

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

YAYASAN AL MUKMINUN
NO. 45, JALAN TIONG,
KAMPUNG PENGKALAN PEGOH,
31500 IPOH,
PERAK.
y.almukminun@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH	20/07/2026
NO. SEBUT HARGA	QT-07-0260/26
DISEDIAKAN OLEH	AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : LAP/B/06/26/0260
NO RUJ. KUDR : KUDR/LAP/B/06/26/0260

TAJUK/BUTIRAN :

CADANGAN MEMBINA PUSAT TARBIIYAH AL MUKMINUN NIK ZAIDAH YANG MENGANDUNGI: 1. 1 BLOK KELAS 1
TINGKAT 2. 1 BLOK KELAS 2 TINGKAT 3. 1 BLOK ASRAMA PELAJAR 1 TINGKAT 4. 1 BLOK ASRAMA KELUARGA 1
TINGKAT 5. 1 UNIT RUMAH TETAMU 1 TINGKAT 6. 3 UNIT KUARTERS 1 TINGKAT 7. 1 UNIT SURAU SETINGKAT 8. 1
UNIT KANTIN SETINGKAT DI ATAS PLOT 2, DI SEBAHAGIAN LOT 43650, JALAN TIONG, LAHAT, MUKIM HULU
KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN YAYASAN AL MUKMINUN

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	11	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam **Ringgit Malaysia (RM)**
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : **MAYBANK | 5581 7210 4736**
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses dan ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :


Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :


Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:


Nama: SAMSA BAHARANI BINTI MD NIK
Jawatan: 590908-08-5308

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

(201001031818 / 915741-H)

ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,

JALAN SULTAN IDRIS SHAH,

30000 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewkudr@hotmail.com

SST ID No.: A10-2412-32000005

YAYASAN AL MUKMINUN

NO. 45, JALAN TIONG,

KAMPUNG PENGKALAN PEGOH,

31500 IPOH, PERAK

MALAYSIA

Attn : SAMSABAHARANI BINTI MOHD NIK

ROC :

Tel : 60123136782

Email : y.almukminun@gmail.com

INVOICE NO. : INV26/0547

File No. : 26/0260

Terms : 30 Days

Date : 20/07/2026

Page : 1 of 1

Description

Qty

Price/Unit

Amount

MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI :

1

5,100.00

5,100.00

CADANGAN MEMBINA PUSAT TARBIYYAH AL MUKMINUN NIK ZAIDAH YANG
MENGANDUNGI: 1. 1 BLOK KELAS 1 TINGKAT 2. 1 BLOK KELAS 2 TINGKAT 3. 1 BLOK
ASRAMA PELAJAR 1 TINGKAT 4. 1 BLOK ASRAMA KELUARGA 1 TINGKAT 5. 1 UNIT
RUMAH TETAMU 1 TINGKAT 6. 3 UNIT KUARTERS 1 TINGKAT 7. 1 UNIT SURAU
SETINGKAT 8. 1 UNIT KANTIN SETINGKAT DI ATAS PLOT 2, DI SEBAHAGIAN LOT 43650,
JALAN TIONG, LAHAT, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN
UNTUK TETUAN YAYASAN AL MUKMINUN

NO FAIL : KUDR/LAP/B/06/26/0260

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Total (Exclusive Tax): 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.