TENAGA NASIONAL

Tenaga Nasional Berhad 199001009294 (200866-W)
Wisma TNB, Jalan Lahat, 30200, Ipoh, Perak

Tel: +6 05 208 8000
Fax: +6 05 208 8035
www.tnb.com.my

ENGR-5117-PSI

Tarikh : 10hb Februari 2026

Rujukan Tuan : H/058-24/CKS/then/6
Rujukan Kami : TNB/DN/HOZAN2/APSUP11 – IPO 20/3/5539

Kepada : Perunding KYS Sdn. Bhd.
No. A-3-1, Tkt.3, Jalan Medan Ipoh 2
Bandar Baru Medan Ipoh
31400 Ipoh, Perak Darul Ridzuan
perundingkys@gmail.com

PEMAKLUMAN DOKUMEN TEKNIKAL LENGKAP DAN DILULUSKAN BAGI:
BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.

Dengan segala hormatnya, surat tuan bertarikh **26 Januari 2026** yang diterima oleh pihak kami bertarikh **27 Januari 2026** mengenai perkara di atas adalah dirujuk.

2. Sukacita dimaklumkan kepada pihak tuan **bahawa dokumen teknikal permohonan bekalan di atas telah lengkap dan DILULUSKAN.**

3. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi En Pravinjit Singh a/l Mohan Singh di talian 016-4520513 /pravinjit.mohan@tnb.com.my.

4. Pihak TNB mengalu-alukan kesudian pihak tuan berurusan dengan pihak kami. Dengan kerjasama ini diharap bekalan elektrik dapat diberikan pada masa yang dipersetujui bersama dan seterusnya meningkatkan mutu perkhidmatan kami kepada pengguna.

Sekian, terima kasih.

"BETTER. BRIGHTER."

PRAVINJIT SINGH A/L MOHAN SINGH
Jurutera Supply Planning 11kV – Ipoh,
Unit Zone Asset N2 – Perak,
Jabatan Operations,
Distribution Network Division
hafiz

s.k Tetuan Hughs Place Sdn. Bhd.
ho.ys@citygroup.com.my

TENAGA NASIONAL

Tenaga Nasional Berhad 199001009294 (200866-W)
Wisma TNB, Jalan Lahat, 30200, Ipoh, Perak

Tel: +6 05 208 8000
Fax: +6 05 208 8035
www.tnb.com.my

ENGR-5106-PSI

Tarikh: 10hb Februari 2026

Rujukan Tuan: H/058-24/CKS/then/6
Rujukan Kami: TNB/DN/HOZAN2/APSUP11 – IPO 20/3/5539

Kepada: Perunding KYS Sdn. Bhd.
No. A-3-1, Tkt.3, Jalan Medan Ipoh 2
Bandar Baru Medan Ipoh
31400 Ipoh, Perak Darul Ridzuan
perundingkys@gmail.com

BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.
- *Ulasan Teknikal*

Permohonan bekalan elektrik ke pembangunan di atas adalah dirujuk.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa pada dasarnya pihak TNB tiada halangan untuk memberi bekalan ke premis tersebut tertakluk kepada syarat-syarat dan spesifikasi teknikal TNB seperti berikut:-

Pihak TNB setuju 1 pencawang padat dengan saiz bangunan 7m x 5m diperlukan dengan syarat :

i) Mematuhi Buku Panduan Rekabentuk Piawai Pencawang Elektrik Dan Senarai Semak PIAT Sivil Pencawang Elektrik 11kV
ii) Mematuhi Syarat-Syarat Am Ulasan Kebenaran Merancang
iii) Mematuhi ESAH 3.1 yang terkini
iv) Mulatugas Alatubah
v) Dilampirkan bersama Surat Pematuhan Permohonan CCC

3. Bersama-sama ini dikembalikan pelan-pelan yang telah disemak dan diulas:

Bil	Tajuk Pelan	Nombor Pelan	Tarikh Kelulusan Pelan
1.	KEY, LOCATION AND SITE PLAN	HP/24-71/S2(B)	09 Februari 2026
2.	SINGLE LINE DIAGRAM	HP/24-71/SE1(C)	09 Februari 2026
3.	TNB METERING KIOSK (WATERPROOF TYPE) - GENERAL BUSBAR ARRANGEMENT FOR 800A, 3PHASE C/W BUSBAR GROUND MOUNTED	HP/24-71/M1(B)	09 Februari 2026
4.	DETAILS FOR CSU PLINTH (PRE CAST)	HP/24-71/TNB1(B)	09 Februari 2026
5.	DETAILS ELEVATION FOR CSU PLINTH (PRE CAST)	HP/24-71/TNB2(B)	09 Februari 2026
6.	DETAILS FOR STRUCTURE (PRE CAST)	HP/24-71/TNB3(B)	09 Februari 2026

