

No. Syarikat: 201001031818 (915741-H)
ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,
JALAN SULTAN IDRIS SHAH,
30000 IPOH, PERAK DARUL RIDZUAN
TELEFON: 05-238 0493
PORTAL: www.kudr.my

BIL KEPADA:

P.K LEE SDN BHD
NO. 108, JALAN THEATRE,
30300 IPOH,
PERAK.
pkleeheing@gmail.com

SEBUT HARGA

TARIKH 05/08/2026
NO. SEBUT HARGA QT-08-0289/26
DISEDIAKAN OLEH AISYAH

NO RUJ. PEMOHON : TNBB/B/07/26/0289
NO RUJ. KUDR : KUDR/TNBB/B/07/26/0289

TAJUK/BUTIRAN :

BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 71 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS LOT 532925 - LOT 532975 & LOT 533029 - LOT 533048, CHEPOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN
UNTUK TETUAN P.K LEE SDN BHD

PERKARA	JARAK (M)	KATEGORI (A/B)	BUTIRAN (METER)	HARGA (RM/M)	JUMLAH (RM)
Bayaran Caj Perkhidmatan 'One Stop Agency' (OSA) adalah merangkumi caj-caj perkhidmatan seperti berikut:	35	B	450 & KEBAWAH		5,100.00
1. CAJ PENGURUSAN KUDR					
a) Kelulusan Izin Lalu					
b) Kelulusan Permit Kerja					
c) Perakuan Siap Bina Kerja					
d) Pengurusan dan Pemulangan Wang Deposit					
2. CAJ PENGURUSAN PENYEDIAAN PELAN					
a) UDM (Underground Detecting and Mapping)					
b) ROW (Right of Way) dan Pegging (Penandaan)					
c) TCP (Traffic Control Plan)					
d) Pengesahan Profesional Engineering with Practising Certificate (PEPC)					
3. CAJ PELAN SIAP BINA					
4. CAJ PEMBANGUNAN DAN MENGEMASKINI PANGKALAN DATA					
				SUB JUMLAH	5,100.00
				SST 8%	408.00
				JUMLAH	5,508.00

TERMA & SYARAT

- Semua transaksi adalah dalam Ringgit Malaysia (RM)
- Semua pembayaran caj hendaklah dibuat melalui Cek/Transaksi Atas Talian/Bank Draf diatas nama: KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN. BHD.
No. Akaun : MAYBANK | 5581 7210 4736
- Sebut harga ini hanya sah dalam tempoh **3 BULAN** dari tarikh di atas tanpa tertakluk kepada sebarang notis terlebih dahulu.
- Kegagalan pemohon mematuhi terma & syarat pembayaran akan menyebabkan permohonan ini **tidak akan diproses** dan **ditolak**.
- Pengukuran dan penyediaan *As-Built Plan* bagi permohonan Sijil Siap Kerja berdasarkan Garis Panduan JUPEM dan senarai semak maklumat di dalam pelan siap bina.
- Bayaran akhir yang akan ditentukan oleh pihak Koridor Utiliti Darul Ridzuan adalah berdasarkan kerja ukur selepas pengukuran jika berlaku pertambahan jarak dan *As-Built Plan* yang diterima.

Disemak Oleh :



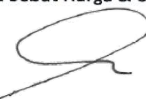
Nama: SURYA BINTI ZAINAL ABIDIN
Jawatan: PENGURUS KEWANGAN

Diperakui Oleh :



Nama: HASNITA BINTI MUSA @ AMINDOLLAH
Jawatan: PENGURUS KANAN KORIDOR NEGERI

Setuju Terima Sebut Harga & Cop Syarikat:



Nama: LEE YEONG WAI
Jawatan: PENGARAH

P. K LEE SDN BHD (501735-W)
No. 108, JALAN THEATRE,
30300 IPOH, PERAK.
Tel: 05-2553180 Fax: 05-2531588

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN



KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD

(201001031818 / 915741-H)

ARAS 5 & 6, WISMA MAJUPERAK,

JALAN SULTAN IDRIS SHAH,

30000 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2380493 EMAIL : kewangan.kudr@kudr.my

SST ID No. : A10-2412-32000005

TAX INVOICE

P.K LEE SDN. BHD.

NO 108,

JALAN THEATRE,

30300 IPOH, PERAK.

Attn :

ROC : 501735-W

Tel :

Email :

Invoice No. : **INV26/0587**

File No. : **26/0289**

Terms : **30 Days**

Date : **05/08/2026**

Page : 1 of 1

Description	Qty	Price/Unit	Amount
MENGURUSKAN PERKHIDMATAN OSA BAGI : BEKALAN ELEKTRIK KE CADANGAN MEMBINA 71 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT DI ATAS LOT 532925 - LOT 532975 & LOT 533029 - LOT 533048, CHEPOR, MUKIM HULU KINTA, DAERAH KINTA, PERAK DARRUL RIDZUAN UNTUK TETUAN P.K LEE SDN BHD NO FAIL : KUDR/TNBB/B/07/26/0289	1	5,100.00	5,100.00

Malaysian Ringgit : FIVE THOUSAND FIVE HUNDRED AND EIGHT ONLY

Make All Payment Payable to :

Company Name : **Koridor Utiliti Darul Ridzuan Sdn Bhd**

ACCOUNT NO. : **558172104736**

Bank Info : **MAYBANK BERHAD**



COMPANY CHOP

P. K LEE SDN BHD (501735-W)

**No. 108, JALAN THEATRE,
30300 IPOH, PERAK.**

Tel: 05-2553180 Fax: 05-2531588

RECEIVED BY

This is computer generated and no signature is required.

Total (Exclusive Tax) : 5,100.00

SST payable @ 8% : 408.00

Total Amount Payable 5,508.00