

建成电器公司
PERNIAGAAN ELEKTRIK SRI BERJAYA

(IP 0233872-P)

(GST NO : 000841990144)

No. 12, Jalan Medan Ipoh 1F,

Medan Ipoh Bistari, 31400 Ipoh, Perak

Tel : 05-5488569 / H/P Office : 012-7698269/ H/P : 012-5288269

Email : sriberjaya@hotmail.com

Rujukan Kami : PESB26015

Rujukan Tuan

Tarikh : 011/05/2026

KORIDOR UTILITI DARUL RIDZUAN
B-G-9 & B-G-11, GREENTOWN SURIA,
JALAN DATO' SERI AHMAD SAID
30450 IPOH, PERAK
(u.p.: Pengurus Koridor Negeri)

Tuan/Puan,

PER : BEKALANG ELEKTRIK KE : CADANGAN MENDIRIKAN BANGUNAN SEUNIT KILANG TERBUKA
SETINGKAT DAN SEUNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB) (50' X 50') DI ATAS LOT 15575, SELUAS
3.0 EKAR, KAWASAN PERUSAHAAN RIMBA PANJANG, MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA
KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TENTUAN OIWAH SDN. BHD.

- Serahan Dokumen Lengkap Bagi Permohonan Kelulusan Izin Lalu.

Dengan hormatnya perkara di atas dirujuk.

2. Bersama surat ini disertakan dokumen-dokumen / lampiran berikut untuk rujukan dan semakan pihak tuan/puan:

- i. Borang Kelulusan Izin Lalu (BKIL)
- ii. Lukisan Tapak (Pelan Skematik)
- iii. Peta Penandaan Lokasi
- iv. Gambar Lokasi

3. Adalah dipohon jasa baik pihak tuan/puan membantu mengaturkan satu tarikh bagi lawatan tapak untuk menentu serta meluluskan cadangan laluan yang dinyatan.

4. Sebarang pertanyaan berhubung perkara ini, pihak tuan/puan boleh menghubungi pegawai kami iaitu Encik Tang Tuck Sin di talian 012-5288269 atau melalui email ke alamat sriberjaya@hotmail.com untuk keterangan lanjut.

5. Perhatian dan kerjasama pihak tuan/puan mengenai perkara ini amat dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

Yang benar, **PERNIAGAAN ELEKTRIK SRI BERJAYA**

(NO. SYARIKAT: IP0233872-P)

No. 12, Jalan Medan Ipoh 1F,

Medan Ipoh Bistari, 31400 Ipoh, Perak.

Tel: 05-5488569, Fax: 05-5478569

H/P: 012-5288269

Tang Tuck Sin

Kontraktor Elektrik



Tenaga Nasional Berhad 199001009294 (200866-W)
TNB Platinum, No. 3, Jalan Bukit Pantai, Bangsar
59100 Kuala Lumpur

Tel: +6 03 2296 5566
Fax: +6 03 2283 3686
www.tnb.com.my

ENGR-5106-PSI

Rujukan Tuan : 2022/PS/MCBSB/TNB-021
Rujukan Kami : TNB/ DN/ HOZAN2/ APSUP11-A3 20/3/ENGR5110 .SIP0960
Tarikh : 28 APRIL 2026

Kepada:
Jurutera Perunding
Perunding MAO
23A, Jalan 6/10,
Taman Commercial Pandan Indah
55100, Kuala Lumpur
Wilayah Persekutuan
03-42960910

Tuan,

BEKALAN ELEKTRIK KE :

CADANGAN MENDIRIKAN BANGUNAN SEUNIT KILANG TERBUKA SETINGKAT DAN SEUNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB) (50' X 50') DI ATAS LOT 15575, SELUAS 3.0 EKAR, KAWASAN PERUSAHAAN RIMBA PANJANG, MUKIM SUNGAI SIPUT, DAERAH KUALA KANGSAR, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK TETUAN OIWAH ASSET SDN. BHD.

- Pemakluman Izinlalu

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

- Pihak kami sedang merancang untuk memberi bekalan elektrik ke projek di atas. Untuk makluman pihak tuan, laluan kabel akan melalui jalan dari PPU Sg Siput Industri Jalan Kg Muhibbah Fasa 2B ke LoT 15575 Kawasan Perusahaan Rimba Panjang sepanjang 6213 meter.
- Bersama-sama ini dilampirkan pelan lakaran yang menunjukkan lokasi di mana kerja-kerja akan dilaksanakan bagi memudahkan semakan pihak tuan.
- Oleh yang demikian, pihak TNB memohon perunding yang dilantik sebagai wakil pemohon untuk menguruskan permohonan kebenaran izin lalu laluan kabel yang melalui laluan tanah individu/syarikat serta mendapatkan kelulusan permit/surat tiada halangan dari pihak Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang terlibat dengan laluan keluar masuk kabel tersebut seperti :
 - Majlis Daerah
 - Jabatan Kerja Raya
 - Pejabat Tanah dan daerah
 - Jabatan Pengairan Dan Saliran
 - IADA
 - Gas Malaysia
 - Tanah Individu (Dokumen Perjanjian Izin Lalu diperlukan)
 - Tanah atas nama Syarikat (Dokumen Perjanjian Izin Lalu diperlukan)
- Bagi laluan kabel yang melalui tanah rezab jalan JKR, Majlis Daerah serta tanah-tanah kerajaan berkaitan, permohonan izin lalu laluan kabel perlu melalui Koridor Utiliti Darul Ridzuan (KUDR) bagi mendapatkan kelulusan permit/ surat tiada halangan.
- Kerjasama dan tindakan awal pihak tuan untuk memberi maklumbalas dalam perkara ini amatlah dihargai.

Sekian, terima kasih.

Jurutera Perancang
MOHD FAIRUZ FAHMI BIN ZAINUN
(Supply Planning 11kV) – Taiping, Kuala Kangsar.
Asset Planning– Perak
Distribution Network Division, TNB

"BETTER. BRIGHTER."

S.K PEMAJU OIWAH ASSET SDN. BHD.