Bersambung (1/3)

BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.
- Ulasan Teknikal

7.	DETAILS FOR BOLLARD & FOOTING	HP/24-71/TNB4(B)	09 Februari 2026
8.	DETAILS FOR EARTH CHAMBER	HP/24-71/TNB5(B)	09 Februari 2026
9.	DETAILS FOR CSU PLINTH (PRE CAST)	HP/24-71/TNB6(B)	09 Februari 2026
10.	DETAILS FOR PAPAN TANDA PIAWAI	HP/24-71/TNB7(B)	09 Februari 2026

4. Berikut adalah syarat am/ tambahan yang perlu dipatuhi oleh pihak tuan:

i. Dalam proses mendapatkan permit atau izinlalu, sekiranya terdapat syarat-syarat yang dikenakan seperti *Utility Mapping, Traffic Management Plan, As-Built Drawing* dan sebagainya, kos bagi perkara tersebut perlu ditanggung oleh pemaju. Sebarang permintaan bagi kerja- kerja *mill & pave* oleh pihak berkuasa tempatan jika dibuat oleh pihak pemaju, salinan *coring test* perlu dimajukan kepada Unit Asset Development TNB setelah kerja tersebut disiapkan.

ii. Memajukan Surat Akujanji dan Tanggungrugi Perolehan Tanah Tapak Pepasangan Elektrik, 3 *sets of Wayleave Agreement per lot* (sekiranya melibatkan tanah individu), 8 *copies of Substation Pre-Com Plan c/w cable route* (*endorsed by certified surveyor*) serta 1 copy of *latest Land Title/ Land Search*/ Warta/ Surat Pengesahan dari Pejabat Tanah

iii. Memajukan surat Akujanji Tanggungrugi (Perakuan Pajakan/ Pindahmilik Tanah Pencawang) beserta sesalinan Hakmilik/ Geran dan pelan tapak pencawang elektrik dan lot berkenaan (pelan pra-hitungan berskala 1:800 yang telah diluluskan oleh *certified surveyor*) sebanyak 8 salinan.

iv. Memajukan sesalinan pelan dan ulasan pembangunan daripada *One-stop Centre* (OSC) Pihak Berkuasa Tempatan (PBT).

v. Memajukan rekabentuk serta keperluan asas dalaman pencawang elektrik mestilah memenuhi spesifikasi TNB.

vi. Untuk Pencawang jenis “Attached to building”, pihak tuan tidak dibenarkan untuk membina bilik air, tandas, paip air, paip pembentungan di bahagian atas pencawang elektrik TNB.

vii. Sebarang kerosakkan yang dilakukan terhadap peralatan serta pemasangan TNB yang disebabkan oleh kerja-kerja pembangunan akan dipertanggungjawabkan ke atas pemaju.

BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.
- Ulasan Teknikal

viii. Memastikan pepasangan TNB di dalam kawasan pembangunan yang dimajukan berada dalam keadaan selamat. Pihak TNB berhak untuk memberhentikan atau melengahkan sebarang projek yang mana dianggap tidak mendapat sokongan padu pemaju di dalam memastikan keselamatan pepasangan TNB.

ix. Laluan masuk pencawang elektrik TNB yang berasingan perlu disediakan bagi memudahkan urusan pihak TNB keluar masuk pada bila-bila masa.

x. Mengemukakan cadangan laluan sistem voltan tinggi dan rendah beserta kedudukan tiang untuk semakan TNB.

xi. Memastikan rekabentuk voltan rendah yang dicadangkan memenuhi syarat-syarat seperti berikut:
- Jarak kabel voltan rendah tidak melebihi 230m
- Jarak antara tiang adalah 35m
- Voltage drop tidak melebihi 5%

xii. Mematuhi panduan perjangkaan bagi memudahkan kerja-kerja pemasangan jangka seperti berikut:
- Kedudukan jangka menghadap jalan serta dapat dibaca tanpa perlu memasuki premis pengguna.
- Menyediakan lubang/ sesalur di dinding bagi rumah teres bagi tujuan laluan sesalur kaki lima.
- Ketinggian jangka yang perlu dipatuhi oleh pihak tuan adalah seperti berikut:

