



Tenaga Nasional Berhad 199001009294 (200866-W)  
TNB Platinum, No. 3, Jalan Bukit Pantai, Bangsar  
59100 Kuala Lumpur

Tel: +6 03 2296 5566  
Fax: +6 03 2283 3686  
[www.tnb.com.my](http://www.tnb.com.my)

Tarikh: 09hb Julai 2024

Rujukan Tuan: PEC/RC/LLC/1142/T27

Rujukan Kami: TNB/DN/APP PERAK/IPO(2024)/IPO 5425/CAD\_PT

Kepada: Primedge Consult.  
B-1-14, Tkt.1, Intan Business Centre 2,  
Leboh Medan Ipoh,  
Bandar Baru Medan Ipoh,  
31400 Ipoh, Perak.  
[primedgeconsult@yahoo.com](mailto:primedgeconsult@yahoo.com)

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR 17 TINGKAT KEPADA 9 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: A) 7 UNIT RUANG KEDAI & PERNIAGAAN, TANDAS & PENCAWANG ELEKTRIK - ARAS BAWAH. B) PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT, PEJABAT PENGURUSAN, & SURAU PADA ARAS 1 - ARAS 3. C) 28 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C, KOLAM RENANG, BILIK PERSALINAN & 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D (2 TINGKAT) - ARAS 4. D) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 5 E) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 6 F) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 7 G) 2 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS E, E1 & 2 UNIT KOLAM RENANG - ARAS 8 DI ATAS LOT 16128S, JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BANDAR IPOH (S) DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LLC DEVELOPMENT SDN. BHD.

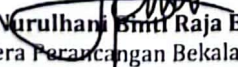
*-Cadangan Pelan Tapak*

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Untuk makluman pihak tuan, pihak kami sedang dalam perancangan penyediaan pelan tapak bagi projek permohonan bekalan merujuk pelan lokasi, tapak dan kunci yang telah diberikan oleh pihak tuan.
3. Oleh itu, dilampirkan bersama pelan cadangan laluan kabel/~~tiang/ stay wire/ feeder pillar/sub feeder pillar/mini-feeder pillar~~ untuk semakan serta pengesahan awal dari pihak tuan. Sekiranya cadangan tersebut tidak dapat dipersetujui atas faktor keadaan di tapak, mohon pihak tuan memberi maklum balas serta cadangan yang lebih sesuai di tapak dari pihak tuan. Sila sertakan bersama akujanji persetujuan untuk menanggung sebarang kos pengalihan sekiranya terdapat aduan dari pihak pengguna/pembeli rumah kelak.
4. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami Cik Raja Nurulhani Binti Raja Badiuzzaman di talian 05-2088000 sambungan 8043 / [nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my](mailto:nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my).

Terima kasih.

**"BETTER. BRIGHTER."**

  
Raja Nurulhani Binti Raja Badiuzzaman  
Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance  
Distribution Network Division, TNB  
Am

s.k Tetuan LLC Development Sdn. Bhd.  
[mirallcgroup@gmail.com](mailto:mirallcgroup@gmail.com)

Alamat surat menyurat : Jurutera Perancang Bekalan 11kV & VR (Ipoh), Asset Planning & Performance, Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB, Jalan Lahat, 30200 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tel: 05-208 8000 / Fax : 05-208 8035



Tenaga Nasional Berhad 199001009294 (200866-W)  
TNB Platinum, No. 3, Jalan Bukit Pantar, Bangsar  
59100 Kuala Lumpur

Tel: +6 03 2296 5566  
Fax: +6 03 2283 3686  
www.tnb.com.my

ENGR-5110-PSI

Tarikh: 09hb Julai 2024

Rujukan Tuan: PEG/RC/LLC/1142/T27

Rujukan Kami: TNB/DN/APP PERAK/IPO(2024)/IPO 5425/IZ (Pemaju)

Kepada: Primedge Consult.  
B-1-14, Tkt.1, Intan Business Centre 2,  
Leboh Medan Ipoh,  
Bandar Baru Medan Ipoh,  
31400 Ipoh, Perak.  
[primedgeconsult@yahoo.com](mailto:primedgeconsult@yahoo.com)

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR 17 TINGKAT KEPADA 9 TINGKAT YANG MENGANDUNGI: A) 7 UNIT RUANG KEDAI & PERNIAGAAN, TANDAS & PENCAWANG ELEKTRIK - ARAS BAWAH. B) PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT, PEJABAT PENGURUSAN, & SURAU PADA ARAS 1 - ARAS 3. C) 28 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C, KOLAM RENANG, BILIK PERSALINAN & 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D (2 TINGKAT) - ARAS 4. D) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 5 E) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 6 F) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 7 G) 2 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS E, E1 & 2 UNIT KOLAM RENANG - ARAS 8 DI ATAS LOT 16128S, JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BANDAR IPOH (S) DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LLC DEVELOPMENT SDN. BHD.**

**-Izinlalu**

Dengan segala hormatnya, perkara di atas adalah dirujuk.


