



Tenaga Nasional Berhad (200948-W)
No 129, Jalan Bangsar, 59200 Kuala Lumpur.

Tel: +6 03 2296 5506
Fax: +6 03 2283 3686
www.tnb.com.my

Rujukan Tuan :
Rujukan Kami : TNB(B)PERA/TAIP6/3/D-SER-C24-1902

Tarikh : 05/04/2024

PERUNDING JURUTERA CSN

70-03-17 D'PIAZZA MALL,
JALAN MAHSURI,
11950 BAYAN LEPAS, PULAU PINANG.

Tuan,

CADANGAN MENDIRIKAN SKIM PEMBANGUNAN YANG MENGANDUNGI :

- A) 04 UNIT RUMAH KEDAI 2 TINGKAT (PLOT 01-04)
 - B) 21 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (PLOT 05-25)
 - C) 20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (PLOT 26-45)
- DI ATAS LOT 14621, LOT 14622 DAN LOT 14623, MUKIM BAGAN SERAI, DAERAH
KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN.
TETUAN : PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN.BHD.
(GPS NO : 5.001680, 100.547721) (SN NO : 11000706528)

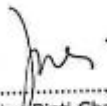
- Pemakluman Izinlalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk:

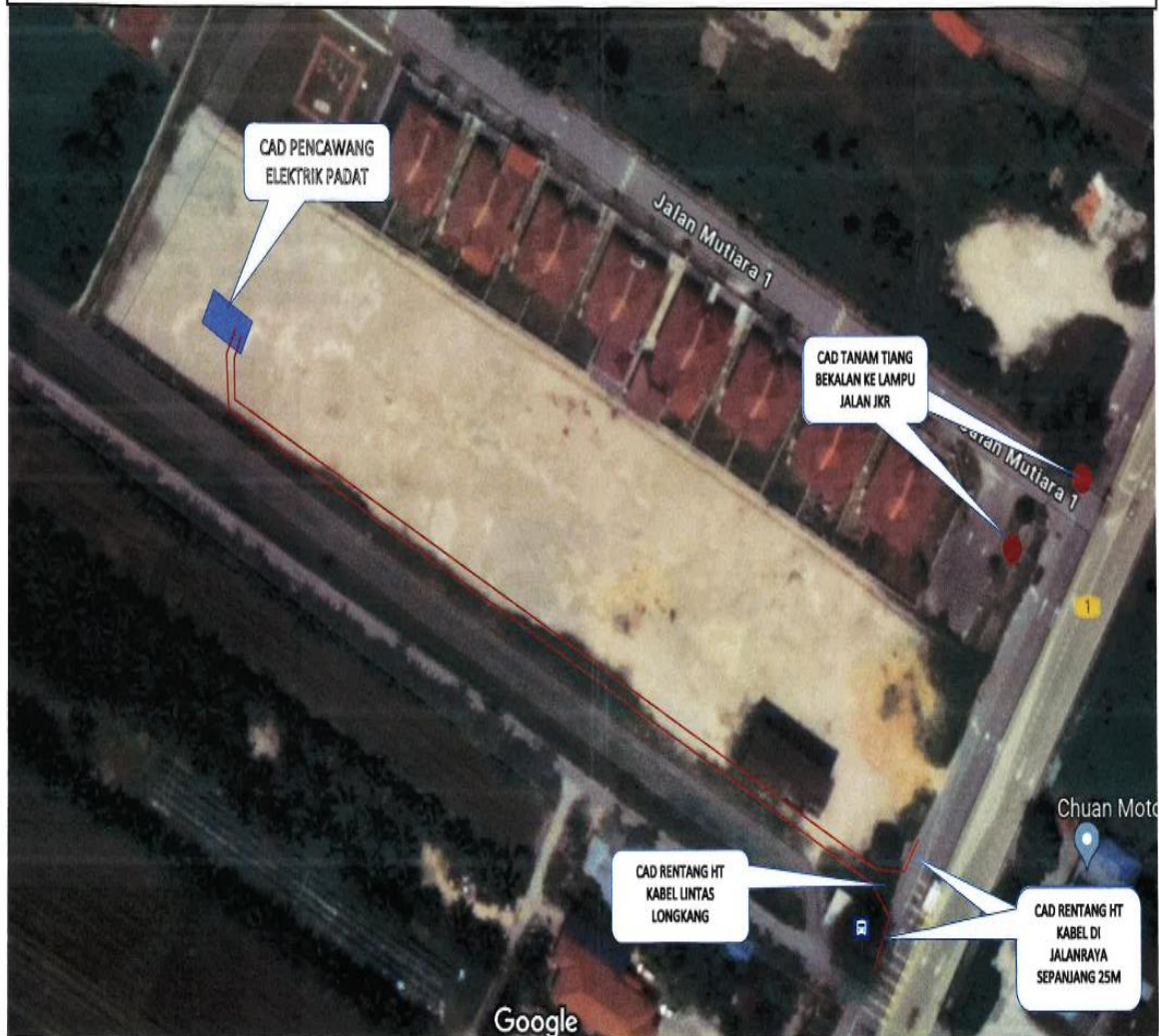
2. Pihak kami sedang merancang untuk memberi bekalan elektrik ke projek di atas. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui laluan ke **tapak sepanjang 25m**.
3. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan.
4. Oleh yang demikian pihak Tenaga Nasional Berhad kawasan Taiping memohon pihak pemaju iaitu **PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD** dan perunding **PERUNDING JURUTERA CSN** untuk menguruskan permohonan izin lalu dan permit dari pihak PBT (Jabatan Pengaliran Dan Saliran / Pejabat Tanah dan Daerah / AIDA / -Majlis Daerah/JKR) dan pemilik tanah yang terlibat.
5. Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