Jenis Jangka	Ketinggian	Lokasi Jangka
Arus penuh	1.75 hingga 1.85m dari atas lantai ke bahagian atas jangka	Di dinding
Arus Penuh	1.2m hingga 1.5m dari aras lantai	Di pagar

xiii. Penyerahan pencawang adalah tertakluk kepada:
- Jaminan Bank (RM20, 000.00) bagi setiap pencawang
- Penerimaan pencawang hanya akan dibuat apabila syarat TNB dipatuhi.

5. Untuk koordinasi projek ini, pihak tuan boleh berurusan dengan pegawai kami iaitu Encik Pravinjit Singh a/l Mohan Singh di talian 016-4520513 / pravinjit.mohan@tnb.com.my.

Sila beri maklumbalas dengan kadar SEGERA untuk mengelakkan kelewatan memberi bekalan elektrik ke pembangunan pihak tuan.

Kerjasama tuan amatlah dihargai.

BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.
- *Ulasan Teknikal*

Sekian, terima kasih.

"BETTER. BRIGHTER."

PRAVINJIT SINGH A/L MOHAN SINGH
Jurutera Supply Planning 11kV – Ipoh,
Unit Zone Asset N2 – Perak,
Jabatan Operations,
Distribution Network Division
hafiz

s.k Tetuan Hughs Place Sdn. Bhd.
ho.ys@citygroup.com.my

TENAGA NASIONAL

Tenaga Nasional Berhad 199001009294 (200866-W)
Wisma TNB, Jalan Lahat, 30200, Ipoh, Perak

Tel: +6 05 208 8000
Fax: +6 05 208 8035
www.tnb.com.my

ENGR-5103-PSI

Tarikh : 10hb Februari 2026

Rujukan Tuan : H/058-24/CKS/then/6
Rujukan Kami : TNB/DN/HOZAN2/APSUP11 – IPO 20/3/5539

Kepada : Perunding KYS Sdn. Bhd.
No. A-3-1, Tkt.3, Jalan Medan Ipoh 2
Bandar Baru Medan Ipoh
31400 Ipoh, Perak Darul Ridzuan
perundingkys@gmail.com

PERAKUAN PENERIMAAN PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK LENGKAP BAGI:
BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.

Sukacita dimaklumkan kepada pihak tuan bahawa permohonan bekalan di atas telah didaftarkan di pejabat kami dengan nombor rujukan **IPO 5539**. Sila pihak tuan menggunakan nombor rujukan ini dalam urusan permohonan bekalan dengan pihak kami.

2. Bersama-sama ini juga dilampirkan Maklumat Am Proses Permohonan Bekalan untuk rujukan dan tindakan pihak tuan. Adalah dimaklumkan bahawa bekalan hanya boleh diberi dalam masa 6-12 bulan selepas semua dokumen teknikal telah diluluskan oleh pihak TNB.

3. Sebarang pertanyaan atau keterangan lanjut, sila hubungi pegawai kami iaitu Encik Pravinjit Singh a/l Mohan Singh di talian 016-4520513 / pravinjit.mohan@tnb.com.my dan Encik Shuhalmi bin Osman di talian 012-9134270 / shuhalmi.osman@tnb.com.my.

4. Pihak TNB mengalu-alukan kesudian pihak tuan berurusan dengan pihak kami. Dengan kerjasama ini diharap bekalan elektrik dapat diberikan pada masa yang dipersetujui bersama dan seterusnya meningkatkan mutu perkhidmatan kami kepada pengguna.

5. Sukacita dimaklumkan bahawa TNB kini sedang mempromosikan produk solar yang dikenali sebagai Solar Direct Purchase yang mana pengguna menjanakan tenaga elektrik melaui sistem tenaga suria PV (photovoltaic) di atas bumbung premis. Penjimatan elekrik diperolehi dengan menggunakan sistem PV.