2. Berikut adalah cadangan laluan kabel ke premis permohonan bekalan. Oleh itu, pihak tuan dikehendaki untuk membuat semakan susulan dengan pihak PBT berkaitan untuk keperluan izin lalu. Pihak tuan perlu membuat temu janji bersama dengan pihak PBT dan pihak TNB bagi mendapatkan maklum balas izin lalu pihak PBT agar pihak TNB dapat memenuhi syarat-syarat tambahan keperluan pihak PBT yang diberikan untuk dinyatakan di dalam cas tambahan bagi cas sambungan pengguna.


3. Dimajukan surat pemakluman izin lalu TNB kepada PBT untuk tindakan lanjut pihak tuan semasa membuat permohonan izin lalu bagi projek ini. Mohon pihak tuan lampirkan surat pemakluman izin lalu ini bersama surat permohonan izin lalu pihak tuan dan pelan cadangan laluan kabel untuk kelulusan lanjut pihak PBT yang berkaitan.

4. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi Cik Raja Nurulhani Binti Raja Badiuzzaman di talian 05-2088000 sambungan 8043 / [nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my](mailto:nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my).

Sekian, terima kasih.

**"BETTER. BRIGHTER."**

  
**RAJA NURULHANI BINTI RAJA BADIUZZAMAN**  
Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance  
Distribution Network Division, TNB

s.k.  Tetuan LLC Development Sdn. Bhd,  
[mirallcgroup@gmail.com](mailto:mirallcgroup@gmail.com)

Alamat surat menyurat: Jurutera Perancang Bekalan 11kV & VR (Ipoh), Asset Planning & Performance, Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB, Jalan Lahat, 30200 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tel: 05-208 8000 / Fax: 05-208 8035

Tarikh: 09hb Julai 2024

Rujukan Tuan:  
Rujukan Kami: TNB/DN/APP PERAK/IPO(2024)/IPO 5425/IZ (PBT)Kepada: Majlis Bandaraya Ipoh  
Jalan Sultan Abdul Jalil,  
Greentown, 30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.  
  
Pejabat Jurutera Daerah  
Jabatan Kerja Raya Kinta,  
Jalan Charleton,  
30100 Ipoh.

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR 17 TINGKAT KEPADA 9 TINGKAT YANG MENDUNGSI: A) 7 UNIT RUANG KEDAI & PERNIAGAAN, TANDAS & PENCAWANG ELEKTRIK - ARAS BAWAH. B) PODIUM TEMPAT LETAK KENDERAAN 3 TINGKAT, PEJABAT PENGURUSAN, & SURAU PADA ARAS 1 - ARAS 3. C) 28 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C, KOLAM RENANG, BILIK PERSALINAN & 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN TERBUKA JENIS D (2 TINGKAT) - ARAS 4. D) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 5 E) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS A, B & C - ARAS 6 F) 29 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENS A, B & C - ARAS 7 G) 2 UNIT RUANG PEJABAT & PERNIAGAAN JENIS E, E1 & 2 UNIT KOLAM RENANG - ARAS 8 DI ATAS LOT 16128S, JALAN SULTAN AZLAN SHAH, BANDAR IPOH (S) DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN LLC DEVELOPMENT SDN. BHD.**

*-Pemakluman Izinlalu*

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak kami sedang merancang untuk memberi bekalan elektrik ke projek di atas. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui jalan seperti yang ditandakan di dalam pelan.
3. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan. Adalah dimaklumkan bahawa pihak tuan hendaklah mengemukakan ulasan bertulis bagi permohonan izinlalu ini ke alamat seperti di bawah:

Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance,  
Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB Jalan Lahat  
30200, Ipoh, Perak

4. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami Cik Raja Nurulhani Binti Raja Badiuzzaman di talian 05-2088000 sambungan 8043 / [nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my](mailto:nurulhani.badiuzzaman@tnb.com.my).

Sekian, terima kasih.

**"BETTER. BRIGHTER."**

  
**RAJA NURULHANI BINTI RAJA BADIUZZAMAN**  
Jurutera Perancangan Bekalan 11kV & VR (Ipoh)  
Asset Planning & Performance  
Distribution Network Division, TNB

s.k Primedge Consult.  
s.k Tetuan LLC Development Sdn. Bhd.

Alamat surat menyurat : Jurutera Perancang Bekalan 11kV & VR (Ipoh), Asset Planning & Performance, Distribution Network Division, TNB  
Tingkat 1, Wisma TNB, Jalan Lahat, 30200 Ipoh, Perak Darul Ridzuan. Tel: 05-208 8000 / Fax : 05-208 8035