'BETTER BRIGHTER'


.....
Roslina Binti Ghazali
Engineer (Supply Planning 11kv & lv)
Sub Zone Taiping
Asset Planning & Performance (APP Perak)
Distribution Network

CADANGAN MENDIRIKAN SKIM PEMBANGUNAN YANG MENGANDUNGI : A)04 UNIT RUMAH KEDAI 2 TINGKAT (PLOT 01-04)
B)21 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (PLOT 05-25) C)20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (PLOT 26-45)
DI ATAS LOT 14621, LOT 14622 DAN LOT 14623, MUKIM BAGAN SERAI , DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN.
TETUAN : PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN.BHD.(GPS NO : 5.001680, 100.547721) (SN NO : 11000706528)





JABATAN KERJA RAYA MALAYSIA
(PUBLIC WORKS DEPARTMENT OF MALAYSIA)
CAWANGAN KEJURUTERAAN ELEKTRIK
(ELECTRICAL ENGINEERING BRANCH)
NEGERI PERAK
LORONG LAHAT, KAMPUNG TEMIANG,
31650 IPOH,
PERAK DARUL RIDZUAN.

Ketua Jurutera Elektrik: 05-321 1615
Negeri :
Pejabat Am : 05-321 2616
: 05-321 1618
Bhg. Adaan : 05-322 1613
Faksimili : 05-321 4942
E-mel : ppenaga@jkr.gov.my
Web : <http://www.jkrperak.gov.my>
Portal Aduan Online : <http://aduan.jkrperak.gov.my>



Ruj. Kami : Bil. (6) PKR.PK(E)399 ^{Hal. 3}
20 hb September 2023



PERUNDING JURUTERA CSN

70-03-17 D'Piazza Mall, Jalan Mahsuri
11950 Bayan Lepas, Pulau Pinang

Tuan,

CADANGAN PELAN LAMPU JALAN BAGI PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DI BAWAH SUBSEKSYEN 21(1), AKTA 172 BAGI TUJUAN TUKAR SYARIKAT TANAH DAN PECAH SEMPADAN SECARA SERENTAK DI BAWAH SEKSYEN 124A, KTN DARIPADA PERTANIAN KEPADA BANGUNAN UNTUK CADANGAN SKIM PERUMAHAN DAN PERNIAGAAN SELUAS 4.50 EKAR (1.8222 HEKTAR), DI ATAS LOT 14621 (GM5537), LOT 14622 (GM 5538) DAN LOT 14623 (GM 5539) MUKIM BAGAN SERAI, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN. BHD.
- Permohonan Kelulusan Pelan Lampu Jalan (Kelulusan)

Merujuk kepada perkara di atas dan surat daripada pejabat tuan, rujukan CSN/21/149/PTV/JKR/03 bertarikh 28hb Ogos 2023 adalah berkaitan.