6. Manakala promosi Solar Energy Purchase (SEP) yang membolehkan pihak pengguna mewujudkan penjimatan elektrik dengan segera melalui tarif solar yang bersaing dengan tarif elektrik TNB semasa untuk tempoh 20 tahun. Produk SEP memerlukan perbelanjaan modal sifar pendahuluan. TNB akan melabur, membina, memiliki, mengendalikan dan menyelenggara sistem tenaga suria PV sepanjang tempoh kontrak. Apabila tamat kontrak, pemilikan aset solar akan dipindahkan kepada pelanggan. Skim ini hanya dikhaskan untuk kategori pengguna komersil dan industri sahaja. Untuk keterangan lanjut pihak tuan boleh menghubungi En. Muhd Shahrill Al-Hafiz bin Muhd Hanif di talian 019-4774859 atau unit Customer Engagement, TNB Retail Perak.

Bersambung (1/2)

PERAKUAN PENERIMAAN PERMOHONAN BEKALAN ELEKTRIK LENGKAP BAGI:
BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.

Sekian, terima kasih.

"BETTER. BRIGHTER"

PRAVINJIT SINGH A/L MOHAN SINGH
Jurutera Supply Planning 11kV - Ipoh
Unit Zone Asset N2 – Perak
Operations
Distribution Network Division, TNB
hafiz

s.k Tetuan Hughs Place Sdn. Bhd.
ho.ys@citygroup.com.my

HUGHS PLACE SDN. BHD. 202401027664 (1573513-X)
ADDRESS : 270 B&C, JALAN SULTAN ISKANDAR,
30000, IPOH, PERAK
TEL : 05-2413222, 2413346 & 2413458

Ruj Tuan :
Ruj. Kami : HP/TNB-KUDR/26/01 Tarikh : 21-05-2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD
B-G-11, Greentown Suria,
Jalan Dato Seri Ahmad Said,
30450 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.

U/P : Pegawai Koridor Negeri

Tuan,

BEKALAN ELEKTRIK KE BANGUNAN PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI :

1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL,
2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP

DI ATAS LOT 31172, JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen-dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan : -

   a. Lukisan dari TNB bagi Tapak Laluan Kabel
      (No. Lukisan : C/IPOH/PTAPAK/IPO 5539)

   b. Peta Penandaan Lokasi

   c. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami En. Ho Yiew Shyen di talian 012-5273828 dan pada emel ho.ys@citygroup.com.my untuk keterangan lanjut.

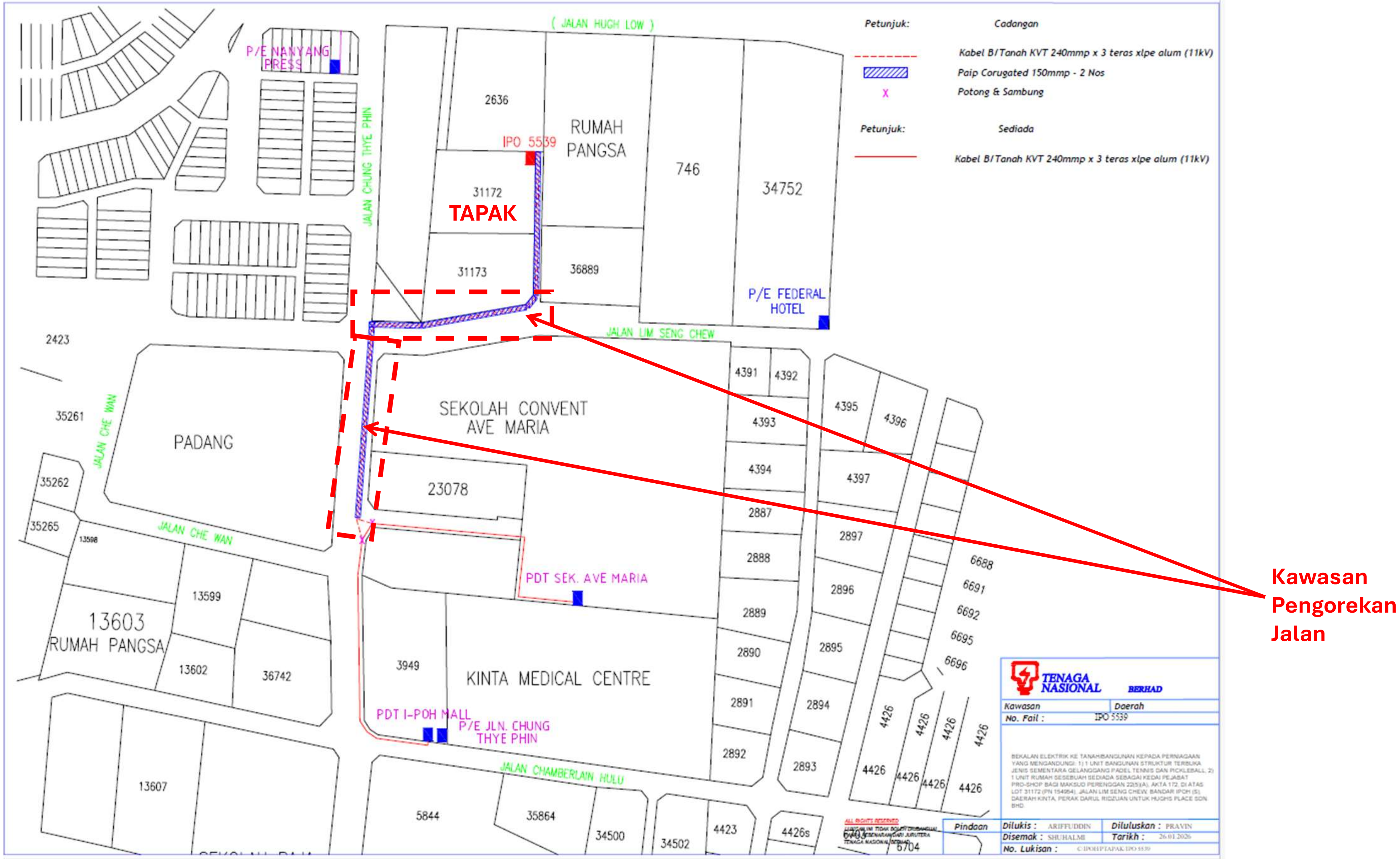
5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar,
HUGHS PLACE SDN. BHD.

