

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

ARMADA ANEKA SDN BHD
1344A, JALAN PASIR PINJI,
PASIR PINJI,
31650, PERAK.
mawar25a@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH: 09/04/2025
NO. SEBUT HARGA: QT-04-0265/25
DISEDIAKAN OLEH: AFIQ

NO RUJ. PEMOHON: TNBB/B/03/25/0265
NO RUJ. KUDR: KUDR/TNBB/B/03/25/0265

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 1. 19 UNIT TERES DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 29 HINGGA PLOT 40 (PT 282570 HINGGA PT 282588) 2. 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 41 HINGGA PLOT 50 (PT 282589 HINGGA PT 282598) WILAYAH BANDAR CYBER , DI TANAH ANUGERAH KERAJAAN LOT 387503, MUKIM HULU KINTA DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN ARMADA ANEKA SDN. BHD.

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	126	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PROSES PERMOHONAN IZINLALU					
2. CAJ PENYEDIAAN UDM, TCP SERTA PEPC					
3. CAJ PROSES PENYEDIAAN PERMIT KERJA					
4. CAJ PENYEDIAAN PELAN SIAP BINA					
5. CAJ SISTEM DAN PENGEMASKINIAN PENGKALAN DATA					
SUB JUMLAH					5,100.00
SST 8%					408.00
JUMLAH					5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD. No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh 3 BULAN dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini tidak akan diproses dan ditolak.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :

Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :

Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:

ARMADA ANEKA SDN. BHD.
(1216185-X)
Nama: Wong Shing Yaw
Jawatan: Pengarah
Authorized Signatories

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. 915741 - H



B-G-9 & B-G-11 GREENTOWN SURIA
 JALAN DATO SERI AHMAD SAID
 30450 Ipoh Perak
 Tel : 052380493 Fax :
 SST ID No.: A10-2412-32000005

INVOICE

ORIGINAL

To : **ARMADA ANEKA SDN BHD**
 NO. 4, PERSIARAN EVERGREEN,
 TAMAN MAYFAIR,
 IPOH 31650 PERAK
 Malaysia

Invoice No. : INV/000837

Customer ID : A00020

Date : 09/04/2025

Customer Po No. :

No	Description	Unit	Unit Price (MYR)	Total (MYR)
1	MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : CADANGAN MEMBINA SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI 1. 19 UNIT TERES DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 29 HINGGA PLOT 40 (PT 282570 HINGGA PT 282588) 2. 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR DUA TINGKAT DI ATAS PLOT 41 HINGGA PLOT 50 (PT 282589 HINGGA PT 282598) WILAYAH BANDAR CYBER , DI TANAH ANUGERAH KERAJAAN LOT 387503, MUKIM HULU KINTA DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN PERMIT APPROVAL	1	5,100.00	5,100.00
			Subtotal	5,100.00
			SST	408.00
			Grand Total	5,508.00
AMOUNT (MYR) : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHT AND CENTS 00 ONLY				<i>paid 10/04/25 Transfer</i>

Make All Payment Payable To:
 Company Name : KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD. (201001031818(915741-H))
 Account No: 558172104736
 Bank Info : MAYBANK BERHAD

RECEIVED BY	DATE	COMPANY STAMP	KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD.

This is computer generated and no signature is required.