

**BIL. KEPADA:**

**TANAH PERINTIS SDN BHD**  
NO. 3, (PT2159), K/M 10,  
KAWASAN PERINDUSTRIAN SIPUTEH,  
OFF JALAN SIPUTEH,  
31750 TRONOH,  
PERAK.  
[sky7073@gmail.com](mailto:sky7073@gmail.com)

**SEBUT HARGA**

TARIKH	12/05/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-05-0138/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/04/26/0138  
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/04/26/0138

**TAJUK/BUTIRAN :**

**PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 2 BUAH KILANG FABRIKASI BESI SETINGKAT DI ATAS LOT 366529 (PT 39119) LALUAN INDUSTRI 5, KAWASAN PERINDUSTRIAN BEMBAN, BATU GAJAH, MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN TANAH PERINTIS SDN. BHD.**

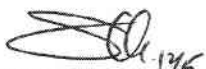
PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (MIETER)	HARGA (RM/768)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	7	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
<b>1. CAJ PENGURUSAN KUDR</b>					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
<b>2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN</b>					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
<b>3. CAJ PELAN SIAP BINA</b>					
<b>4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA</b>					

**SUB JUMLAH** 5,100.00  
**SST 8%** 408.00  
**JUMLAH** 5,508.00

**TERMA & SYARAT**

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN  
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASMITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH  
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

Nama:  
Jawatan:

**TANAH PERINTIS SDN. BHD.**  
201401034024 (1110121-P)  
3, PT. 2159, KM. 10, Kaw. Perind. Siputeh,  
Off Jalan Siputeh - Tronoh,  
31750 Tronoh, Perak, Malaysia.  
Tel: 05-3677163 Fax: 05-3677189

# KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



## KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)  
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,  
JALAN DATO SERI AHMAD SAID,  
30450 IPOH, PERAK.  
TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my  
SST ID No.: A10-2412-32000005

TANAH PERINTIS SDN BHD  
NO. 3, (PT2159), K/M 10,  
KAWASAN PERINDUSTRIAN SIPUTEH,  
OFF JALAN SIPUTEH,  
31750 TRONOH, PERAK.  
Attn : YEONG SAI KEY  
ROC : 1110121-P  
Tel :  
Email : sky7073@gmail.com

**INVOICE NO. : INV26/0343**

Your Ref. : 26/0138

Terms : 30 Days

Date : 12/05/2026

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :  PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK BAGI CADANGAN MEMBINA 2 BUAH KILANG FABRIKASI BESI SETINGKAT DI ATAS LOT 366529 (PT 39119) LALUAN INDUSTRI 5, KAWASAN PERINDUSTRIAN BEMBAN, BATU GAJAH, MUKIM SUNGAI TERAP, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN TANAH PERINTIS SDN. BHD.	1	5,100.00	5,100.00

NO FAIL : KUDR/TNBB/B/04/26/0138

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :  
Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**  
ACCOUNT NO. : **558172104736**  
Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

**Total Amount Payable 5,508.00**

RECEIVED BY

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN**

This is computer generated and no signature is required.

**TANAH PERINTIS SDN. BHD.**

201401034024 (1110121-P)  
PT. 2159, KM. 10, Kaw. Perind. Siputeh,  
Off Jalan Siputeh - Tronoh,  
31750 Tronoh, Perak, Malaysia.  
Tel: 05-3677163 Fax: 05-3677189