YEN
Jawatan: PENGURUS



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : GOOD ASIA CONSTRUCTION SDN BHD
 GOOD ASIA CONSTRUCTION SDN BHD
 LOT 14794 JALAN CKAMPUNG ACHEH
 SITIAWAN 32000 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/000660

Customer ID : G00003

Date : 19/03/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN SKIM PERUMAHAN (FASA 1) YANG MENGANDUNGI 48 UNIT RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 31 - PLOT 78, SEBAHAGIAN PT 265369 DAN PT 265370 (23.05 EKAR) BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN MACORP HOLDINGS SDN BHD. (PEMAJU BAGI PIHAK PERBADANAN SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK (SSI) NO FAIL : KUDR/TNBB/B/02/25/0122 PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			Subtotal	5,100.00
			SST	408.00
			Grand Total	5,508.00

AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.