

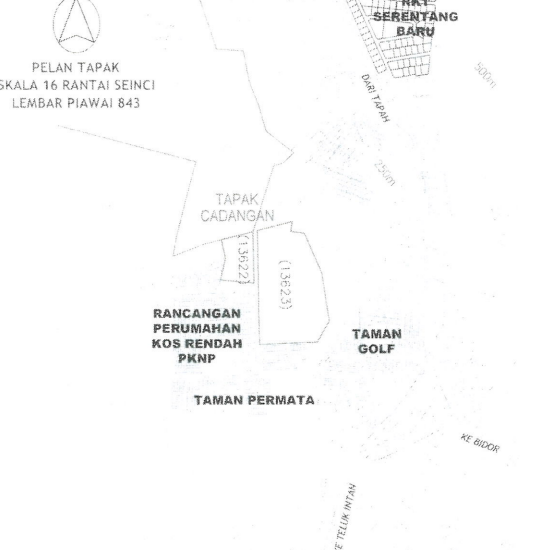
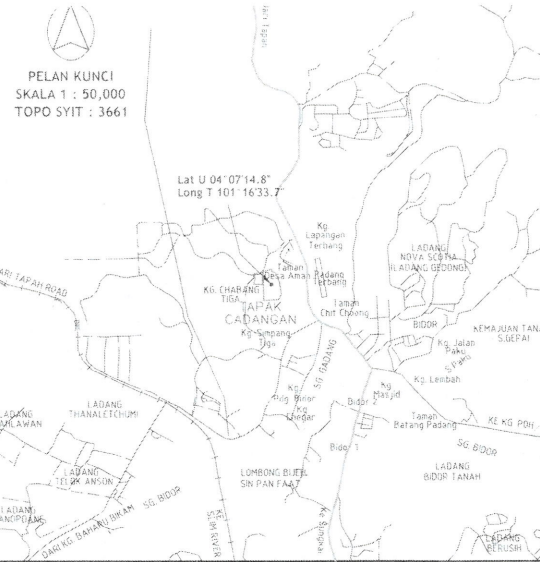
R.C. Suction Tank
 1/3 x 546.500 = 182.167LPD
 Tank Size 8mØ x 4m(ht.)
 Eff. Capacity 201.088 litre (44.292 gal.)
 GL: 53.20m, B.W.L: 53.20m T.W.L: 57.20m

R.C. Elevated Tank
 2/3 x 546.500 = 364.333LPD
 Tank Size 11mØ x 4m(ht.)
 Eff. Capacity 380.182 litre (83.740 gal.)
 T.W.L: 72.20m, B.W.L: 68.20m,
 GL: 53.20m, H.S.L: 59.00m
 Rangka Tangki: 15m

Pump House
 6m x 6m x 5m(ht.)

Scale 1 : 1500

- LEGEND:
- EXIST. MAIN PIPE
 - - - PROP 250mm DIA CLMS (W) PIPE (Rising Main)
 - - - PROP 300mm DIA CLMS (W) PIPE (Falling Main)
 - - - PROP 200mm DIA CLMS (W) PIPE
 - - - PROP 150mm DIA CLMS (W) PIPE
 - - - PROP 100mm DIA CLMS (W) PIPE
 - - - PROP 150mm DIA UPVC PN 15 PIPE
 - - - PROP 100mm DIA UPVC PN 15 PIPE
- ⊕ = DOUBLE OUTLET HYDRANT
 - ⊕ = AIR VALVE
 - ⊕ = SCOUR VALVE
 - ⊕ = SLUICE VALVE



PELAN TANGKI AIR

R.U.J. IBU PEJABAT LAP: LAP 4/5-335
 R.U.J. WILAYAHSELATAN LAP: LAP.WS.9/3/28 sk 340
 KEGUNAAN L.A.P.:

Ketulusan diberi tetakluk kepada syarat-syarat seperti dalam surat Bil () dan LAP 4/5-335 bertarikh: 16/12/2024

PENGURUS BESAR
 KEMAJUAN TANAH SEREMPAJ
 Ketulusan ini adalah selama dua (2) tahun sahaja bermula dan berakhir pada 16 DEC 2024
 Kegagalan untuk menyiapkan kerja-kerja dalam tempoh yang ditetapkan bermakna LEMBAGA AIR PERAK berhak membatalkan dan mengubah syarat-syarat ketulusan.

