

Rujukan Kami : TNB(B)DN/HOZAN2/APPSUP11KV/KAM/6211/UT KAM 1912
Rujukan Tuan : 25RES07/TNB/BP/L007
Tarikh : 09hb Februari 2026

Triys Consulting Sdn Bhd
Block C-03-10, Aurora Place,
No.1 Persiaran Jalil 1,
Bandar Bukit Jalil,
57000 Kuala Lumpur
info@triys3.org

CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENDUNGKI:

BANGUNAN 1

A) 5 UNIT VILLA; B) 601 UNIT JENIS 'SERVICE SUITES'; C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN; D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA (CADANGAN BARU); E) KOLAM MANDI; F) GIMNASIUM; G) 1 UNIT TNB SUB-STATION

BANGUNAN 2

A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA; B) 1 UNIT TNB SUB-STATION DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307 DAN SEWERAGE STESEN PAM KUMBAHAN (LOT PT 56310), MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN. UNTUK TETUAN: AGACIA LAND SDN. BHD.

-PERMOHONAN IZINLALU -

Dengan segala hormatnya, perkara di atas adalah dirujuk.

2. Pihak TNB akan melaksanakan kerja-kerja projek seperti di atas, Untuk makluman tuan, kerja memberi bekalan premis seperti diatas didapati keperluan izinlalu **dari Majlis Daerah Kampar**. Pihak tuan perlu membuat permohonan izinlalu & permit melalui **Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) melalui sistem KUDRAT di lawan sesawang** <https://app.kudr.my/>

3. Lokasi izinlalu yang terlibat adalah di kawasan Pencawang Pembahagian Utama sehingga ke tapak rancangusaha KAM 1912. Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan tuan.

4. Sehubungan itu, pihak tuan perlu mendapatkan kebenaran izinlalu dan permit korekan kepada pihak TNB untuk melaksanakan kerja-kerja ditapak. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami En.Saiful Bahari Bin Muerkan dan beliau boleh dihubungi di talian 0194637872.

Sekian, terima kasih.

"BETTER. BRIGHTER."



Mohd Syukri Hakimi bin Shafie
Jurutera
(Supply Planning 11kV Kampar)
DN/Asset Zone N2,
Distribution Network Division.



AGACIA LAND SDN BHD

200801024399 (825723-K)

Ruj. Kami :
Ruj. Tuan :
Tarikh : 3hb Julai 2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown
Suria, Jalan Dato
Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh,
Perak Darul Ridzuan

U/P : Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

PER: PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PERTAPAKAN DAN PELAN BANGUNAN SECARA SERENTAK BAGI PINDAAN KEPADA CADANGAN PEMBANGUNAN BERCAMPUR FASA 1 (BLOK A) SEBUAH BANGUNAN 18 TINGKAT YANG MENGANDUNGI :

BANGUNAN 1

- A) 5 UNIT VILLA**
- B) 601 UNIT JENIS ‘SERVICE SUITES’**
- C) 7 UNIT PREMIS PERNIAGAAN**
- D) 1 UNIT RUANG PERNIAGAAN PELBAGAI GUNA (CADANGAN BARU)**
- E) KOLAM MANDI**
- F) GIMNASIUM**
- G) 1 UNIT TNB SUB-STATION**

BANGUNAN 2

- A) 4 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA**
- B) 1 UNIT TNB SUB-STATION**

DAN ‘SEWERAGE’ STESEN PAM KUMBAHAN DAN 1 UNIT RUMAH SAMPAH DI ATAS HSD 184381, LOT PT 56307, MUKIM KAMPAR, DAERAH KAMPAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN AGACIA LAND SDN. BHD.

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.
4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami **Cik Anis Nabilah** di talian **03-78039996** dan pada emel **anisnblh.agacialand@gmail.com** untuk keterangan lanjut.
5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang Benar,



Naimah Binti Sulaiman
Pengarah