2. Untuk maklumat pihak tuan, pejabat ini tiada halangan dengan cadangan pemasangan **lampu jalan/ lampu isyarat** yang pihak tuan kemukakan. Walaubagaimanapun 'Lampiran A (Syarat-syarat am pemasangan lampu jalan/ lampu isyarat) hendaklah sentiasa dipatuhi.

3. Bersama-sama ini dikembalikan dua (2) salinan pelan susunatur. Pihak tuan perlu memaklumkan kepada pejabat ini apabila hendak memulakan kerja-kerja pemasangan lampu jalan/lampu isyarat tersebut untuk tujuan pemeriksaan.

Sekian untuk tindakan dan perhatian pihak tuan selanjutnya.

Terima kasih.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

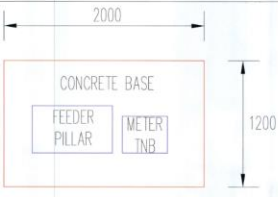
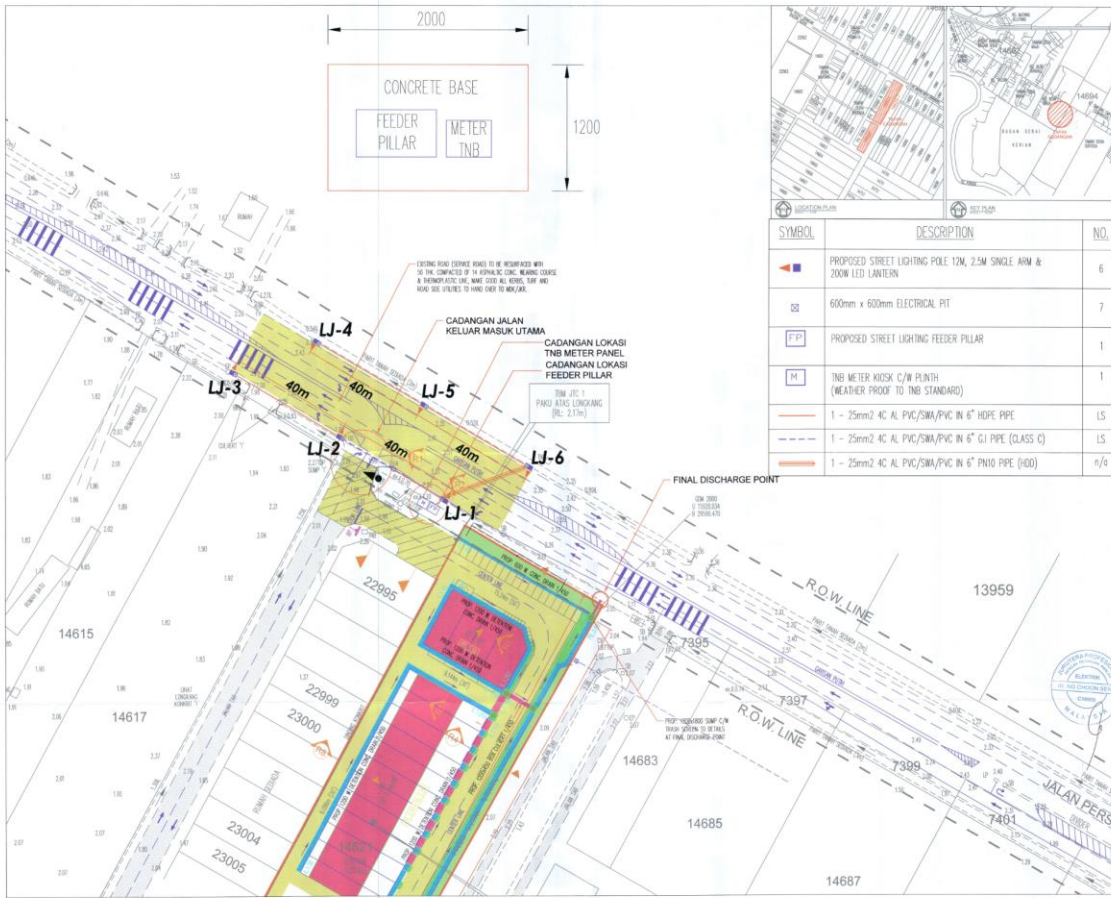
Saya yang menjalankan amanah,


