

BORANG PERMOHONAN KELULUSAN/ PERMIT PEMASANGAN UTILITI

Kepada: Pengarah JKR Negeri

Ruj. Kami : YY-CP/TMI-PT2566/TNB/2024

Tarikh : 06/08/2024

YBhg . Dato/ tuan,

Nama Projek/ Kerja:

BEKALAN ELETRIK KE CADANGAN MEMBINA 28 UNIT RUMAH BANGLO SETINGKAT JENIS "ZERO END LOT" DI ATAS PLOT 1 – PLOT 28 (LOT LAMA PT25666) MUKIM DURIAN SEBATANG, DAERAH HILIR PERAK, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN VEGAYAN A/L VARATHARAJOO

A Maklumat Asas (*No 1-4 maklumat wajib, No. 5 sekiranya berkenaan)

1. Maklumat Pemohon (SyarikaU Penyedia/ operator/ koridor utiliti/ Syarikat selain utiliti atau pemaju swasta/ Kementerian/ Jabatan Kerajaan):
 - a) Nama syarikat : CALDERA PROPERTY SDN. BHD.
 - b) Alamat : NO. 6, LORONG SATU, TAMAN HONG KONG, JALAN SULTAN ABDULLAH, 36000 TELUK INTAN, PERAK.
 - c) No. Telefon : 05-6216188 / 012-5081938
 - d) Pegawai Bertanggungjawab: TAN SWEE HOO

2. Maklumat Jurutera Profesional/ Jurutera Perunding
 - a) Nama : KOH PERUNDING
 - b) Alamat: NO. 13, JALAN LABROOY, 30100 IPOH
 - c) No. Telefon : 05-5061040
 - d) Pegawai Bertanggungjawab: KOH LIONG BOON

3. Maklumat Kontraktor Kerja Utiliti:
 - a) Nama : CALDERA CONSTRUCTION SDN. BHD.
 - b) Alamat : NO. 6, LORONG SATU, TAMAN HONG KONG, JALAN SULTAN ABDULLAH, 36000 TELUK INTAN, PERAK.
 - c) No. Telefon : 05-6216188 / 012-5081938
 - d) Pegawai Bertanggungjawab: TAN SWEE HOO

4. Maklumat Kontraktor Kerja Sivil:
 - a) Nama : CALDERA CONSTRUCTION SDN. BHD.
 - b) Alamat: NO. 6, LORONG SATU, TAMAN HONG KONG, JALAN SULTAN ABDUULAH, 36000 TELUK INTAN, PERAK.
 - c) No. Telefon : 05-6216188/ 012-5081938
 - d) Pegawai Bertanggungjawab: TAN SWEE HOO

5. Maklumat Kontraktor Kerja Elektrik:
- a) Nama : TENAGA NASIONAL BERHAD (TNB)
 - b) Alamat: TELUK INTAN
 - c) No. Telefon : 019-5717451
 - d) Pegawai Bertanggungjawab: EN. RATHA

B. Butiran Projek/ Kerja

1. Keterangan Projek/ Kerja
- a) Jenis Utiliti (sila tandakan yang berkenaan)
 - i. Bekalan Elektrik ()
 - ii. Bekalan Air ()
 - iii. Telekomunikasi ()
 - iv. Gas ()
 - v. Pembedung ()
 - vi. Lain-lain (sila nyatakan) : _____
2. Lokasi Kerja
- a) Nama Jalan dan No. Laluan: LORONG ALOR BAKONG
 - b) Dari **KM** ke **KM**
 - c) Jumlah Panjang Terlibat: 250m
 - d) i. Koordinat Mula: 4.052337, 101.051662
 - ii. Koordinat Tamat: 4.051950, 101.049552
3. Kaedah Kerja (sila tandakan yang berkenaan)
- a) Korekan Bahu Jalan (Kawasan Unpaved)
 - b) Micro Tunnelling/ ~~Pipe Jacking/ Thrustboring/ HOD~~
 - c) Lain-lain (sila nyatakan) : PEMASANGAN TIANG TNB
4. Jangkaan tempoh kerja pemasangan utiliti
4 minggu

C. Deposit Keselamatan (sila tandakan yang berkenaan)

1. **Senario 1 Uaminan bank, pengiraan seperti di bawah)**
2. **Senario 2 Uaminan bank, pengiraan seperti di bawah)**
3. **Senario 3 (ban pelaksanaan projek)**

Bil.	Kaedah Pemasangan	Unit	Kuantiti	Kadar(RM)	Bayaran (RM)
1	<i>Horizontal Directional Drilling (HDD)</i>				
	i. Jalan (Lebar <i>carriage</i> 'Miy)-merentangi jalan	Per meter		1,000.00	
	ii. Sepanjang bahu jalan	Per meter		0.00	
	iii. <i>Pit</i>	Per <i>pit</i>		8,000.00	
2	<i>Micro Tunnelling /Pipe Jacking/Thrust Boring</i>				
	i. Jalan (Lebar <i>carriageway</i>)- merentangi jalan	Per meter		1,800.00	
	ii. Sepanjang bahu jalan	Per meter		0.00	
	iii. <i>Pit</i>	Per <i>pit</i>		12,000.00	
3	i. Diameter utiliti < 500mm Korekan Bahu Jalan (Kawasan Unpaved)	Per meter		- 200.00	--
	ii. Diameter utiliti > 500mm Korekan Bahu Jalan (Kawasan Unpaved)	Per meter		330.00	
4	Tambatan/sokongan paip <i>expose</i> - hanya dibenarkan di kawasan cerun (kawasan potongan atau tambakan)	Nos		1,000.00	
5	Pemasangan tiang	Nos		500.00	
6	Pembersihan Tapak	Pukal		5,000.00	
7	Pelan Kawalan Trafik (TCP)	Per hari per lokasi		1,700.00	
8	Di kawasan <i>carriage</i> / permukaan berturap (berdasarkan justifikasi di tapak):				
	i. Diameter utiliti < 500mm	Per meter/ lane		1,800.00	
	ii. Diameter utiliti > 500mm	Per meter/ lane		2,400.00	
	iii. <i>Pit</i>	Nos		25,000.00	
				Jumlah RM	

