



PELAN TANGKI AIR			
RUJ. IBU PEJABAT LAP: LAP 4/5-335			
RUJ. WILAYAHSELATAN LAP: LAP.WS.9/3/28 sk 340			
KUNCI L.A.P.:			
Date Ref Amendment			
25/11/2024	A	LAP Comments	
Developer's Signature			
KERIS ENGINEERING & COMMUNICATIONS SDN. BHD. (No. Syarikat: 271458-A)			
NAME: DATO LEE SENG HEE			
I.C. NO.: 550616-08-5233			
TEL: 05-2611222 FAX: 05-255 7772			
ADD.: THE TOWER, TIMES SQUARE IPOH			
A-G-1, JALAN RAJA DR. NAZHM SHAH,			
30250 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN.			
Project Title			
CADANGAN PEMBINAAN TANGKI SEDUT DAN TANGKI TERNAIK BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN KOMUNITI BERPELANGAWAL (GUARDED NEIGHBOURHOOD) DI ATAS LOT 13622 (PN 278265) DAN LOT 13623 (PN 278267) SELUAS 26.75 EKAR (10.825 HEKTAR) MUKIM BIDOR, DAERAH BATANG PADANG, PERAK DARUL RIDZUAN.			
UNTUK TETUAN KERIS ENGINEERING & COMMUNICATIONS SDN BHD			
Sub Title			
KEY PLAN LOCATION PLAN SITE PLAN			
Engineer's Signature			

NOTA RETIKULASI AIR -

- Paip hendaklah ditanam dengan bahagian atas paip berada di antara 0.9m hingga 1.52m bawah permukaan tanah.
- Semua pemasangan khusus (spektral), injap pili bomba dan sebagainya yang digunakan di tapak mestilah yang diluluskan oleh L.A.P.
- Jenis-jenis dan kelas paip yang diluluskan oleh L.A.P. seperti berikut hendaklah digunakan mengikut kegunaan:
 - i) Paip UPVC PN17 atau PN15 (MS 628:1999)
 - ii) Paip HDPE Kelas PN12.5 (MS 1058:2005)
 - iii) Paip CLS (wrapped) SPAN TS 21827:2013
 - iv) Paip DI Cement Lined B.S EN 545:2010
- Injap udara hendaklah ditempatkan di titik yang tertinggi dan injap keruk dititik yang terendah.
- Kekotakan besi luang permukaan dari pangkal yang dikitaran hendaklah digunakan untuk injap yang terletak diatas jalan bitumen atau jalan konkrit atau apa-apa turapan. Semua kebul injap hendaklah sesuai dengan kehendak kebul paip L.A.P.
- Blak penambat hendaklah dibina di setiap luku, tee dan penghujung.
- Semua paip mestilah bawah jalan udara, longkang dan pembungkonkrit, mestilah daripada paip CL.M.S (wrapped)
- Di kawasan yang mana terdapat paras air tanah (water tabel) yang tinggi atau kawasan berair, kebul injap mestilah dibina daripada batu-bata 250mm tebal.
- Semua paip di hadapan rumah kedai hendaklah menggunakan jenis paip DI Cement Lined yang diluluskan oleh SPAN.
- Kecurangan minima semua rangkaian paip hendaklah 1500.
- Semua paip hendaklah diuji di tapak dilaksanakan oleh wakil L.A.P. Dalam ujian tekanan, 15 kali tekanan kerja paip digunakan dan dalam ujian kebocoran, 10 kali tekanan kerja paip tersebut digunakan.
- Semua paip lintasan melalui atas pembentung atau parti/longkang mestilah menggunakan paip CL.M.S (unwrapped)
- Semua paip yang ditanam mestilah dilapik dengan lapisan pasir setebal 150mm yang telah dipadatkan dan ditimbus di sekelilingnya dengan pasir sehingga 300mm tebal dari permukaan tanah, sekiranya tanah yang dikorek tidak sesuai.
- Penanda piawai L.A.P. hendaklah dipancang untuk semua injap dan pili bomba. Penanda juga hendaklah dipancang untuk laluan paip pada jarak 50m untuk menunjukkan jajaran sebenar paip.
- Semua paip yang ditanam bersebelahan dengan pembentung najis hendaklah diberi jarak 3m dan hendaklah menggunakan paip yang berselesaian.
- Semua kebul 'precast concrete' yang dipasang hendaklah dikangkai dengan penutup plat luli bertapak (chequer steel plate) yang berprestasi.
- Semua injap sukar akses keseluruhannya mestilah mengikut B.S.5163 Type B sahaja.
- Semua injap udara di atas lintasan pembentung paip konkrit atau kekotak, mestilah dipasang di atas Tee dengan 2' dia 'offset' dan disambung menggunakan 'ELI fitting'.
- Sebelum kerja-kerja pemasangan paip dimulakan, semua paip, pemasangan khusus dan sebagainya hendaklah diperiksa terlebih dahulu oleh pihak L.A.P. sebelum diluluskan.

KEHENDAK - KEHENDAK JABATAN BOMBA MALAYSIA

- Mengadakan 16 buah pili bomba jenis bertiang dengan pengeluaran dua seperti yang ditunjukkan didalam petan.
- Pili bomba hendaklah mampu mengeluarkan air tidak kurang dari 1365 liter seminit.
- Jarak injap dengan penutupnya hendaklah tidak melebihi 460mm dalam.
- Pilih bomba hendaklah diwarnakan dengan cat berwarna kuning yang bersilau.
- Sistem pili bomba hendaklah diuji dan disahkan oleh jabatan bomba setelah siap pasangannya.

ANGGARAN PERMINTAAN AIR HARIAN

FASA	JENIS BANGUNAN	BIL. UNIT	KEPERLUAN AIR (LPD)	JUMLAH KEPERLUAN AIR (LPD)	TARIKH SIAP
FASA 1	Rumah Teres 1 Tingkat (22x65')	125	1,300	162,500	Tahun 2024
	Rumah Teres 2 Tingkat (22x65')	84	1,500	126,000	
FASA 2	Rumah Banglo	14	2,000	28,000	Tahun 2026
FASA 3	Apartment Kos Sederhana	100	1,300	130,000	Tahun 2027
FASA 4 (P.M.D.)	Dewan Serbaguna (0.42 ekar) = 1,700m ²		1,000 / 100m ²	17,000	P.M.D.
	Rezab Surau (0.36 ekar) Katakana 100 orang diambilkirka	1	50 / orang	5,000	

JUMLAH KEPERLUAN AIR SEHARI = 546.500 litres/hari