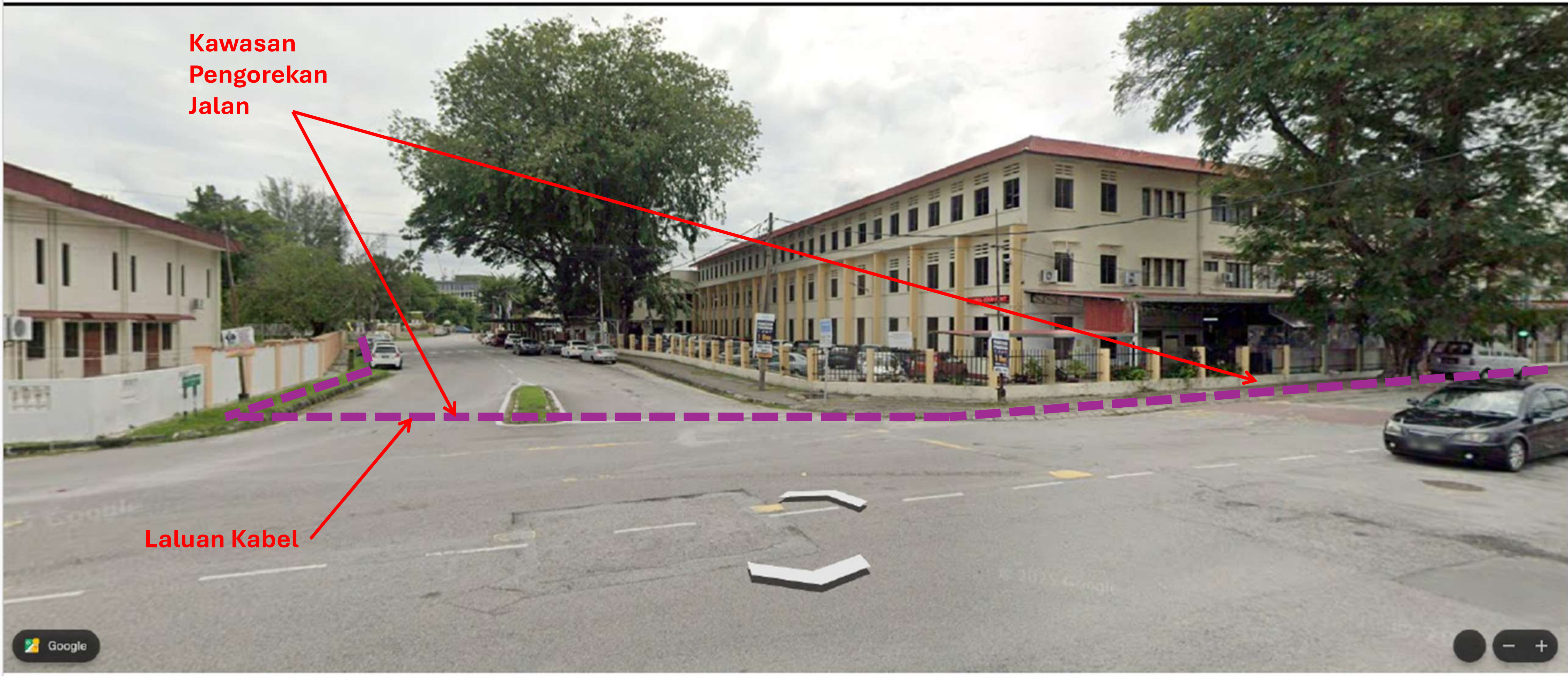
……………………………………..
Ts. Ho Yiew Shyen
Pengurus Projek