b.p. Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN)

Date	Ref	LAP Comments	Amendment
25/11/2024	A		

Developer's Signature:
 KERIS ENGINEERING & COMMUNICATIONS SDN. BHD.
 (No. Syarikat: 271438-A)

NAME : DATO' LEE SENG HEE
 IC NO : 550616-08-0233
 TEL : 05-281 1222 FAX : 05-255 7772
 ADD : TKB TOWER, TIMES SQUARE IPOH
 A-G-1, JALAN RAJA DR. NAZRIN SHAH,
 30250 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN

Project Title
 CADANGAN PEMBINAAN TANGKI SEDUT DAN TANGKI TERNAIK BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN KOMUNITI BERPENGAWAL (GUARDED NEIGHBOURHOOD) DI ATAS LOT 13622 (PN 278265) DAN LOT 13623 (PN 278267) SELUAS 26.75 EKAR (10.825 HEKTAR) MUKIM BIDOR, DAERAH BATANG PADANG, PERAK DARUL RIDZUAN.

UNTUK TUJUAN
 KERIS ENGINEERING & COMMUNICATIONS SDN BHD

Sub Title
 KEY PLAN
 LOCATION PLAN
 SITE PLAN

Engineer's Signature:

 I hereby certify that these details are in accordance with the water supply requirement and by laws and accept full responsibility for the design and supervision of the works.

PERUNDING MANH HS SDN BHD (533426-X)
 CONSULTING ENGINEERS & ARCHITECTS (PERUNDING)
 No. 10, Jalan Chey Boon, Jalan,
 30250 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.
 Tel / Fax : 05-210 0916
 E-mail: manh@perundings.com
 S.A.T: A10-2001-32100003

DESIGNED BY	DATE	SCALE
Wai Fun	25-11-2024	1 : 1500
CHECKED BY		
Ir. Hui WT		

DRAWING NO: KEC/2311/HS/WT - 1A

- NOTA BERTUKLUSAI AIR -
- Paip hendaklah diaman dengan bahagian atas paip beranda di antara 0.5m hingga 1.5m bawah permukaan tanah.
 - Sebelum pemasangan, paip hendaklah diperiksa, paip paip bomba dan sebagainya yang digunakan di tapak mestilah yang diluluskan oleh L.A.P.
 - Jenis, jenis dan saiz paip yang diluluskan oleh L.A.P. seperti berikut hendaklah digunakan mengikut kegunaan:
 - a) Paip UPVC: PN12 atau PN15 (MT: 678-1599)
 - b) Paip HDPE: Kelas PN15 (MS: 1058-2605)
 - c) Paip CL (L-walled): SPAN 15 (MS: 2827-2819)
 - d) Paip CL (Concent Lined): B.S. EN 14270B5
 - Injap udara hendaklah ditempatkan di titik yang tertinggi dan injak keruk silita yang terendah.
 - Krakal dan ruang pemakanan dan pengaliran yang dikira hendaklah digunakan untuk injap yang terletak di atas jalan bitumen atau jalan konkrit atau apa-apa turapan. Semua keluar injap hendaklah sesuai dengan ketekukan keluar paip L.A.P.
 - Blok penambat hendaklah dipasang di setiap laka, tee dan penghubung.
 - Semua paip melintas bawah jalan utama, lorong dan pembuat keruk, mestilah dipasang paip L.A.P. (walled).
 - Dikawasan yang mahu mendapat paras air tanah (water table) yang tinggi atau kawasan berair, keluar injap mestilah dikira dan dipasang paip L.A.P. 25mm tebal.
 - Semua paip yang digunakan hendaklah menggunakan jenis paip D.I. Cement Lined yang diluluskan oleh SPAN.
 - Kecantikan minima semua rangkaian paip hendaklah 1500.
 - Semua paip hendaklah diuji di bawah tekanan sili waki LAP. Dalam ujian tekanan, 1.5 kali tekanan kerja paip digunakan dan dalam ujian kebocoran, 1.2 kali tekanan kerja paip tersebut digunakan.
 - Semua paip melintas melalui atas pembuat atau parit lorong hendaklah menggunakan paip CL (L-walled).
 - Semua paip yang ditubuh mestilah dipasang dengan lapisan paip tebal 150mm yang telah dipadatkan dan di-mus dengan skelilingnya dengan pasir sehingga 300mm tebal dari permukaan tanah, walaupun tanah yang ditubuh adalah dengan lapisan paip.
 - Pemanda saiz L.A.P. hendaklah dipaparkan untuk semua injap dan paip bomba. Pemanda juga hendaklah dipaparkan untuk paip paip pada jarak 60m untuk membolehkan jarak paip selancar paip.
 - Semua paip yang ditubuh hendaklah dipasang dengan penutup yang hendaklah diberi jarak 30m dan hendaklah menggunakan paip yang bersesuaian.
 - Semua keluar 'precast concrete' yang dipasang hendaklah diuji dengan penutup paip kecil berbentuk 'beaker steel plate' yang berkesan.
 - Semua injap, suis, semua keseluruhan paip mestilah mengikut B.S.513 Type B sahaja.
 - Semua injap udara di atas lantikan pembuat paip konkrit atau kerok, mestilah dipasang di atas Tee dengan 2" dia 'triflake' dan disambung menggunakan 'G' fitting.
 - Sebelum kerja-kerja pemasangan paip bermula, semua paip pemangkin khusus dan sebagainya hendaklah dipaparkan terlebih dahulu oleh pihak L.A.P. sebelum dilakukan.

