

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
 B. G. 9 & B. G. 11, GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
 30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
 TELEFON: 05-238 0493
 PORTAL: www.kudr.my

TARIKH: 05/06/2025
 NO. SEBUT HARGA: QT 06 0279/25
 DISEDIAKAN OLEH: AISYAH

BIL. KEPADA:

PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD
 1932, SUNGAI UDANG,
 14300 NIBONG TEBAL,
 PULAU PINANG
gntiam@hotmail.com

NO RUI PEMOHON: TNBB/B/04/25/0279
 NO RUI KUOR: KUOR/TNBB/B/04/25/0279

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN IZIN LALU UNTUK KERJA PEMASANGAN LAMPU JALAN DAN PENYAMBUNGAN BEKALAN ELEKTRIK KE PROJEK CADANGAN MENDIRIKAN SKIM PEMBANGUNAN YANG MENGANUNGI: A) 04 UNIT RUMAH KEDAI 2 TINGKAT (PLOT 01-04) B) 21 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS A (PLOT 05-25) C) 20 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT JENIS B (PLOT 26-45) DI ATAS LOT 14621, LOT 14622 DAN LOT 14623, MUKIM BAGAN SERAI, DAERAH KERIAN, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN: PREMIER TOPVEST DEVELOPMENT SDN BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	130	B	450 & KIRAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUOR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draft diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan As-Built Plan bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan As-Built Plan yang diterima.

Disemak Oleh :



 Nama: SURYA BINTI ZAHAL ABDIN
 Jawatan: PENGURUS KEWANGAN


Diperakui Oleh :


 Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
 Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:
 Jawatan:


 Nama: MOHAMAD RUSYDI
 Jawatan: PENYEDIA

 **BC BUILDERS SDN. BHD.**
 (954684-H)