s.k.: Perunding KYS Sdn. Bhd.



(JALAN HUGH LOW)
Petunjuk:
Cadangan
Kabel B/Tanah KVT 240mmp x 3 teras xlpe alum (11kV)
Paip Corugated 150mmp - 2 Nos
Potong & Sambung
Petunjuk:
Sediada
Kabel B/Tanah KVT 240mmp x 3 teras xlpe alum (11kV)
P/E NANYANG PRESS
JALAN CHUNG THYE PHIN
2636
IPO 5539
RUMAH PANGSA
746
34752
31172
TAPAK
31173
36889
P/E FEDERAL HOTEL
JALAN LIM SENG CHEW
2423
35261
JALAN CHE WAN
PADANG
SEKOLAH CONVENT AVE MARIA
23078
35262
35265
13598
13599
13603
RUMAH PANGSA
13602
36742
PDT SEK. AVE MARIA
3949
KINTA MEDICAL CENTRE
PDT I-POH MALL
P/E JLN. CHUNG THYE PHIN
JALAN CHAMBERLAIN HULU
13607
5844
35864
34500
34502
4423
4426s
4391
4392
4393
4394
2887
2888
2889
2890
2891
2892
4395
4396
4397
2897
2896
2895
2894
2893
6688
6691
6692
6695
6696
4426
6704
Kawasan Pengorekan Jalan
TENAGA NASIONAL BERHAD
Kawasan
Daerah
No. Fail : IPO 5539
BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154964), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN BHD.
ALL RIGHTS RESERVED
TENAGA NASIONAL BERHAD
Pindaan
Dilukis : ARIFFUDDIN
Diluluskan : PRAVIN
Disemak : SHUHALMI
Tarikh : 26.01.2026
No. Lukisan :

Kawasan
Pengorekan
Jalan
Laluan Kabel


Kawasan
Pengorekan
Jalan
Laluan Kabel
Google

Petunjuk: *Cadangan*

(red dashed line)	Kabel B/Tanah KVT 240mmp x 3 teras xlpe alum (11kV)
(hatched blue)	Paip Corugated 150mmp - 2 Nos
X	Potong & Sambung

Petunjuk: *Sediada*

(red line)	Kabel B/Tanah KVT 240mmp x 3 teras xlpe alum (11kV)

TENAGA NASIONAL BERHAD

Kawasan | Daerah

No. Fail : IPO 5539

BEKALAN ELEKTRIK KE TANAH/BANGUNAN KEPADA PERNIAGAAN YANG MENGANDUNGI: 1) 1 UNIT BANGUNAN STRUKTUR TERBUKA JENIS SEMENTARA GELANGGANG PADEL TENNIS DAN PICKLEBALL, 2) 1 UNIT RUMAH SESEBUAH SEDIADA SEBAGAI KEDAI PEJABAT PRO-SHOP BAGI MAKSUD PERENGGAN 22(5)(A), AKTA 172, DI ATAS LOT 31172 (PN 154954), JALAN LIM SENG CHEW, BANDAR IPOH (S), DAERAH KINTA, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK HUGHS PLACE SDN. BHD.

ALL RIGHTS RESERVED
LUKISAN INI TIDAK BOLEH DIUBAHSUAI TANPA KEBENARAN DARI JURUTERA TENAGA NASIONAL BERHAD

Pindaan	Dilukis : ARIFFUDDIN	Diluluskan : PRAVIN
	Disemak : SHUHALMI	Tarikh : 26.01.2026
	No. Lukisan : C/IPOH/PTAPAK/IPO 5539	