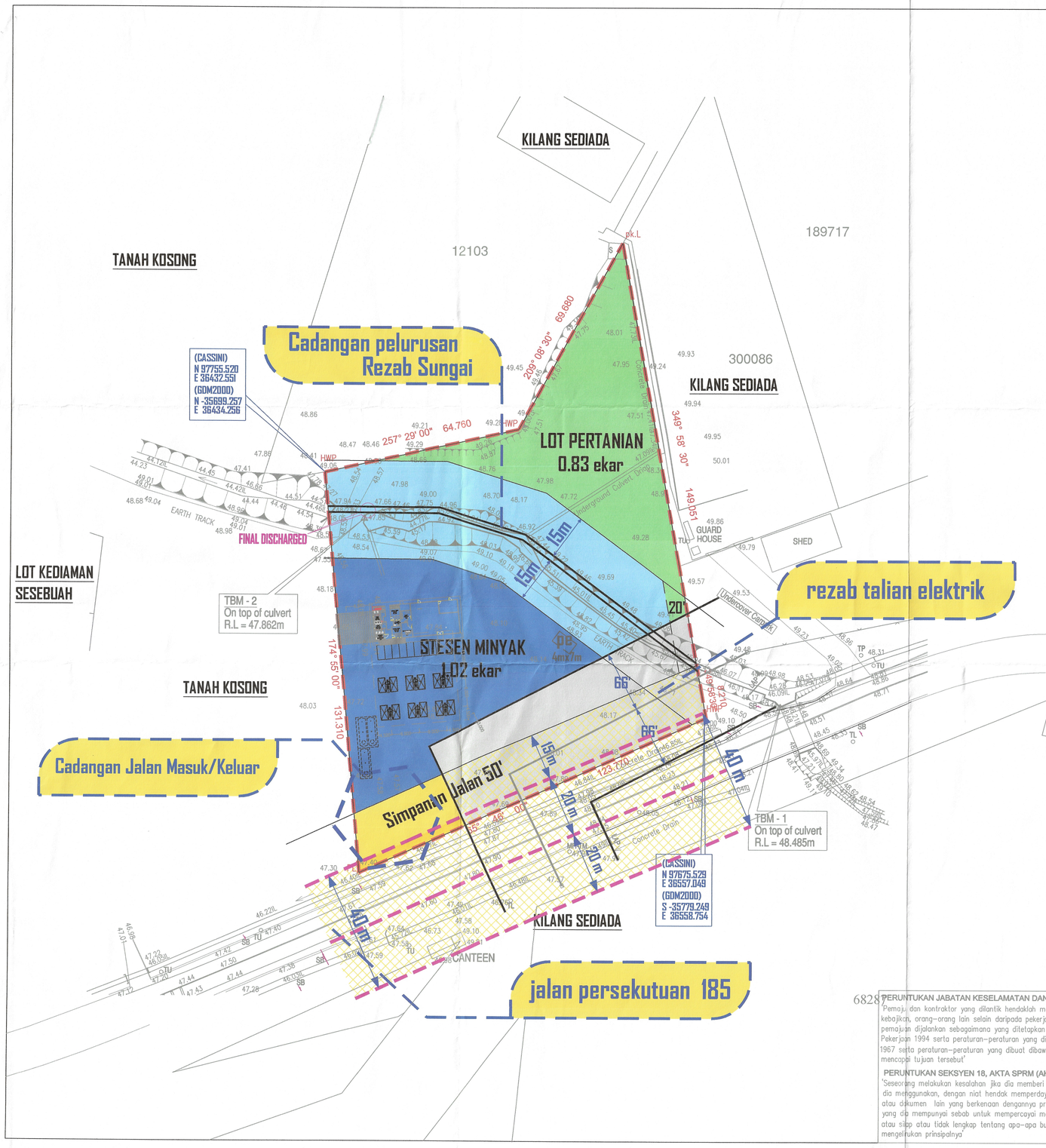

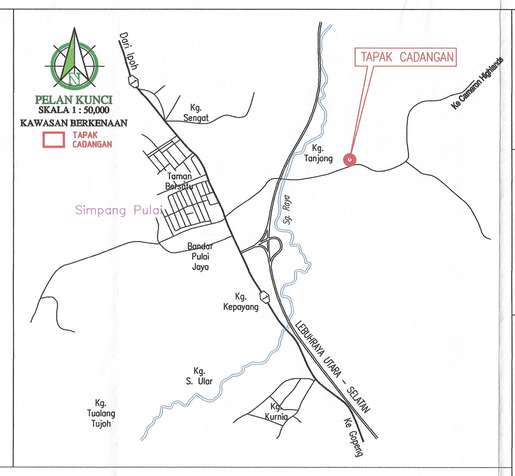

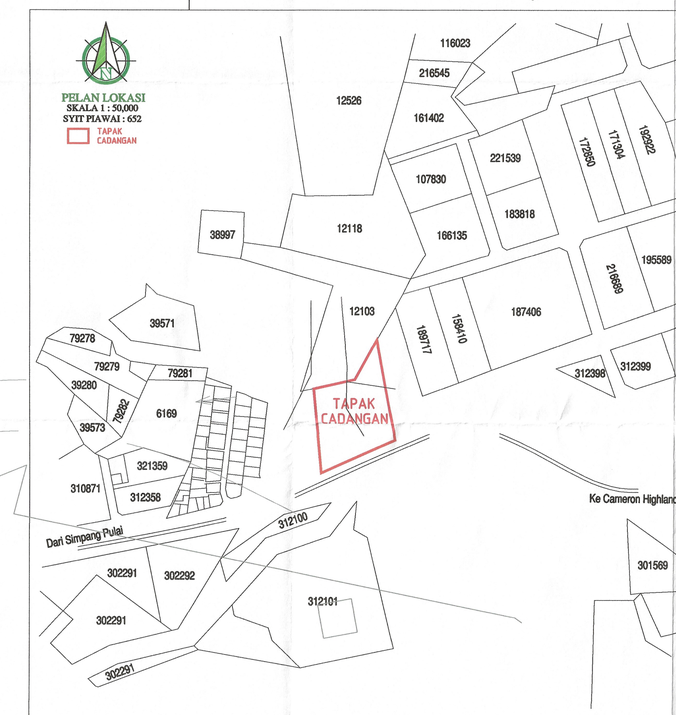

PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SUBSEKSYEN 21(1), AKTA 172
BAGI TUJUAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA
SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 2040 KTN
UNTUK TUJUAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR (STESEN MINYAK DAN LOT PERTANIAN)
SELUAS 3.59 EKAR (1.452 HEKTAR)
DI ATAS LOT 83859 (GRN 42468),
MUKIM SUNGAI RAYA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN
UNTUK TETUAN TONG SOONG & SONS CONSTRUCTION WORKS SDN BHD
KOORDINAT GDM 2000 : S -35779.249, T 36558.754

KOMPONEN PEMBANGUNAN	PLOT	LUAS (EK)	%
STESEN MINYAK	1	1.02	28.4
LOT PERTANIAN	1	0.83	23.1
REZAB SUNGAI		0.90	25.1
REZAB TALIAN ELEKTRIK		0.69	19.2
SIMPANAN JALAN		0.15	4.2
JUMLAH PEMBANGUNAN	2	3.59	100.0

PEMILIK TANAH:

TONG SOONG & SONS CONSTRUCTION WORKS SDN BHD
NO. 32A, HALA PUNCAK JELAPANG I, PUNCAK JELAPANG MAJU,
30020 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN.

PENGARAH TANAH DAN GALIAN NEGERI PERAK

PEJABAT DAERAH DAN TANAH KINTA

BIL ( ) MDBG.PB / /

PELAN SUSUNATUR

Inilah PELAN SUSUNATUR YANG TELAH DISEMAK DAN DILULUS bagi tujuan pengeluaran hakmilik, Pelan Susunatur ini hanya sah bagi tempoh setahun mulai dari tarikh surat ini Bil ( ) dim. MDBG Bertarikh (/ /)

Yang Dipertua/Setiausaha/
Pegawai Tadbir (Jabatan Perancang Bandar)
Majlis Daerah Batu Gajah

YANG DIPERTUA MAJLIS DAERAH BATU GAJAH

TARIKH :

PEGAWAI PERANCANG BANDAR & DESA,
MAJLIS DAERAH BATU GAJAH