.....
Ir. ROSNIZAH BINTI GHAZALI
Ketua Jurutera Elektrik Negeri,
b.p Pengarah Jabatan Kerja Raya,
Perak Darul Ridzuan

"PERAK SEJAHTERA 2030"

.....2





LEGENDA

LUNJARAN TELAH DISEMAK

SYMBOL

SYMBOL	DESCRIPTION	NO.
[Symbol]	PROPOSED STREET LIGHTING POLE 12M, 2.5M SINGLE ARM & 200W LED LANTERN	6
[Symbol]	600mm x 600mm ELECTRICAL PIT	7
[Symbol]	PROPOSED STREET LIGHTING FEEDER PILLAR	1
[Symbol]	TNB METER KIOSK C/W PLINTH (WEATHER PROOF TO TNB STANDARD)	1
[Symbol]	1 - 25mm ² 4C AL PVC/SWA/PVC IN 6" HDPE PIPE	LS
[Symbol]	1 - 25mm ² 4C AL PVC/SWA/PVC IN 6" GI PIPE (CLASS C)	LS
[Symbol]	1 - 25mm ² 4C AL PVC/SWA/PVC IN 6" PN10 PIPE (HD)	n/a

PROJECT

CADANGAN PELAN LAMPU JALAN BAGI
 PENINGKATAN KEBERAMAKAN BERKAWANG DI BUKAH
 SUBSEKSYEN 21 (1), AKTA 172 BAGI TUGAS TUKAR
 STRAIT TANGGA DAN PERSALURAN BERKAWANG
 SEMENTARA DI BUKAH BERKAWANG TANJA, KTM CAMPURAN
 PERTAMAMA KERTUAH BERKAWANG LINTAS CADANGAN
 SKIM PERMUKAAN DAN PENYAMPAIAN BILAS 4 SD
 KUALA PIKOT HARTUNG, DI STRAIT LOT 1801 (GAM 5032),
 LOT 1802 (GAM 5033) DAN LOT 1803 (GAM 5034) MELUKA
 BAGIAN DARATAN, DAERAH KERTUAH, PERAK DARUL KECELAN

UNTUK TETAPAN
 PREMIER TOPICIST DEVELOPMENT SDN. BHD.

TITLE

PROPOSED STREET LIGHTING INSTALLATION

ARCHITECT

KHGOH | architect

Lot 10, Jalan Pagar, Kuala Lumpur, Malaysia
 Tel: +603-2063-8888 Fax: +603-2063-8889
 www.khgoh.com

M&E ENGINEER

PERINDUNG JURUTERA CSN
 78-81-1, 17, Jalan M&E, Jalan Mahkota,
 50100 Kuala Lumpur, Kuala Lumpur
 Tel: No. 03-2063-8888 Fax: No. 03-2063-8889
 www.perindung.com

PROJECT NO.	REVISIONS	INSERT NO.
DESIGN BY	CHECKED BY	SCALE
DATE APPROVED	SCALE	
NO.	REVISIONS	DATE
1	08-08-2023	OPERATED NO. OF POLE

Drawings No: CSN2104PVS/SLR1