KEHENDAK - KEHENDAK JABATAN BOMBA MALAYSIA

- Mengadakan 16 buah paip bomba jenis bertung dengan pengeluaran dua seperti yang ditunjukkan di dalam gambar.
- Paip bomba hendaklah mampu mengeluarkan air tidak kurang dari 1365 liter seminit.
- Jarak injap dengan penutupnya hendaklah tidak melebihi 4.60m dalam.
- Pilih bomba hendaklah diwarnakan dengan cat berwarna kuning yang berkilau.
- Sistem paip bomba hendaklah diuji dan disahkan oleh jabatan bomba setelah siap pemasangannya.

NOTA
 KESEMUA PAIP HENDAKLAH DIPASANG DIDALAM LINGKUNG RIZAB JALAN KELU USAN DIKEHENDAKI UNTUK MEMASANG PAIP DI SEPASANG/DI LINGKUNGAN RIZAB KERAJAAN SEPERTI RIZAB JALAN RIZAB JAJA TAN PENGIRAN & SALIRAN RIZAB KIRITAPI TANAH MELAYU DAN SEBAGIANYA DARI JABATAN YANG BERKAITAN SEBELUM KERJA MEMASANG PAIP DIJALANKAN.

SATU 'TAPPING POINT' DIBENARKAN UNTUK PEMASANGAN DUA METER DAN ATAS UNTUK RUMAH KEDAI. PAIP KOMUNIKASI UNTUK RUMAH KEDAI ADALAH SEPERTI BERIKUT -

- a) Dua Tingkat: 1 1/4" dia
- b) Tiga Tingkat: 1 1/2" dia
- c) Empat Tingkat: 2" dia

NOTA
 PIHAK PEMAJU DAN PIHAK JURUTERA PERUNDING M&I DIKENDAHKAN MENASIBKAN BAHAWA TIADA STRUKTUR BANGUNAN KIKAL ATAU SEMENTARA SEPERTI 'LIN FEEDER PILLAR' ATAU 'TELECOM FEEDER PILLAR' DIBENARKAN DI ATAS SALURAN PAIP AJR.

ANGGARAN PERMINTAAN AIR HARIAN

FASA	JENIS BANGUNAN	BIL. UNIT	KEPERLUAN AIR (LPD)	JUMLAH KEPERLUAN AIR (LPD)	TARIKH SIAP
FASA 1	Rumah Teres 1 Tingkat (22'x65')	125	1,300	162,500	Tahun 2024
	Rumah Banglo	14	2,000	28,000	
FASA 2	Apartment Kos Sederhana	100	1,300	130,000	Tahun 2026
FASA 3	Apartment Kos Rendah	60	1,300	78,000	Tahun 2027
FASA 4 (P.M.D.)	Dewan Serbaguna (0.42 ekar) = 1,700m ²	1	1,000 / 100m ²	17,000	P.M.D.
	Rezab Surau (0.36 ekar) Katakkan 100 orang diambilkira	1	50 / orang	5,000	

JUMLAH KEPERLUAN AIR SEHARI = 546,500 litres/hari

