

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
SST ID No. : A10-2412-3200005
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	21/11/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-11-0892/25
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

P.K LEE SDN BHD
108, JALAN THEATRE,
30300 IPOH,
PERAK.
pkleeing@gmail.com

NO RUJ. PEMOHON LAP/A/11/25/0892
NO RUJ. KUDR KUDR/LAP/A/11/25/0892

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN BEKALAN AIR BAGI SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 315636 (PN 257463) MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN P.K. LEE SDN. BHD. (FASA 1 - 71 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT)

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut: 1. CAJ PENGURUSAN KUDR a) Kelulusan Izin Lalu b) Kelulusan Permit Kerja c) Perakuan Siap Bina Kerja d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit 2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN a) UDM (Underground Detecting and Mapping) b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan) c) TCP (Traffic Control Plan) d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC) 3. CAJ PELAN SIAP BINA 4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA	1609	A	MELEBIHI 450	21.00	33,789.00
<i>cheper cut road for water rectif</i>					
SUB JUMLAH					33,789.00
SST 8%					2,703.12
JUMLAH					36,492.12

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Slap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan slap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



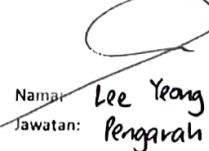
Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakul Oleh :



Nama: HASNIYA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut-Harga & Cop Syarikat:



Nama: Lee Yeang Wai
Jawatan: Pengarah



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : **P.K LEE SDN BHD**
 NO 108
 JALAN THEATRE
 IPOH 30300 PERAK

Invoice No. : **INV/002011**

Customer ID : **P00032**
 Date : **21/11/2025**
 Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN BEKALAN AIR BAGI SKIM PERUMAHAN DI ATAS LOT 315636 (PN 257463) MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN P.K. LEE SDN. BHD. (FASA 1- 71 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT) NO FAIL : KUDR/LAP/A/11/25/0892 PERMIT APPROVAL	1	33,789.00	33,789.00
			Subtotal	33,789.00
			SST	2,703.12
			Grand Total	36,492.12

AMOUNT (MYR) : THIRTY-SIX THOUSAND FOUR HUNDRED NINETY-TWO AND CENTS TWELVE ONLY

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.
Lee Yeong wai	26/11/2025		

This is computer generated and no signature is required.



PUBLIC BANK
 大众银行
 IPOH GARDEN, IPOH, PERAK

NO PAYEE ONLY

PUBLIC BANK BERHAD 196501000672 (6463-H)
PLUS CURRENT ACCOUNT Stamp Duty Paid

33-08118

TARIKH
 日期 DATE

2 6 1 1 2 5

BAYAR
 折交 PAY

ATAU PEMBAWA
 或携票人取 OR BEARER

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

RINGGIT
 MALAYSIA 令吉

THIRTY SIX THOUSAND FOUR HUNDRED

RM

36,492.12

NINETY TWO AND SEN TWELVE ONLY

P K LEE SDN BHD
 199901026835

JANGAN DITAMBAH SINGANI DI BAWAH GARISAN INI • 請勿在此線底下簽名 • NO SIGNATURE BELOW THIS LINE

1
1
8

⑆00 ⑈248866⑈ 33⑈08118⑆ 3175176008⑈ 24