Isi yang mana berkenaan

D. Lain-lain Maklumat Tambahan

E. Saya/ kami dengan ini akur untuk mematuhi segala syarat yang ditetapkan dalam Permohonan Kelulusan/ Permit Pemasangan Utiliti di jalan Persekutuan ini iaitu:

1. Syarat - syarat semasa menjalankan kerja pemasangan.
2. Arahan yang diberikan pihak JKR dari semasa ke semasa.
3. Mengemukakan semua dokumen yang diperlukan sebelum, semasa dan selepas kerja pemasangan utiliti dijalankan.
4. Melantik Jurutera Profesional Awam (Dengan Perakuan Amalan)/ Jurutera Perunding Awam untuk merekabentuk dan mengawasi segala kerja-kerja pemasangan utiliti di tapak dan segala kerja yang bersangkutan.
5. Bertanggungjawab sepenuhnya ke atas utiliti yang dipasang oleh saya/kami dan melaksanakan pembaikan sebagaimana yang diarahkan oleh pihak JKR sehingga sempurna mengikut masa yang ditetapkan ke atas apa-apa kerosakan di jalan/ perabot jalan/ kelengkapan jalan atau apa-apa yang berada di dalam sempadan ROW jalan Persekutuan yang disebabkan semasa kerja pemasangan utiliti saya/kami atau yang disebabkan oleh utiliti saya/ kami dengan kos ditanggung sepenuhnya oleh saya/kami.
6. Sekiranya pihak saya/ kami gagal melaksanakan kerja mengikut syarat-syarat yang telah ditetapkan atau gagal mematuhi arahan pembaikan yang dikeluarkan, maka pihak JKR berhak melantik pihak ketiga bagi membaikpulih ke atas apa-apa yang berlaku selaras dengan Seksyen 85(2) Akta 333 atau apa-apa kerosakan yang disebabkan semasa kerja pemasangan utiliti saya/kami atau yang disebabkan oleh utiliti saya/ kami. Apa-apa perbelanjaan yang ditanggung bagi melaksanakan pembaikan tersebut akan ditolak daripada deposit keselamatan yang dibayar selaras dengan Seksyen 85(4) Akta 333. Sekiranya deposit keselamatan yang dibayar tidak mencukupi, lebihan perbelanjaan yang ditanggung merupakan suatu hutang yang akan dituntut kepada saya/ kami.
7. Permohonan saya/ kami akan dibekukan oleh pihak JKR untuk suatu tempoh yang diputuskan oleh Pengarah JKR Negeri lantaran kegagalan pihak saya/ kami untuk mengambil tindakan membaik pulih tersebut.

8. Pegawai-pegawai JKR berhak memeriksa pada bila-bila masa kerja yang sedang saya/ kami jalankan.
9. Mematuhi arahan yang dikeluarkan oleh pihak Kerajaan bagi mengalihkan atau mengubahsuai atau apa-apa kerja yang bersangkutan dengan kerja-kerja yang ingin dilaksanakan oleh pihak Kerajaan seperti naiktaraf jalan, membaiki cerun, memperelokkan jalan dan sebagainya. Segala kos yang terbit daripada kerja mengalihkan atau mengubahsuai atau apa-apa kerja yang bersangkutan akan ditanggung sepenuhnya oleh saya /kami dan tiada tuntutan yang akan dibuat ke atas Kerajaan.
10. Bertanggungjawab ke atas keselamatan orang ramai, dan menanggung rugi Kerajaan atas apa-apa tuntutan, presiding, kerugian, pampasan dan kos tindakan akibat daripada kerosakan harta benda dan lain-lain liabiliti pihak ketiga akibat daripada kerja-kerja saya/kami.
11. Pihak Kerajaan akan dilepaskan dari apa-apa tuntutan, presiding, kerugian, kerosakan, pampasan dan kos tindakan mahkamah oleh pihak ketiga serta apa jua kehilangan berbangkit atau berkaitan dengan kerja-kerja saya/ kami yang dialami oleh Kerajaan.
12. Kesemua syarat-syarat di atas adalah kekal berkuatkuasa dan mengikat saya/kami, pewarisnya dan/atau orang yang diserahkan hak (*assignee*).

Tandatangan Pemohon

Nama: TAN SWEE HOO

Jawatan: PENGARAH

Tarikh: 07/08/2024

(Pengarah JKR Negeri)

Nama

Jawatan:

Tarikh: