



# MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES (IP0006827-P)

Civil, Structural, Mechanical, Electrical Consulting Engineer  
9A-11A, Jalan Chung Thye Phin, 30250 Ipoh, Perak.  
Tel : 05-2544198, 2535175  
Fax : 05-2544270  
e-mail : mctanet@ gmail.com, mokhtarconsult@gmail.com

**Partners:**

**Ir. Cheng Kok Jor**

BE. (Hons)., PE., MIEM

**Ir. Tan Eng Tong**

BE.(Hons)., PE., MIEM., C.eng, M.I.MECH.E

**Ir. Lee Ah**

BE.(Hons)., PE., MIEM.

Rujukan kami : CKJ/MCA/6797/21/E-1

Rujukan tuan :

Tarikh : 26<sup>th</sup> Mei 2025

**KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN SDN BHD**

B-G-11, Greentown Suria,  
Jalan Dato Seri Ahmad Said,  
30450 Ipoh,  
Perak Darul Ridzuan.

**U/P: Pegawai Koridor Negeri**

Tuan,

**BEKALAN ELEKTRIK BAGI FASA 6B: A) 13 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (22'x65'-JENIS B) DI ATAS PLOT 167B (PT 235396) – PLOT 179B (PT 235408 B) 13 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT (22'x70' – JENIS C) DI ATAS PLOT 282 (PT 235433) – PLOT 294 (PT 235445) UNTUK TETUAN NAMCOM DEVELOPMENT SDN BHD**

***-Per: Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu***

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Bersama-sama ini kami sertakan dokumen dokumen / lampiran berkaitan untuk rujukan dan kelulusan pihak tuan:-

- I. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- II. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- III. Peta Peta Penandaan Lokasi
- IV. Gambar Lokasi

3. Mohon pihak tuan mengaturkan satu tarikh lawatan tapak bersama bagi menentukan serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatakan seperti di atas.

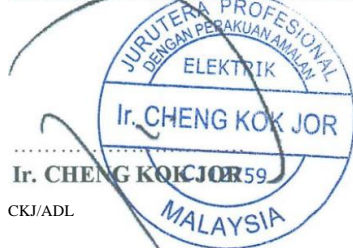
4. Sebarang pertanyaan atau kemusykilan berhubung perkara ini, pihak tuan boleh menghubungi pegawai kami Mr. Cheng di talian 012-656 8938 dan pada email [mctanet@gmail.com](mailto:mctanet@gmail.com) untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian serta kerjasama pihak tuan amat dihargai dan diucapkan terima kasih.

Sekian.

Yang benar,

**MOKHTAR CONSULT & ASSOCIATES**



Ir. CHENG KOK JOR 59

CKJ/ADL