

# KAR SIN PROPERTY SDN BHD (1073713-U)

NO. 188, JALAN PPMP 3/3, PUSAT PERNIAGAAN MANJUNG POINT 3,  
32040 SERI MANJUNG, PERAK DARUL RIDZUAN.  
No. Tel : 05 688 1128 No. Faks : 05 688 1988

---

Pegawai,  
Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR),  
B-G-9 & B-G-11, Greentown Suria,  
Jalan Dato' Ahmad Said,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan

Tarikh : 17 Februari 2025

Tuan,

**CADANGAN MEMBINA HOTEL BAJET 10 TINGKAT (84 UNIT BILIK TIDUR) DAN 3 ARAS TEMPAT LETAK KERETA BERTINGKAT DI ATAS PT 256596 (LOT LAMA LOT 400090 & LOT 356853, LOT 356854 - LOT 356855) PT 196868 - PT 196870, JALAN MEDAN IPOH 1B, MEDAN IPOH BISTARI, BANDARAYA IPOH, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN KAR SIN PROPERTY SDN BHD**

**PERKARA : KEBENARAN SERTA PERMIT BAGI KERJA-KERJA PENGOREKAN DI DALAM RIZAB JALAN DI DALAM KAWASAN MAJLIS BANDARAYA IPOH**

---

Adalah kami dengan hormatnya merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Kami sebagai tuan tanah ingin meminta kebenaran serta permit bagi menjalankan kerja-kerja pengorekan di rizab jalan di dalam kawasan Majlis Bandaraya Ipoh oleh pihak kontraktor yang telah dilantik iaitu HO NIAGA SDN. BHD.
3. Kerja-kerja tersebut juga telah mendapat kelulusan dari Lembaga Air Perak (LAP) untuk menaik taraf pemasangan paip sepanjang 18 meter yang kosnya beranggaran RM 2,000.00. Oleh hal yang demikian, pihak kami memerlukan kebenaran serta permit tersebut dari pihak tuan untuk melaksanakan kerja-kerja tersebut secepat yang mungkin.
4. Bersama-sama ini kami lampirkan kelulusan dari LAP untuk rujukan dan tindakan pihak tuan selanjutnya. Perhatian dan kerjasama dari pihak tuan amatlah kami hargai dan dahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,

  
(KAR SIN PROPERTY SDN BHD)