6828

PERUNTUKAN JABATAN KESELAMATAN DAN KESIHATAN PEKERJAAN (DOSH)

'Pemaju dan kontraktor yang dilantik hendaklah memastikan keselamatan, kesihatan dan kebajikan, orang-orang lain selain daripada pekerja yang mungkin tersentuh semasa aktiviti pemajuan dijalankan sebagaimana yang ditetapkan di bawah Akta Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan 1994 serta peraturan-peraturan yang dibuat dibawahnya, dan Akta Kilang dan Jentera 1967 serta peraturan-peraturan yang dibuat dibawahnya, dan perlu menyediakan sumber bagi mencapai tujuan tersebut'

PERUNTUKAN SEKSYEN 18, AKTA SPRM (AKTA 684) 2009

'Seseorang melakukan kesalahan jika dia memberi seseorang ejen, atau sebagai seorang ejen dia menggunakan, dengan niat hendak memperdayakan prinsipalnya, apa-apa resit, akuan atau dokumen lain yang berkenaan dengannya prinsipal itu mempunyai kepentingan, dan yang dia mempunyai sebab untuk mempercayai mengandungi apa-apa pernyataan yang palsu atau siap atau tidak lengkap tentang apa-apa butir matan, dan yang dimaksudkan untuk mengelirukan prinsipalnya'

PERANCANG BANDAR BERDAFTAR :

PERAKUAN PRAKTIS
Tpr DR. HALMI BIN ZAINOL
HALMI Z PLANNING CONSULTANT
A 0468
BC 0152/COP 0163

HALMI Z PLANNING CONSULTANT
TOWN PLANNING & DEVELOPMENT CONSULTANT IP0534941-X
NO. 36 & 36A JALAN PP9, BANDAR UNIVERSITI
SERI ISKANDAR 32610, BANDAR SERI
ISKANDAR, PERAK DARUL RIDZUAN.
NO. TEL: 05-5299600 FAX: 05-5299600
EMEL: hztownplan@gmail.com

Dilukis Oleh	S.O.U.P.B.O.N.J.O.U.T
Disemak Oleh	Tpr. Dr. Halmi Bin Zainol
Tarikh	8.7.2021
No. Syit Piawai	652

NO. PELAN: HZ/PS/20/PRK/-1