

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

TARIKH	26/5/2025
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0192/24
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

BIL KEPADA:

FORTE EMERALD SDN BHD
5A, JALAN SRI KLEBANG A/14,
BANDAR BARU SRI KLEBANG,
31200 CHEMOR,
PERAK.
rafizza@mimbarnusantara.com.my

NO RUJ. PEMOHON KUDR/TNBB/B/12/24
NO RUJ. KUDR KUDR/TNBB/B/12/24/0192

TAJUK/BUTIRAN :

PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK & PEMASANGAN LAMPU JALAN BAGI: ASTANA CHEMOR - FASA 1: CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN FASA 1 YANG MENDUNGSI: 1) 61 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (RUMAH PERAKKU III)(20'X65') DI ATAS PLOT 71 - 131 ; 2) 53 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT (RUMAH PERAKKU I)(16'X55') DI ATAS PLOT 132 - 184; 3) 2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK TNB DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH ANUGERAH KERAJAAN (PT 279308) SELUAS 13.591 EKAR (5.500 HEKTAR), CHEMOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN FORTE EMERALD SDN BHD (PEMAJU KEPADA LEMBAGA PERUMAHAN DAN HARTANAH PERAK) - PEMAKLUMAN IZINLALU

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	213	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					

SUB JUMLAH 5,100.00
SST 8% 408.00
JUMLAH 5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disediakan Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: FAZRI HUSEIN BIN ABDULLAH
Jawatan: PENYARAH

