

BIL KEPADA:

KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD
NO. 418, JALAN PASIR PUTEH,
31650 IPOH,
PERAK.
desapositif@yahoo.com

SEBUT HARGA

TARIKH 29/12/2025
NO. SEBUT HARGA QT-12-0964/25
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

NO RUJ. PEMOHON TNBB/B/12/25/0964
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/12/25/0964

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBERI BEKALAN KEPADA TETUAN KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD DI PT 6444 JALAN SENTRAL SUNGKAI 2,3,5, & 11 ,SENTRAL SUNGKAI PERDANA, 35600 SUNGKAI PERAK.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	18	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draft atas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

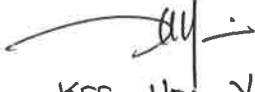
Disemak Oleh :


Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :


Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:


Nama: KEE HAI YONG
Jawatan: Pengarah
KM LAND DEVELOPMENT SDN. BHD.
(680904-M)
418, Jalan Pasir Puteh,
31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.
Tel: 05-241 8820 Fax: 05-241 8821

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD
 418
 JALAN PASIR PUTEH
 IPOH 31650 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/002139

Customer ID : K00032
Date : 29/12/2025
Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBERI BEKALAN KEPADA TETUAN KM LAND DEVELOPMENT SDN BHD DI PT 6444 JALAN SENTRAL SUNGKAI 2,3,5, & 11 ,SENTRAL SUNGKAI PERDANA, 35600 SUNGKAI PERAK. NO FAIL : KUDR/TNBB/B/12/25/0964 PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			Subtotal	5,100.00
			SST	408.00
			Grand Total	5,508.00

AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY

Make All Payment Payable To:

Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.
	31/12/25	KM LAND DEVELOPMENT SDN. BHD. (680904-M) 418, Jalan Pasir Puteh, 31650 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.	

This is computer generated and no signature is required. Tel: 05-241 8820 Fax: 05-241 8821